

浦东综合配套改革试点工作会议上午透露 重点难点领域先行先试

本报讯(记者 宋宁华)今年是浦东综合配套改革试点第三轮三年计划的“收官之年”,改革创新有何突破?今天上午,浦东新区综合配套改革试点工作会议召开,记者了解到,浦东今年综改的主要任务包括争取试点设立自由贸易园区,加快金融城市管理体制和功能创新、探索构建业界共治的法人治理机制等新亮点。

争取率先建自贸区

探索与国际通行做法相衔接,

争取在全国率先试点设立自由贸易园区。

积极争取国务院批准,在上海综合保税区试点建立自由贸易园区。在国家有关部委和市有关部门牵头指导下,制定自由贸易园区建设总体方案,明确和细化外汇管理创新、服务贸易开放、区域监管便利化等方面先行先试的行动计划和政策措施。

设立“企业化政府”

加快金融城市管理的功能创新。

在陆家嘴金融城探索建立法定机构,争取市级层面的立法和授权,探索构建业界共治的法人治理机制。

浦东新区相关负责人向记者透露了正在研究制定中的陆家嘴金融城法定机构模式:向社会公开招聘人员,采用企业化运作模式,提高内部管理的灵活性,负责管理金融城的日常经济事务等。将设立一个理事会法定机构进行监管,理事会成员来自政府机构、金融管理机构、业界企业等,他们均不拿薪水、负责监管法定机构运作。这样

既有利于监管机构“一线”发现金融企业的需求,金融机构也可通过这个快速渠道反映需求,有利于精简公务员、提高效率,并加速金融创新。

相关负责人表示,和行业协会等不同,法人治理机构不但有服务功能,更有管理职能,通俗地说就是搞“企业化政府”,目前在香港、新加坡、伦敦金融城、深圳前海等地区均有类似做法。陆家嘴运作模式更多体现市场主体的参与,是独特的。

行政审批事项减少

据悉,去年浦东新区围绕“四个中心”核心功能,在扩大开放、提高资源配置、加快政府职能转变等方面实现新突破。行政审批事项从最初的724项压缩到242项,减少了三分之二,成为上海市行政审批事项最少的地区,并在全国名列前茅。不断深化的综合配套改革措施让人才宜业宜居,目前浦东新区入选中央“千人计划”人才110人,占全市的26%。

支持上海企业到冰岛发展

杨雄会见西于尔扎多蒂总理一行

本报讯 上海市市长杨雄昨天上午在衡山宾馆会见了冰岛总理西于尔扎多蒂一行,代表上海市政府和上海人民对客人来沪访问表示欢迎。

杨雄与西于尔扎多蒂共同回

忆了冰岛参展2010年上海世博会的情况。杨雄说,美丽的冰岛馆给游客留下深刻印象,也增进了上海人民对冰岛的了解。此次,冰岛与中国正式签署自贸协定,我们将鼓励和支持上海企业到冰岛投资发

展,为进一步促进两国经贸交流发挥积极作用。同时,我们也将积极探索在旅游、科技、极地研究等领域开展更多全方位的合作。

西于尔扎多蒂感谢上海的热情接待,她说,此次冰中签订自贸协定,标志着两国经贸交往进入新的阶段,冰岛将为包括上海企业在内的中国企业赴冰投资创造更好环境。

十四届市妇联领导班子产生

殷一璀讲话 焦扬当选市妇联主席

本报讯(记者 鲁哲)昨天下午,为期两天的上海市第十四次妇女代表大会圆满完成了预定的各项任务后闭幕。随后,上海市妇联第十四届执委会第一次全体会议在上海展览中心召开。市委副书记、市人大常委会主任殷一璀出席会议并讲话。

大会审议并通过了市妇联十三届执委会报告。在闭幕式上,全体代表以无记名投票的方式,差额选举产生了由113名委员组成的上海市妇联第十四届执委会。大会还通过了《上海市妇女代表大会任期制度》。

全会选举产生新一届执委会

常委、市妇联主席、副主席。焦扬当选为十四届妇联主席,朱鸣、黎黎、翁文磊、孙美娥、刘琪当选为副主席,何惠娟、袁雯、郑珊、时蓓玲当选为兼职副主席。于明黎、朱鸣、刘琪、孙美娥、李中宁、时蓓玲、何惠娟、张迎春、陈东、竺信伟、郑珊、袁雯、徐未晚、翁文磊、葛影敏、焦扬、黎黎(按姓氏笔画为序)当选为常委,会议还通过了《上海市妇女联合会执行委员会委员工作制度修改稿》。

此前,市委副书记、市人大常委会主任殷一璀,市委常委、统战部部长沙海林分别会见了来沪参加十四次妇代会的港澳代表。

上海哥德堡开启新一轮合作

杨雄会见哥德堡市市长胡田一行

本报讯 在上海与瑞典哥德堡市结为友好城市10周年之际,两市昨天下午签署新一轮友好合作交流备忘录。上海市市长杨雄在签

约前会见了哥德堡市市长胡田一行,对客人访沪表示欢迎。

杨雄在会见时说,上海与哥德堡的友谊源远流长,两市的交流合

作富有成效。当前上海正推进产业结构调整,期待与哥德堡加强交流合作,共同推动新一代信息技术、高端装备制造、新能源等产业发展。相信新一轮合作备忘录的签署,将促进两市在经贸、文化、教育、能源、航运、旅游等领域拓展更多务实合作。

2013 刚需必看——

百万元淘出浦东地铁楼王

伊顿公馆 二期阔景楼王 周末盛大开盘

总价 108 万
抢占 16 号线 86m² 全明两房

随着大浦东效应的升温,大浦东重心快速南移,惠南等人居重镇成为业内一致看好的置业热点。由鹏润地产精心打造的英伦低密度社区伊顿公馆,正是看准了大浦东概念带来的新机遇,在大浦东中心,为上海刚需族打造了一个舒适、便捷、高成长性的宜居社区。3月初开盘时千人认购的热销场面证明,贴心为普通购房者考虑的好房子永远都是市场上的人气明星。为满足市场需求,伊顿公馆将于本周末加推二期楼王。86m² 轨交两房、舒适景观王座,但依旧保持着百万元级的震撼低价,难怪一经推出便引起强烈反响,千余购房者竞相表达认购意向。



效果合成图

将引起商业联动,盘活整个大浦东经济带上的各个重镇,并进一步带动惠南商业配套升级。落址 16 号线惠南站的伊顿公馆,可谓抢先预订了区域交通和配套升级的利好。

III [教育商业双配套 十年不换房]

伊顿公馆“名”副其实,隔路相望的南汇大学城、南汇中学赋予了她浓厚的学府气质,与高雅的英伦都铎风格建筑相得益彰,大跨度、多体制的教育资源更是很多人梦寐以求的稀有配置。更难得的是,位处原南汇政治、经济中心的伊顿公馆,还享有高规格的商业配套,世纪联华、乐购、宏基商业广场、商业街等生活设施一应俱全,生活氛围相当浓郁。教育+商业的华贵双配置,成为伊顿公馆笑傲楼市的巨大优势,也极大提升了项目的综合性价比。

找到称心房 总共分三步

I [站定价值洼地 预定高成长未来]

大浦东利好繁花似锦,看似无序可循,但从地图上可以清晰看到,伊顿公馆所在惠南板块,正好站在陆家嘴到临港新城之间的黄金走廊上,同时也恰好站在由陆家嘴、临港新城和迪士尼构成的黄金三角中心点,是名副其实的大浦东中心。惠南房地产市场曾经人气冷清、销售滞涩,是真正的价值洼地。但随着大浦东效应日益升温,区内价值板块的地位将由城市级别跃升为世界级别,并相应带来高素质人口

导入。惠南这样的人居重镇将再次成为人气宠儿,曾经的低起点也将转化为优势,使板块拥有更大的发展空间和更高的成长预期。

II [坚持“地铁+两房”刚需理想模式]

板块的交通状况与板块的地位相辅相成、互为因果。预计年底通车的轨交 16 号线贯穿惠南及整个大浦东,轻松接驳 2、7、11(在建中)、13(规划中)、18(规划中)五大轨交,形成了辐射全市、瞬间连接各重要商圈的交通网络。四通八达的交通体系一方面证明了惠南板块的重要地位,一方面又

伊顿公馆二期阔景楼王

英伦准现房周末盛大开盘

◎沿袭英伦品质,一线景观楼王 ◎86m²经典户型,南北通透采光充足 ◎总价 108 万高性价比笑傲地铁沿线 ◎高等学府环绕,文脉宝地 ◎商业、生活、教育、医疗、交通配套成熟完善

伊顿公馆

VIP Line

021 5801 7777

地址:浦东观海路 1118 弄(拱北路口)

开发商:上海鹏汇房地产开发有限公司

浦东新区房管(2013)预字 0000020 号

本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件,以上均为建面。价格有效期为 10 天。

*总价 108 万房号:9#36 单元 302 室 *16 号线在建中