三湘股份展位：4月29-5月2日 上海展览中心（延安中路1000号） 中央大厅C03

“庆佳节 逛房展” 三湘股份三盘联动，恭迎莅临！

海尚 THE CURIO 上海三湘海尚 | 青年e+ A YOUNG ER LIFE

轨交SOHO “巢”流生活

4.5mLOFT买一层享两层

7-12层

一层进门玄关，卫生间，一体餐客厅，精巧实用，精致灵动空间。
二层双房布局，大气主卧，尊贵享受，书房（儿童房）自主个性布局。

约95万 复式两房 49 m²两代居，三人“行”！

（长江西路210号403室，建面49.77m²，一个月内有效）

坐拥轨交18号线（规划中） 享轨交3号线

恭迎阁下 021 6618 5555

投资商：三湘股份有限公司 开发商：上海湘源房地产发展有限公司
地址：上海市宝山区长江南路888号 http://www.sxgf.com

特别提示：效果图、示意图与文字表述如与实物或实景不一致，应以买卖双方合同约定为准。本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。宝山房字（2012）第字0000087号 以上楼盘均为预售楼盘项目，最终以相关部门核定相关实测面积为准。本广告图中展示空间，装修及相关陈设等仅供参考，实际产品及相关陈设等以实际情况为准。

三湘未来海岸 Future coast

特别提示：“MINISOHO”意为“迷你家居办公”，“LOFTSOHO”意为“家庭式办公”。●三湘未来海岸MINISOHO实景照

90万平方米知识商务中心
高端物业铁狮门商业综合体
第三代国际社区

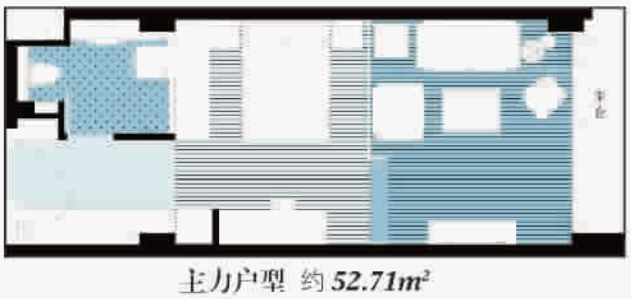
不限购 不限贷 “型”动新江湾

总价103万！

（此价格仅限于国霞路399弄8号740室，有效期一个月）

卓越型享受两人世界的浪漫

错层设计，空间隔断，层次分明，立体性强，配置外遮阳卷帘。



主力户型 约 52.71m²

MINISOHO：约 45~82m² 精巧个性空间，多样全优户型，多重选择。
LOFTSOHO：4.5 米层高，62 m² 起“复式”SOHO，双倍空间享受。

- 稀缺性 坐拥第三代国际社区——新江湾城知识商务区，对接五角场城市副中心。
- 便捷性 地铁 10 号线＋地铁 17 号线（规划中）双线在侧，举步 200 米即达三门路站。
- 独特性 上海市区超大的原生态湿地，40 万平方米天然水系环绕其中，繁华在左，静谧在右。
- 综合性 集时尚 MINISOHO，创意 LOFTSOHO，生态住宅于一体。

恭迎阁下 021-6556 1888

销售中心：杨浦区新江湾城民府路905号
项目地址：杨浦区新江湾城淞沪路、民府路口（10号线三门路站旁）
投资商：三湘股份有限公司 开发商：上海湘宸置业发展有限公司

特别提示：效果图、示意图与文字表述如与实物或实景不一致，应以买卖双方合同约定为准。本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。杨浦房字（2012）第字0000080号 以上楼盘均为预售楼盘项目，最终以相关部门核定相关实测面积为准。本广告图中展示空间，装修及相关陈设等仅供参考，实际产品及相关陈设等以实际情况为准。