

新盘预热

引领贵族生活奢想

皇家马会预演首现新江湾



2013 皇室赛马会活动预热酒会

□地产评论员 陆叶

本周二下午,由城投置地集团联袂英国皇家马会(Royal Ascot)主办的皇室赛马大会预热酒会,在新江湾城·首府华美样板区隆重举行。英国驻沪领事馆领事 JOHN CUNLIFFE、上海跑马总会董事长 Byron Constable 等多位尊贵嘉宾亲临现场,与上百位社会名流及各界精英,共同见证了这场即将引领国内贵族运动热潮的奢华盛宴。

Royal Ascot 西方贵族的最佳诠释

拥有 300 多年历史的英国皇家马会(Royal Ascot),之所以称之为“Royal”,因为自 1711 年以来,几乎每年都有多位皇室成员的莅临,英国女王伊丽莎白二世便是 Royal Ascot 的忠实 FANS 之一。近年来,每年于 6 月中旬举办的皇家马会,现场观赛人数多达 30 万左右,电视欣赏人数更是超过百万,全球只有少数体育运动,能如同英国皇家马会般拥有如此丰富的传统,以及显赫的社交地位,因此被视为彰显西方贵族优雅的经典运动之一。

城投联袂皇家马会 引领国内贵族时尚风潮

据悉,此次城投置地集团力邀英国皇家马会(Royal Ascot)来到上海,不仅将这项西方历史悠久的贵族运动引入中国,更希望通过英国皇家马会(Royal Ascot)与新江湾城·首府共同搭建的平台,为中国菁英带来

全新的优雅城市生活。

众所周知,自中国改革开放以来,各个行业领域发展迅猛,迅速接轨国际,期间孕育了大批业内精英,不少人士在全球视野中也占据一席之地。然而,大部分中国人对贵族生活仍存在着一定误区,他们普遍认为,贵族即代表财富,所谓的贵族生活,就是住别墅,开豪车,打高尔夫。殊不知,在欧美发达国家,真正的贵族,不仅高于养尊处优的生活,更要具备高贵的道德情操与文化精神,能够超越时尚与潮流,成为普通大众的榜样。

当“英式贵族”遇上“法国血统”

作为地产界罕有的高尚运动预热酒会,以传承法式宫廷建筑为精髓的新江湾城·首府,与代表西方百年优雅的英国皇家马会,在此形成了“英式贵族”与“法国血统”的激情碰撞。酒会吸引了上百名社会各界精英,共同见证了这场即将掀起中国贵族时尚运动风潮的盛会。

现场嘉宾在参观了英国皇家马会历史展,领略了新江湾城·首府首次对外呈现的法式园区后,在一场盛大的宫廷舞表演中,酒会达到了热烈的高潮。期间,尊贵的哈里·赫伯特阁热情发言,向嘉宾介绍了介绍英国皇家马会 300 多年来的历史及传统,来自知名时尚媒体 VOGUE /GQ 的资深时装编辑,也向各位介绍了皇家马会的着装要求。在发言嘉宾与在场来宾热烈举杯欢庆之后,一场别开生面的歌剧表演拉开了序幕。

链接

名流盛宴, 见证城市宫殿样板

Royal Ascot (“英国皇家赛马会”,也译作“英国皇家爱斯科特赛马会”)。设立于 1711 年,已经有近 300 年的历史,一直是世界上最豪华、最奢侈的赛马会,传统的英国人对此非常自豪。这项赛事更是英国上流社交圈的大事,从皇室贵族到一般平民都会在这天大肆庆祝。

精彩纷呈的酒会之余,百余位嘉宾对此次英国皇家马会预热酒会的举办地——新江湾城·首府产生了浓厚的兴趣,其古典宫廷主义风格的经典建筑,散发出庄重而浪漫的优雅气质,与英国皇家马会的贵族精神相得益彰,让来宾们恍如置身法国凡尔赛宫、卢浮宫中。

作为上海城投置地集团十年深耕新江湾城的巅峰之作,被珍藏的 C4 地块,以绝版的姿态雄踞新江湾城生态版图正中央,西邻新江湾城湿地公园,北临天然生态河道,彰显王者气度。与市场众多法式豪宅不同的是,新江湾城·首府按法式宫殿形制铸造,兼备宫廷建筑六大必备要素,堪称沪上首个“宫殿住宅”。新江湾城·首府无疑将以恢宏的气势,精美绝伦的作品,为第三代国际社区带来艺术升级的新高度,为新江湾实践再度飞跃。

上海买房呼叫中心:4006358880 转 868

咨询

海上湾二期 全新产品即将开放

上实滨湖城自当年入市以来,凭借超高的性价比,创造了卓越的市场表现和人气口碑。作为淀山湖畔优质生态资源与朱家角古镇风韵的拥享者,它为上海树立了规模空前的纯别墅高端社区典范。整个社区水系纵横交织,综合容积率仅约 0.5,是禁墅令之后再难寻觅的稀缺宝地。项目紧邻上海首个国际标准 18 洞高尔夫球场、5600 亩东方绿舟水上运动场,5 星级皇家金煦花园酒店以及多个在建高端配套环伺,负氧离子含量是市区 6 倍,生态环境与人文环境均无可复制。

其中,海上湾一期紫园现已实景交付,涵盖独栋、双拼、联排多种别墅形态,社区氛围日趋醇熟。目前,二期樱园全新产品即将开放。本次开放的水岸双拼别墅,为上实地产在别墅物业上的全新超越作品,样板示范区还未公开便已赢得了业内人士众多关注。约 237-276 平方米水岸空间,一二层干挂石材、阳光首层、前院后院侧院加之下沉式庭院、四重庭院景观围绕、全明采光地下室、DIY 灵动空间……全年淀山湖活水依傍,构筑原味东方纯墅社区。(王敏)

嘉誉湾 绘就新江湾蓝筹版图

上海“新国五条”细则应声落地,4 月第一周全市新房成交量开始明显回落,清明 3 天小长假的交易量也仅为 5.75 万平方米。业内人士表示,“新国五条”对豪宅市场的冲击力有限,城市核心地段的稀缺价值决定了城市豪宅仍然是保值、增值的最好选择。事实上,雄踞新江湾核心位置的嘉誉湾就演绎了逆势热销的神话,开盘 3 小时内即售出 26 套,周末 2 天成交超过 3 亿元。嘉誉湾凭借产品的突出实力,以及生态、教育、文化、商业和圈层的稀缺价值,为新江湾版图增添上最后一抹亮色。

据了解,嘉誉湾现推出 190-250 平方米平层奢装大宅,客厅及主卧朝南。其中南北主卧均自带卫生间,为双套房设计。后期产品还将涵盖约 400 平方米超大型户型。(王敏)

吉宝置业与中国万科 建立战略联盟

4 月 16 日,新加坡——吉宝置业有限公司(吉宝置业)与万科企业股份有限公司(万科)签署协议,建立战略合作伙伴关系,共同在新加坡和中国开发房地产项目。

吉宝置业和万科的首个合资项目是在新加坡丹那美拉的一个 3.2 公顷的地块上建造 726 套公寓住宅。该项目位于新加坡成熟住宅区,靠近丹那美拉地铁站,能快速地连接到多条主要的高速公路。同时,项目附近有许多购物商场、生活配套设施及丰富的娱乐休闲设施。该项目的开发将由吉宝置业牵头,目前设计工作正在进行之中,预计将在今年下半年推出。(王蓓莲)

抢先

拥有南通省级软件园
房产原始股

一期清盘成本价 2580 元/m²

爱如 这里是,中国城市土地含硒最多的地方之一
如理 这里有,占地77平方公里的国家省级软件园
皋由 这里有,规划中上海至如皋的城际高速铁路

商城 SHOWN

上海售楼
咨询热线 64875018
上海市区接待处地址:南丹东路300弄9号602室

现场售楼
0513-87738888

开发商:南通益友置业有限公司
行销企划:上海益古房产咨询有限公司

双休日如皋全免费看房
品尝农家乐,参观样板房

2013年4月25日 星期四 南通益友置业有限公司 2013年4月25日 本广告仅供参考,不作为法律依据。所有价格均以售楼处公示为准,最终以实际成交为准。价格为人民币,价格有效期为1个月,可分期付款。