

上海国际机电五金城

20 万元首付 直击市内商铺!



效果图

谁没有一颗想做 BOSS 的心,但起步太难、担心太多一再阻碍了你开始的决心? 如果 20 万就能为你一圆 BOSS 梦,没有担心、不用费神,这样的捷径你走不走? 上海国际机电五金城三期产品的入市,就是这样的机会,20 万元首付完成签约商铺,即刻实现你的 BOSS 梦想!

BOSS 速成指南

STEP ① 准备 20 万元

20 万在上海能买什么房子? 远到不认识的地方、小到转不开身的空间,20 万也不过是个首付。要是商铺呢? 上海的、专业的、成熟的、不操心的、不忽悠的商铺,也是 20 万首付! 这看起来不可置信的结论由上海国际机电五金城实现了。

对于一般人来说也许从来没有仔细想过要买一套商铺,尤其是专业型商铺,因而这一潜力巨大的物业一直以来都只在专业领域内流通,甚少进入一般置业者的视线之中。而此次上海国际机电五金城三期精品广场却对普通人敞开了进入专业商铺市场的门户,而 20 万的超低首付,也将这次进场的机会成本降至更低。

STEP ② 完成

对于有心置业商铺,有意认真当 BOSS 的人来说,20 万的首付真心不算高投入,而这样的投入能入手的究竟是怎样的产品?

也许亲临上海国际机电五金城就能解决这个疑惑。位于上海嘉定新城核心位置的五金城紧邻安亭国际汽车城,距离 F1 赛场仅 3 公里。地段决定价值,对于专业型商铺来说,贴近直接客群正是提升商铺人气及交易量最重要的一点。而人气的提升、成交的上涨就将带来商城在业内地位的迅速提升。而贴近安亭汽车城对于上海国际机电五金城来说,无疑就是更大程度的靠近直接客群。

热卖! 提问上海国际机电五金城

Q:是什么?

A:专业型市场,价值。

上海国际机电五金城三期,它的名头上始终挂着“专业型市场”的前缀,其意义何在? 专业型市场,是一种以现货批发为主,集中交易某一类商品或者若干类具有较强互补性或替代性商品的场所。这样的市场目标客群更集中、更专业,这就直接决定了商铺出租率也更稳定,因而对于商铺持有者来说,入手专业型市场的商铺意味着更少担忧和更佳前景。

上海国际机电五金城就是以机电五金新品、精品、名品的为主要经营范围的专业型市场。其一二期项目运营至今已经成为业内公认的行业翘楚,而现在推出市场的三期精品广场更经过了强势升级,实现了一流的卖场规划,强势的资源整合能力,为经营提供保障。

Q:有什么?

A:统一式管理,省心。

上海国际机电五金城三期项目,在一二期项目成功的基础上推出的精品广场,进一步强化管理力度,采用了集中统一式运营模式,这样的管理与运营,有助于将商铺进行统筹、划分与规划,避开过多的同类质竞争,更好的打造完整完善的专业型市场。

除此之外,五金城还提出了智能化经营模式:斥巨资打造五金电商平台,为商家提供立体式的运营服务。通过管理、服务的结合运作,吸引更多商家入驻以维护商铺投资者的未来。

而对于零基础的商铺置业者来说,这样集中式的管理、专业化的运作也能避免许多麻烦与困扰,铺位的出租等问题都能通过商场得到解决,购入商铺的业主只需要在家就能轻轻松松的当 BOSS。

Q:凭什么?

A:超高出租率,实力。

对于一座大型集合式的专业商场而言,零空置率是重要却难得的,这不仅仅是招商阶段的成功,更多的代表了商场管理与运营的成功。而对于购入铺位的业主来说,零空置率就意味着商铺成功出租带来的发展。

上海国际机电五金城经过了整整十年的发展历程,一、二期商场实现并长期维持的零空置率就论证了它的成功与实力。而现在进入市场的商铺项目更是整个五金城的升级之作,三期精品广场,有前期产品的市场与人气作为基础,有商场的统一式管理和科技化运营为保障,无疑是目前最值得入手的商铺项目之一。



效果图

Q:为什么?

A:置业五金城,前景。

作为一二期产品之后的升级之作,三期精品广场势必以更广泛的影响力、更强大的话语权、更严密的统筹性影响市场,推动上海国际机电五金城逐步建成长江三角洲乃至全国规模最大的国际机电五金专业市场之一。

现场地址:嘉定区方陆路88弄(近宝安公路口)

市内接待中心:黄浦区北京东路310-1(河南中路口)

销售热线:021-53083325 / 59577111 / 59577222

发展商:上海国际机电五金交易中心有限公司 物业管理:上海旺凯物业管理有限公司

价格有效期一周(中国银行5成10年贷款) 备案编号:20120000477 本广告仅供参考,广告中具体确定内容可作为买卖合同附件。