

旅游地产

三大产品受追捧
水月周庄五一房展首度亮相

□地产评论员 项佳伟

在刚刚结束的上海房展会上,一些来自上海周边地区的度假地产项目,引来众多购房者的关注。

在房展会上亮相的昆山大型度假综合体康佳水月周庄,便吸引了大批上海人及部分外籍人士前去咨询看房。据悉,水月周庄位于周庄门户位置,与古镇景区一江之隔,与上海青浦区相邻,驱车 60 分钟可直达上海市区。

除了外部拥有中国第一水乡周庄古镇、约 5000 亩太史淀湿地公园、

约 4000 亩肖甸湖森林公园、约 1500 亩 18 洞光明高尔夫球场休闲配套资源外,康佳水月周庄占地近千亩,整个项目涵盖五星级温泉度假酒店、现代美术馆、滨水创意商业街、湿地公园、枕水别墅五大核心板块,是以西上海·大型旅游度假区综合体为总体定位的跨时代休闲度假产品。

据了解,水月周庄此次推出叠拼、联排、院墅三大产品。其户户有景、一线临水的产品规划及联排、院墅特设私家码头的贴心设计,受到了长三角

地区特别是上海客户的广泛青睐。

康佳水月周庄受到购房者的热捧,反映出长三角地区客户特别是上海客户度假意识和居住环境意识的提高。未来,周庄旅游度假区别墅将被长三角地区客户所看重,这一块开发的别墅品质也将在康佳水月周庄的拉动下整体提高。

据悉,水月周庄暂定五月中旬推出一期首批叠拼房源,联排和院墅将会在后期陆续推向市场。样板房五月底公开。

建发·璟墅7 系庭墅受关注
推出约 150—300 平方米奢装庭墅

4 日 28 日,建发·璟墅于项目会所“璟公馆”举办了一场以“水之梦·璟夜墅享”为主题的新品发布会活动。建发特邀 100 余组客户亲临活动现场,大家欢聚一堂,共同享受了一场声色并茂的视听飨宴。

据悉,建发·璟墅所推出的全新产品——7 系庭墅成为发布会的亮点。对于以打造上海全成品别墅典范为目标的建发·璟墅来说,它将配套、建筑、景

观、花园、空间五大成品标准合一,全成品全景呈现。前庭后院,湿地资源与滨河景观相呼应,无论是约 2000 平方米大师会所,还是原石殿堂建筑,抑或园林景观、空间户型内外全奢装的实现,都不惜成本最大程度地满足居者需求。同时,作为新江湾区域距离五角场最近的楼盘之一,既享受着万达广场、百联又一城等商业配套,又占据“上海中央学府区”十余所精英教育氤氲,“零距离”畅享现代都

市生活的便捷与舒适。

在室内设计方面,建发·璟墅精选嘉格纳、旭勒、斯迈格、高仪、杜拉维特等国际一线精装品牌的顶级配置,并率先引入地源热泵空调系统,打造湿地公园边的全成品纯别墅社区。约 150—300 平方米,建发·璟墅的全新升级产品,可谓对经典的再度传承。它是一个城市巅峰阶层的生活价值理念的延续,所投射在产品上而衍生出的独特魅力,让人心生向往。(鲍莹辰)

上海买房呼叫中心:4006358880 转 552

异地置业

淀湖桃源三期
荣耀上市

淀湖桃源三期推出市场后引来众多置业者的关注与讨论,整个淀湖桃源的业主体验满意度非常高,这源于产品的品质与性价比。同样是“高附赠面积”,淀湖桃源送的不是采光、排湿困难的地下室而是阳光遍洒的私家花园,180 平方米的两层楼别墅附赠了 100 平方米的私家花园。

另外,淀湖桃源三期为全双拼别墅,其中双拼别墅中采用了内天井的设计,将空间自然分割的同时进一步提高别墅的采光率。值得一提的是,内天井的面积同样是赠送的。

(顾琲琲)

伦敦塔桥一号
5 月来华推广

伦敦地标豪宅——伦敦塔桥一号近日携最新二期产品来华发售。据悉,项目二期 Wessex House 位于整个项目中心位置,共 82 套,套内面积 47—238 平方米,户型涵盖一房、二房、三房与 3 套顶层复式。总价最低 808 万元起,拥有 999 年产权。伦敦豪宅,或将成为下一个受人追捧的优质投资产品。

(丹青)

苏州太湖人居馆
盛大公开

4 月 28 日,位于南京西路的吴中地产苏州太湖人居馆暨吴会馆盛大公开。吴会馆作为吴中地产展示高端住宅产品及传播姑苏文化的平台,为来自全世界的购房者呈现未来优越生活的美好图景。

作为吴中地产“高端品系年”的旗舰产品——太湖黄金水岸,是吴中地产集团汇聚多年筑建经验,于太湖度假区中央倾力打造的顶级湖居住区。凭借其自然景观优势,高端奢华排场和太湖板块的无限潜力,成为区域内顶级豪宅的标杆。(陈骏)



THE PALACE
——嘉御庭——

如果上海只有一次置业机会 那就选择 嘉御庭

——· 内徐汇 罕贵法式名邸 ·——

无论上海如何改变·内环城心地位不变

定居上海,没有人不仰慕市中心!她是城市核心,历史见证、文化发源地以及资本的巅峰。因此,无论上海如何改变,内环城心地位永远不变。如果上海只有一·次置业机会,市中心华宅当属首选。然而,入手市中心华宅机遇何其稀缺!上海市中心徐汇区,内环以古衡山路商圈——有无数人对此绝版地段梦寐以求,却始终难以如愿,直到嘉御庭的出现。这是唯一的购房机会,也是唯一入主徐汇区建国西路的机会!



再多核心、中心·都不是上海城心

随着城市的快速发展,上海中心范围不断外扩。然而,上海城心地位只此一处。拥有再便捷的交通也比不上市中心的纵横通达;拥有再完善的商业也比不上市中心的丰富资源;拥有再全面的教育也比不上市中心的百年内蕴;再多核心、中心,都无法替代上海城心。徐汇区建国西路,众人向往的上海城心!百年情怀一脉相承,嘉御庭的问世早已超越了豪宅所能企及的高度。

城心华宅频临断供·嘉御庭当属绝版瑰宝

当年的繁华地带,如今的绝版市中心,老别墅为邻、梧桐为伴……这就是徐汇区建国西路!她是徐汇区中心最后一幅大面积旧城改造土地,也是市中心鼎盛豪宅——嘉御庭的所在。新盘不断涌现,高端购房者看似机会颇多,然而真正城心华宅的购入机会却凤毛麟角,更不要提像徐汇区建



国西路这般的绝版地段。正因如此,嘉御庭入市就引·起·高端楼市,供不应求。也许,错过嘉御庭,就错过了入手市中心华宅的最后机遇!