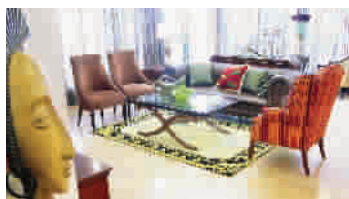


现代家居

学会捕捉,玩光影游戏 B22

用点“魔法”点亮墙面 B23



本报副刊部主编 | 总第 262 期 | 2013 年 5 月 10 日 星期五 责任编辑:文 清 视觉设计:戚黎明

家装防陷阱 合同打头阵

搞家装让许多人感到提心吊胆,对于选择的装修队能否保证工程质量、施工进度感到不放心,为防遇到家装陷阱,应当注意合同签订时的法律问题,确保自己的权益,别被诓了。

费者未明确自己对装修标准的要求时,由此所产生的不利后果是由消费者自己来承担。

比如,消费者与装修公司未约定装修所使用的板材标号,则装修公司有权在符合国家标准的板材中进行选择;其完全可选择甲醛含量较高但价格相对便宜的“E2”级板材,而不选择甲醛含量低但价格较昂贵的“E1”级板材。因此,消费者在装修前,应尽可能地了解些基本的装修知识,并据此对合同中的内容予以明确。

■ 转账付款增加风险

装修款装修公司人员身份复杂且流动性大,在此情况下,如消费者选择以现金方式支付工程款,则装修公司事后可能辩称公章被经办人员盗用,收款是经办人员的个人行为,而公司并不知情等。

此外,以现金的方式支付工程款还可能产生付款数额及货币真伪方面的争议。建议消费者应以转账方式支付工程款,即直接从本人的存折或银行卡中将款项转入装修公司的银行账户,并妥善保管有关的银行付款凭证,以便日后发生纠纷时能查明款项的流向,从而为自己的主张提供有力的证据支持。

王平 国宁

■ 签署文件不忘盖公章

签署装修合同、预算书、材料交接单、工程变更单、付款凭证以及结算书等时,一些消费者为图方便往往不要求装修公司在这些文件上加盖公章,而是觉得只要有具体经办人的签字即可。殊不知,这存在着极大的法律风险。

依照我国法律的规定,除了公司法定

代表的签字能够代表公司以外,其他人员只有经过公司授权后才能代表公司签订合同。因此,当文件仅有经办人员或设计师签名,消费者便无法将该文件与装修公司联系在一起。因此,消费者最好要求装修公司在每份文件上加盖其的公章,这样将免除日后诉讼中出现举证责任问题。

■ 读懂行话背后含义

对消费者来说,许多装修专业术语是从未听说过的。但消费者专业知识的不足并不能改变法律所奉行的规则,法律在消

本版图片 CFP

装修前一场必须亲临现场的大型家庭装潢联合盛会

网上报名,更获惊喜 www.deco-expo.com

咨询热线: 400-090-5858

1 站式家装 1 站式优惠 1 站式享受

设计 | 家装 | 建材 | 别墅 | 大宅 | 高档公寓 | 样板房 | 酒店会所 | 商业空间

首届家庭装潢设计大展

暨上海精品装潢设计联合展

2013年5月11-12日

周六、周日 9:00-17:30

十大主题专区 完美装修新方案

黄浦图书馆1-2F 福州路655号黄浦图书馆1-2F (广西北路, 来福士斜对面)

来就送 78 元精美礼包 (无需消费)

凭本报及自家户型图现场咨询设计师即获大礼包

- 1 公寓设计咨询区
- 2 别墅大宅规划区
- 3 家居软装菜单式选择
- 4 工艺样板体验间
- 5 建材选购区
- 6 智能家居体验区
- 7 流行风格体验区
- 8 整体厨房体验间
- 9 建材特卖双倍返利区
- 10 欢乐抽奖区

幸福家装“更高”“更快”“更强”“更好”

“更高”设计水准 沪上知名设计团队领衔

平均10年从业经验 | 设计明星面对面 | 20000套精选案例

“更快”服务体系 专业团队贴心售后服务

定期工程质量抽查 | 年终无休售后服务 | 定期客户回访

“更强”优惠力度 数十万豪礼等您来拿

下订即获1280元大礼 | 大奖双重抽100%中奖率 | 最高可获万元三星60英寸3D电视

当天填写相关资料(无需消费)的业主即可参与

“更好”现场布置 主题展区构建初夏一抹亮色

十大展区实景体验 | 主材超级秒杀 | 品牌建材半价汇



58 元 装修宝典1份

20 元 定制礼品1份

展会地址及停车指南



手机扫描 惊喜多多

A 黄浦图书馆八达停车场 (车位较少)

从福州路转入平望街进入 (福州路为东西向单行道)

B 福州路广西北路中福停车场 (车位较多)

从福州路转入广西北路进入 (福州路为东西向单行道)

凭本报入场享免费停车2小时

参展品牌 大自然地板、久盛地板、菲林格尔地板、书香门地板、莱茵阳光地板、诺贝尔瓷砖、塞尚印象瓷砖、博德瓷砖、斯米克瓷砖、伊派瓷砖、罗马利奥瓷砖、LD 瓷砖、科勒卫浴、美标卫浴、法恩莎卫浴、佳饰橱柜、欧卡罗橱柜、蒙娜丽莎、斯帝文橱柜、华帝橱柜、杜菲尼洁具、大金空调、德国洁水管、艾弗尔移门、铂丽扣板、多乐士涂料、步源楼梯、美的空调、蓝飘尔水处理、鼎豪淋浴房、奥普浴霸、西门子电器、知贤装饰设计等国内外近百家知名品牌。

主办单位: 知贤装饰设计