

今晨5航班“诈弹”虚惊

事涉多家航空公司 大量旅客行程受到影响

【本 报 讯】（记者 金志刚 曹文清 潘高峰）今天上午 8 时许，上海虹桥机场一架吉祥航空飞往深圳的航班接到匿名威胁电话后，返回虹桥机场。记者上午从上海警方处证实确有此事。与此同时，南京、西安、北京等地另有四架飞往深圳的航班也接到类似威胁信息。五起事件共涉三家航空公司，经调查均为虚假威胁信息，各地警方目前正全面追查。

匿名电话报称有炸弹

今天上午 8 时许，上海虹桥机场热线电话接匿名电话称吉祥航空 HO1111 航班上有炸弹。网友 @ 朱旭 Stephen 称：“飞机天上逛了一圈半小时迫降回虹桥机场某幽静角落，大批警察、警车、防爆车出现。”吉祥航空官方微博上午近 11 时发布消息称：2013 年 5 月 15 日 8 时许，吉祥航空接到关于 HO1111 航班的威胁信息。吉祥航空即刻安排 HO1111 返航上海虹桥机场。经排查，未发现不安全因素。所有旅客、行李重新经过安检后，吉祥航空更换新飞机继续执行该航班。

【事件回放】

■ 上午 8 时许，吉祥航空接到关于 HO1111 航班的威胁信息，HO1111 返航上海虹桥机场

■ 8:00—8:33，深航南京、西安、北京分别接到关于 ZH9866 航班、ZH9243 航班、ZH9889 航班的威胁信息，ZH9866 航班随后返回南京，ZH9243 航班就近备降桂林，ZH9889 延迟起飞后飞往目的地，一切正常

■ 东航兰州飞深圳经停西安的 MU2325 航班也收到威胁信息，9 时 40 分许，MU2325 航班停在西安机场，旅客被要求重新安检并延迟登机

几乎在同一时间，全国各地还有多架航班遭遇相同情况。上午 10 时 05 分，深圳航空证实：2013 年 5 月 15 日 08:00—08:33，深航南京、西安、北京分别接到关于 ZH9866 航 班、ZH9243 航 班、ZH9889 航班的威胁信息。记者了解到，深航南京飞深圳的 ZH9866 航班随后返回南京，西安飞深圳的 ZH9243 航班就近备降桂林，北京飞深圳的 ZH9889 航班接到威胁电话时还未起飞，故延迟了起飞，北京首都机场表示，上午 10 时 27

分，ZH9889 航班已经起飞飞往目的地，一切正常。目前公安机关正在对此严密追查，并将对违法行为进行严厉打击。

东航兰州飞深圳经停西安的 MU2325 航班也收到了威胁信息。网友爆料，上午 9 时 40 分许，MU2325 航班已在西安机场，停在远端机坪上，大批警察正在现场处置，旅客被要求重新安检并延迟登机。

编造虚假威胁应入刑

民航业内人士表示，编造虚假

恐怖信息会给航班运行秩序带来很严重的影响，还会影响旅客的行程，进而引发旅客乘坐飞机的心理障碍。此外，机场方面，不但航班的正常起降受到影响，在应对紧急备降时，还需要调动消防、急救、武警、安检等众多力量，而为了避免备降航班，空管部门还要紧急调整其他航班的飞行路线。这些无形的损失远不能用金钱衡量。

针对近年来频发的威胁航班事件，业内专家认为，除了对这类行为属于犯罪的宣传力度不够、社会公众意识不到将承担相应的法律后果外，与处罚力度较轻也有关系。目前对此类行为的处罚一般是行政拘留或罚款几百元，即使判处有期徒刑也不超过 2 年。有专家建议，可按照《刑法》第 291 条规定，投放虚假的爆炸性、毒害性、放射性、传染病病原体等物质，或者编造爆炸威胁、生化威胁、放射威胁等恐怖信息，或者明知是编造的恐怖信息而故意传播，严重扰乱社会秩序的，处五年以下有期徒刑；造成严重后果的，处五年以上有期徒刑。

【本 报 讯】（记者 宋宁华）昨天，上海市副市长、浦东新区区委书记沈晓明来到浦东展览馆，参观浦东开发开放展。

浦东开发开放展系统总结了浦东开发开放 23 年来的光辉历程和重大成就。在参观完展览后，沈晓明

保持开发开放初期那股劲

沈晓明参观浦东开发开放展

说，浦东开发开放是中国改革开放

中央和市委市政府的领导下，浦东广大创业者和建设者坚持开拓创

新，锐意进取，浦东开发开放取得了辉煌的成就。当前，浦东正处于二次创业的攻坚阶段，要继续依靠改革开放和创新突破，始终保持浦东开发开放初期那样一股子劲，不断先行先试、领先一步，努力当好全国改革开放排头兵和科学发展的先行者。

资产规划需紧跟世界经济动向

绿地汇中心：城市稀缺资产，共赢徐汇滨江唯一机会



面对全球宽松的货币政策和国内从紧的住宅投资政策，2013，资产应当如何规划？

面对城市不同板块的发展和一个个重点规划的推进，2013，投资哪里更合理？

2013，对于大多数财富圈层而言，是急需找到资产出口的一年。当黄金、股票等金融类投资品出现波动时，人们的资产自然需要新方向。此时，紧跟世界经济动向、紧跟城市重要规划就成了守护资产的金科玉律。

世界经济环境下 | 投资固定资产机遇或许更好

4 月最新数据显示，量化宽松的货币政策依旧主导国内经济，因此对于高端财富圈层而言，将手中流动的资产转化为固定资产是当务之急。

财富圈层该如何谨慎投资？

商业属性写字楼或许值得关注。与住宅投资相比，写字楼因属于商业属性，受政策调控较小，资产的波动性不大。尤其在上海，世界级规划层出不穷的情

况下，写字楼的发展前景相对明朗。

同时，写字楼投资更简单。业内人士表示，从近两年商业投资的整体变现看来，写字楼的成长性远优于商铺产品。究其原因是因为商铺需要“养”，即使是城市最好地段的商铺也面临着较大的投资风险和压力。而写字楼，只要选对地段，无论是产品本身的价值还是未来 10 年、20 年的租金走势，都会很令人满意。

徐汇滨江崛起 | 区域价值，5 年增长数十倍

城市规划、城市动向直接决定板块在世界范围内的地位与作用。至于上海，这条发展线格外清晰。从 90 年代初的外滩，到 00 年代的陆家嘴，再到 10 年代的徐汇滨江，前两者已经通过世界级规划、定位成功跃居为世界经济、商务的中心。后者，徐汇滨江虽然处于发展的起步阶段，但发展速度足够迅猛，区域仅用了五年时间，就实现了数十倍的价值增长。

近些年，徐汇滨江地王频出，企业不惜重金拿地。资料显示，到 2012 年，徐汇滨江区域平均楼板价已高达 27000 元 / 平方米，相比 2009 年实现了数十倍的增长。这从另一个侧面展现出徐汇滨江的潜力。从投资经验和投资心理上分析，个人跟着企业、机构走无疑更安心，更放心，徐汇滨江的投资信心也不言自明。

绿地汇中心 | 世界级商务资产稀缺品

越是世界级的板块规划，个人可以占有的资产越是稀少。通常为了区域更迅速、更稳健的发展，写字楼一般都由企业、政府统一管理，只租不售。以陆家嘴为例，几乎没有可售的甲级办公产品，每年区域的租金更是垄断式的增长，租赁市场始终爆满，稀缺性可见一斑。

显然徐汇滨江也不会例外，在目前可见的规划中，多数商办物业都为企业自行拥有，区域内可售甲级办公楼产品十分有限。以绿地汇中心为例，作为区域内唯一可售甲级办公产品，去年首推商铺产品就受到了市场的强烈关注，仅一个月就基本售罄，买家或许正是抱着把握世界级稀缺品的置业心态前来出手。

同时，徐汇滨江作为上海最具潜力的板块之一，其写字楼的使用率也极高。以先期开发的绿地中心为例，项目仅用 6 个月时间，出租率就高达 90%，目前租金已经达到 8 元 / 平方米 / 天。

链接

绿地汇中心 把握世界资产价格洼地

200 亿：东方梦工厂，上海未来几年最大的合作项目，投入超过 200 亿元。

20000 家：徐汇滨江传媒港将吸引超过 20000 家企业，导入近百万城市白领。

千万亿：徐汇滨江 10 年后的年产值猜想，世界文化产业主要输出国。

12 亿：绿地汇中心商铺产品，当月推盘，当月售罄，创定销金额 12 亿元的佳绩。

50000 元/平米：绿地汇中心现项目仍有少量 300㎡办公产品在推，50000 元/平米，绿地汇中心写字楼的价格甚至低于住宅，是板块绝对的价格洼地，或也是徐汇滨江世界级商务资产的最后机会。

财富热线 021-64578888

接待中心：
上海东安路 562 号

开发商：
上海绿地龙翔置业有限公司

预售许可证：徐汇房管(2012)预字 0000462 号本广告仅供参考，广告中具体内容可作为购房合同附件。以上均为建面

【本 报 讯】市委昨天下午举行常委学习会，听取同济大学教授唐子来所作的《城市群发展与长三角区域一体化》专题辅导报告。市委书记韩正主持会议并讲话指出，上海要放眼全球、立足国家战略，在长三角科学发展、率先发展、一体化发展中找准自身所处地位和扮演的角色，着力在创造城市软环境上下功夫，为区域协调发展、长三角一体化发展作出应有的贡献。

唐子来教授介绍了经济全球化背景下“巨型城市区域”的最新国际研究成果，分析了长三角区域城市体系的内在结构。

韩正强调，上海加快建设国际经济、金融、贸易和航运中心，离不开区域协调发展。要着力在创造软环境上下功夫，营造政府依法、市民守法、事事讲法的法治和安全环境，绿色生态的生活环境，包容多样的文化环境，高效活力的经济环境，为实现国家战略、区域协调发展和长三角一体化发展作出上海的贡献。

角一体化发展作应有贡献

韩正主持常委学习会强调上海要为长三

找准地位创造城市软环境