

FANTASTIC AGE
金地·艺华年
BROWN STONE

定制成品别墅

全上海一席难求?!

PART ①
调查

乐享别墅? 装修是头等大事!

改善居住品质,是所有准别墅置业者的首要目标。近年来,市场上各种法式、英伦、地中海风格别墅社区百花齐放,美轮美奂的样板房总能令人一见倾心,然而,相当于半成品的毛坯别墅,让不少置业者在装修这一关傻了眼:即便投入再多财力、精力,始终很难达到别墅样板房的效果。

★ 毛坯别墅装修案例调查 ★



自行装修,太耗费时间与精力

入住后发现,自行装修存在不少缺陷

自行装修,很难达到样板房美观度

自行装修,基本达到了预期的效果

若再购入别墅,仍会选择自行装修

丁先生 37岁 运营总监

姚先生 33岁 销售经理

文女士 36岁 兼职作家

目前与父母居住在闵行某联排别墅,如今孩子上学需要更多空间,想购入一套600万左右的别墅。但有过的别墅居住经验的丁先生,对于别墅装修很是纠结:自行装修的效果与样板房差距甚远,委托专业公司装修价格不菲。目前市面上精装别墅不仅稀少,总价大多在上千万,令他左右为难。

年轻、事业小有成就的姚先生,正准备将市中心公寓置换近郊别墅,改善全家居住条件,但看过7、8个别墅社区后迟迟未能下定。就如同所有首次别墅置业者一样,姚先生对未来的家期待很高,不仅希望社区“够腔调”,装修更要有“别墅范儿”。然而,他忙碌的工作根本无法抽出足够时间装修结束,眼看美好梦想即将变成一纸空谈。

大部分工作在家中完成的文女士,一直期望能有一座“有天有地有花园”的房子,通过多年奋斗,这个梦想终于即将实现。

然而,预算范围内的别墅几乎都是毛坯交房,这令海归的文女士与丈夫很难接受:买别墅就是为了享受生活,如果必须为此付出长达半年,甚至更长的装修过程,实在令人难以想象!

PART ②
热点

浦东正中心 定制精装墅实景上市



鸟瞰效果图

“毛坯房只是半成品”的理念早已深入人心,但对于大部分开发商来说,打造精装别墅不仅费时费力,同时也面临“别墅精装难度大、投入大、业主众口难调”等问题,因此大多采用毛坯交房来迅速销售,将复杂而漫长的装修问题“转嫁”给业主。

金地艺华年 经典美式褐石社区

2013年,以纯正美式风格实景呈现,以高品质与创新力著称的金地集团,在浦东正中心,航头镇,打造了升级版褐石风情社区——金地艺华年,其限量推出的压轴精装大平层与别墅房源,受到大量改善置业者的青睐。

值得一提的是,金地艺华年的“精装成品别墅”,不仅免除了业主繁复的装修过程,更通过高度专业化的整套精装系统,将别墅的空间功能发挥至100%以上,轻松实现客户“中意样板房,但自行装修预算有限”的置业憧憬。

PART ③
探盘

金地艺华年
四大精装优势



实景图

更专业的设计方案

没有一个室内设计师,比建筑设计师更了解每个户型的优缺点。金地艺华年早在规划之初,便对户型设计与装修细节进行深度考量,全程邀请精英团队倾力打造,将每个户型的优势发挥到极致,不仅媲美国内专业别墅设计团队水准,更绝非一般别墅装修公司可与之比拟。

更考究的精装品质

历经万千次的调研与分析,只为给业主呈现最接近完美的居住感受。金地艺华年创新引进七大人性化精装体系:温控系统、全能收纳系统、感应照明系统、主卧防打扰系统、人文关怀系统、客户维护系统,与质量保障系统七大体系,真正实现“科技筑家”带给人们的精致舒适生活。

更卓越的空间规划

不仅有超乎想象的超值赠送空间,更有突破同类产品极限的空间优势。金地艺华年以10.5米超大面宽、4.6米层高全明地下室、超大情景花园、多重露台,挑战类独栋的居住感受。针对玄关、卧室、厨房与卫浴等容易被忽视的空间,以兼顾实用性与人性化的科技收纳系统,释放足够空间,足以容纳一家老小的品质生活。

更个性的专属定制

省却漫长而复杂的装修过程,更尊重每位业主个性化的生活需求。在金地艺华年约100-140m²、4.6米挑高双层地下室,开发商为业主特别定制“我的美丽地下室装修攻略”,提供多种精装方案,无论是影音室、星空酒窖、健身房、个人图书馆、第二会客室……都可随心所欲。全新的科技精装,妥善解决了地下室的通风、采光和空气流通等问题,打造专属于你的“美丽地下室”。

I Believe That Your Family Would Like This Place
您的家人一定会喜欢这里

Fantastical Age

FANTASTICAL AGE
金地·艺华年
BROWN STONE



2096 0000



微信扫一扫