

社区文化

包容并蓄 内外兼修

徐汇苑国际化社区的和谐发展之道

□地产评论员 马颖之

农历五月初五是中华民族的传统节日端午节,地处徐家汇商圈的徐汇苑国际化社区,汇集美、英、法、日、韩及中国港澳台20余国家和地区人士。每到这个节日,徐汇苑所属的上海航新物业管理有限公司都会联合徐汇苑居委会,组织社区街坊四邻一起包粽子,将不同肤色不同语言不同文化背景的人们汇集在一起。

国际标准打造和谐地球村

亲临徐汇苑,翠阴庭院、花卉盆景琳琅满目造型各异,给人极佳的视觉享受。步入地下车库,车库分为橙、蓝两区分区管理;完善的中英双语道路、

车位标识使车主轻松定位,安全停车;国内先进的智能出入管理系统和保安24小时巡逻监控。

多元文化编织中外邻里情

每到中国传统佳节,社区都会举办各类传统庆祝活动,邀请外籍友人参加,一起包馄饨、包粽子、吃月饼,以吃会友,其乐融融。徐汇苑以其博大的胸怀,让中国居民感受世界风尚,让世界居民体会中国风情,邻里情跨越国界,包容世界。

回报社会温暖你我家国梦

慈善是企业的良心。自1994年起,

公司出资支持中国青少年的音乐梦想,先后为44名上海音乐学院的师生和30名留学生无偿提供乐器,承担百十名音乐学子出国比赛和留学的全部费用。此外,公司还出资改造南模中学南校,并赠送大巴、中巴汽车。自2002年起,公司多次无偿为周围社区进行环境改造,出资出力参与枫林街道市容美化建设。2008年汶川地震、2013年雅安地震,公司于灾后第一时间带头募捐,为灾区人民献爱心,两次捐款金额均超百万。多年来公司总计支持社会公益建设1000余万元。在公司内部,设立专项帮困基金帮助家庭困难的员工,基金来源自每位公司员工的捐赠,形成了“人人为我,我为人人”的良性互助机制。

新推楼盘

首批350余套房源基本售罄

经纬·泓汇地标家园6月加推新房源



6月1日,作为沪上少有的百万平方米生态家园,位于上大板块内的经纬·泓汇地标家园加推250余套房源,

一经推出便受到购房者的青睐。上周日,新民楼市看房团到该项目看房,几十名购房者冒雨前来参观,纷纷表示:“之前错过了首发,这次绝对要抢得头筹。”

据售楼员介绍,由于经纬城市绿洲内规划有约26万平方米的地铁上盖综合体——经纬汇商业广场,此外,还有红星美凯龙、绿地北郊广场等国际化城市商业配套,因此项目深受买家喜爱。据悉,经纬置地还精心甄选世

界知名品牌建材:室内门窗采用意大利ALUK;电梯采用总部位于芬兰通力电梯;阳台采用上海磁悬浮站标准的高档不锈钢栏杆等。

参观样板间的时候,李女士表示,“很喜欢项目的三房房型,厅大,南北套,270度飘窗没话讲!”据了解,经纬·泓汇地标家园首次开盘的350套房源基本售罄,此次加推了250余套房源,房型主要为108-110平方米两房以及138平方米的三房。(陈骏)

超长时间开放会所“让欢乐时光更长”  
苏河逸品稀缺现房臻品在售

位处内环内苏河首排的泰欣嘉园三期——苏河逸品,是香港开发商泰昇集团体现卓越质量的精华之作。三幢在售的河畔小高层一梯一户高端住宅,属小区仅余的稀缺现房楼王臻品。苏河逸品业主专享多项优势,其中逾2300平方米的高端会所,更是当中的精筑亮点。

更珍贵的情感交流

苏河逸品会所唯业主私享,每天朝八晚九,超长时间开放,让业主可随兴之所至,和家人朋友共聚,分享生活美事。会所特设的VIP级私人影院和BBQ场地,让业主可广邀良朋知己一



同投入在光影世界。观影后大伙儿又可到BBQ场地烧烤,把酒言欢,增进彼此的了解和感情。

更温馨的亲情互动

苏河逸品会所内的运动设施一应俱全,可时刻让业主和家人按不同运

动需求而锻炼身体。国际标准25米长室内泳池,一年四季,水温恒定。业主亦可选择和亲朋好友到多功能室内运动场来一场篮球或羽毛球赛。此外,室内亲子儿童天地设施多元,让业主和孩子时刻乐享温馨时光。

更难得的高端会所

苏河逸品位于上海内环内CBD商圈核心区域。业主在享受市中心低密度稀缺优质临水小高层一梯一户的私密生活空间同时,仍可体验唯业主私享,高端而配置多元的小区会所。如此机会,实在稀缺难得。(鲍辰豪)

上海买房呼叫中心:4006358880 转 300

资讯

富力地产

主办全国摄影大赛

在富力地产成立20年之际,由富力地产主办的“我心中的城市”全国摄影大赛巡展活动正在火热进行。此次比赛覆盖全国范围,一个活动组在各个参赛城市设置了丰富的奖项和价值不菲的奖品。各城市的前十名优秀作品将有资格参加六月份举行的全国大奖的评选活动,届时将会有一场激烈的角逐。

截至目前,活动已收到上千幅来自全国各地的摄影作品。摄影家们以不同的视角、不一样的光影组合发现、感动、记录城市之美,让人们更进一步的认识城市,知道我们所处的城市的品格,更懂得人与城市、与自然的和谐共生。

据悉,此次全国评选活动将由富力地产邀请的专业评委团队评选参赛作品,专业评委将从不同的专业角度对全国各城市评选出的160幅参赛作品进行解读,综合考量每幅作品及背后故事的“说服力”,最终选出全国前6名优秀作品并颁发奖品,值得一提的是,此次奖品非常丰厚,获奖选手将获得价值不菲的莱卡、佳能、索尼等奖励。(项佳伟)

上海买房呼叫中心:4006358880 转 900

农工商房产

高标准打造沪上保障房

目前,由农工商房产旗下上海汇航城市置业投资有限公司与上海银航置业有限公司共同开发的上海市大型居住社区航头拓展基地正如火如荼的施工。据悉,施工范围包括2.92平方公里基地内的市政、公建配套,总建筑面积约52万平方米。基地公建配套年底将初具规模。

据了解,整个浦东周康航保障房开发建设较早,人口密度较大,保障房基地周边商品房均价为15000-17000元/平方米,与保障房价格差距较大。为保障基地内居民的日常生活,此次市、区两级政府在农工商房产开发建设的航头拓展基地内,加大了保障房配套设施的建设。规划建设14条道路、9条河道、11所学校(5所幼儿园、2所小学、2所初中、2所高中)及医院、行政中心等公建配套项目,届时居民生活便捷度将大大提升。(蔡骏)

水都南岸

开启沪上“慢生活”热潮

近日,位于大虹桥的水都南岸,正式开启了“缤纷慢生活乐活体验季”的序幕,为沪上渴望享受慢生活的朋友开启了一种全新的健康、精致、多样化的休闲生活方式。

水都南岸位于大虹桥以西,朱家角4A级风景旅游度假区内,G50快速交通。项目毗邻经典水乡朱家角,同时,项目享地铁交通、国际艺术商业街区、纯水岸公园环境、社区360°生活服务等优势,是沪上罕有的集创意、艺术、生活于一体的特色小镇。据悉,项目首次慢生活体验活动受到体验嘉宾的广泛青睐和好评,之后的节庆及每周末,慢生活体验周周秀活动还将持续上演。(欧阳禹平)

富力湾  
四季半岛  
FOUR SEASONS PENINSULA

Peninsula

48万,入主淀山湖!

54-180m<sup>2</sup>精装法式洋房全城抢购中

不限购 无房产税

为方便您看房,中山公园专车往返看房班车,如有需要请提前电话预约

VIP LINE: +86 400 8877 090

项目地址:昆山市淀山湖万园路88号 开发商:昆山国银置业有限公司

富力20年 共生筑非凡