

本月

私车额度:9000辆

首次出价阶段警示价为77300元

作为全国首个新能源汽车的示范城区,上海嘉定也率先在全国发起了首个新能源车的区域用电补贴:目前只要是生活或工作在嘉定的市民,凡在嘉定买新能源车的,都能拿到由区财政给出的一次性电费补贴1.5万元。此外,除了买车有补贴、用电有补贴外,针对租车企业的4万元补贴也已“落地”,“绿车”租赁最快有望在本月内“起步”。

补贴相当于免10年电费

要鼓励更多的私人用户为环保买单,还需要进一步政策给力。对此,嘉定率先试水电费补贴,首批计划2年补贴350辆。

申城电动汽车日租月内起步

未来还将推出时租模式解“最后一公里”

1.5万元电费能开几年?在论坛上,上海国际汽车城总经理荣文伟专门替买家算了一笔账:纯电动车每公里“吃”电0.1元,以申城家庭平均每天开40公里计,一年365天要花电费1460元;但若是传统汽油车,按每公里耗油1.0元计,一年365天要花油费14600元,所以是电动车能耗的10倍。再看嘉定的新能源私车电费补贴1.5万元,核

算下来能开15万公里,正好开过10年。

企业租“绿”也可补4万元

而目前除了买车有补贴、用电有补贴外,原本只针对私人购买才有的4万元地方补贴,现在也能补到租赁企业上了。

补贴刺激,让租车企业租“绿”更积极。据透露,以荣威E50打头

的首批50辆纯电动车,最快在本月内就能率先在“一嗨”租车公司的嘉定门店里启动日租,届时消费者只要花150元就能租一天“绿车”开开。而且租车时既无需付充电费,还车时也无需将电充满;此外如保险费、年检费、正常维修保养费用等,也都不要另付。未来,这些“绿车”还有望以刷卡时租的方式,出现在小区、办公楼、商场、地铁站等

公共场所,方便消费者解决“最后一公里”的短途接驳问题。

“关于1.5万元的电费补贴,虽然我们首批计划补贴350辆,但实际上不封顶、多多益善!”嘉定区长马春雷也在论坛上对记者“透底”。“新能源车能提升城市的友好度,让我们的环境治理成本更低;要算起这本综合账,政府其实还是合算的!” 本报记者 胡晓晶

上海二手房买卖转租增多

6月房屋租赁淡季不淡

本报讯 (记者 金志刚)进入6月以来,由于二手房市场政策不明朗,买卖交易转租租赁交易增多,加上大学生求职租赁需求陆续加入,原本传统的“6月房屋租赁淡季”将出现淡季不淡的情况。

根据上海房屋租赁指数办公室最新的统计数据,过去的5月份,上海房屋租赁指数为1404点,比4月上升6点,环比上涨0.47%,相比上月扩大

0.06个百分点。5月,中、低端市场涨幅扩大,推动租赁指数涨幅上扬。从成交类型看,中小户型最好租,出现了量价齐升的情况。

此外,5月底上海市住房保障体系建设重点提案督办活动中透露,二季度上海将新增3处市筹公租房房源,总计约7000套,将对上海房屋租赁市场起到有效的完善和补充。

没有防盗窗 小区也安全

——从农民变成居民的恒信居民区

今天是金山工业区社区居民活动日。记者了解到:金山工业区恒信居民区2051户人家没有一户安装防盗窗,但从未发生过重大偷盗案件。用当地人的话来说,就是用群众的力量解决群众中存在的问题,还原居委会群众自治本色。

恒信居民区是在金山工业区开发建设中建立起来的农民动迁安置基地,居民区包括恒安、恒康两个小区,总人口8000余人。如此大的居民区,却没有一户居民安装防盗窗,从未发生过重大偷盗事件,从居民对物业费没概念到收缴率高达96%,从相互之间不熟悉到邻里之间亲如一家,从沉湎打牌、闲聊到社区文化气息浓厚,这些年是什么让农民变成了市民,是什么让一个农民安置社区如此平安、宜居、和谐。

恒信小区从2006年入住开始,居委会组建了“综治工作领导小组”、“安全防范排查处置小组”、“社

区治安保卫小组”三个稳定工作机制。小区实施24小时全区域巡逻、合理布置安装监控设施、召开警情通报会、经常排查事故安全隐患、制定完善防灾减灾和突发事件应急预案。2011年10月,恒信居民区筹备建立了“妇女代表常任制”、“业主代表常任制”、“老年代表常任制”三个群众工作机制,覆盖所有楼道。群众广泛参与,使居民的大局意识和家园意识逐步得到提高,和谐恒信建设初见成效。

原来向动迁安置小区收缴物业费,是一件难上加难的事情。为此,恒信居民区建立了居委会、业委会、物业公司“三位一体”的联建机制。居民委员会有效发挥各种积极因素为居民服务;业委会让广大业主感受公共管理给自己带来的实惠;物业公司完善管理机制,为业主提供优质服



给父亲写感恩信

父亲节即将到来,徐汇区宛南幼儿园日前组织孩子们写一封信感恩自己的父亲,赢得家长欢迎和赞赏。图为孩子们正在投寄邮件 张国威 摄

沪郊新品油桃口感如水蜜桃

本报讯 (记者 朱全弟 特约通讯员 亚果)在人们的印象中,只有水蜜桃一口咬下汁水满嘴,而如今,原本硬邦邦的油桃却也长出了水蜜桃一样的品质。昨天,记者在浦东新区绿妮瓜果合作社试种的“沪油002”新品种油桃基

地里看到,这种油桃比普通的油桃个头大,颜色红艳,而口感却如水蜜桃。据了解,虽然申城大量的瓜果主要靠外省市支持,但沪郊崇尚的瓜果种植理念是“你无我有,你有我优”,因此,目前的瓜果品种每年都有新的改良。

新民地铁

特别关注

「移动社交」你进入了么

新民地铁漫谈「圈」中事

本报讯 不久前,腾讯微信宣布其用户数突破3亿,新民地铁调查发现,这场由微信、陌陌、WhatsApp等自媒体性质的网络社交工具带来的“移动社交”时代中,越来越多的白领开始习惯于在“移动社交”中漫游,他们到底混了哪些圈子,又如何在其巾展现存在感?

本周二下午新民艺谭《梦川之航》活动中,嘉宾史航请导演赖声川用一句话概括《如梦之梦》,赖声川意味深长地说:“在一个故事里,有人做了一个梦;在那个梦里,有人说了个故事。”在赖声川与史航为艺谭观众详细解析这出8小时史诗舞台剧《如梦之梦》。本期新民地铁报将为大家刊登活动精华实录。

■ 新民地铁报每周五高峰时段在全市主要地铁站点派发,也可登录新民网(xmwb.xinmin.cn/metro)和news365网站(xmdt.news365.com.cn)在线浏览新民地铁数字报。

《世界献血者日》

宣传戳明发行

本报讯 (记者 沈敏岚 通讯员 胡诗云)明天是第10个“世界献血者日”。黄浦区邮政局特推出《世界献血者日》邮资机宣传戳1枚,并发行纪念信封两枚和纪念戳一枚。邮资机宣传戳等于明天发行,市民可前往思南路7号卢湾邮政支局预订。

端午小长假

端午小长假

本报讯 (记者 沈敏岚)端午小长假,本市各旅游景区(点)精心组织推出了20余项以端午民俗文化为核心的主题旅游,端午假日旅游传统味、文化味浓,旅游市场人气旺盛,据统计,纳入假日监测的16家主要旅游景区(点)累计接待游客35.3万人次,同比增长34%;本市

景区游人同比增三成

景区游人同比增三成

星级宾馆客房出租率为49%,非星级宾馆、旅馆出租率为52.8%。南京路步行街旅游区、外滩旅游区、豫园商城旅游区累计接待游客分别为255万人次、173万人次、60万人次。

节日期间,市假日办总值班室24小时接待游客咨询投诉,市旅游质量监督所共接到旅游投诉13起,无重大旅游投诉事件。

本报讯 (记者 薛慧卿)端午小长假,粽子成为消费投诉的热点。记者昨日获悉,今年端午假期,市工商局12315热线共接收消费者申投诉举报249件,同比下降13%,但粽子投诉不降反升。

据了解,假日期间,12315在线

粽子投诉较去年增多

粽子投诉较去年增多

平台业务受理量达62件,占总量25%,同比上升了5个百分点。与此同时,12315平台及时接收、分派12345市民服务热线转办件42件、12331食品安全投诉举报热线转办件15件。服务热线联动互动,进一步提升了消费维权能效。

与去年相比,今年端午假期消

费者申投诉举报(249件)和咨询量(355人次)同比分别下降13%和21%。其中,网购、预售、互联网居服务类申投诉前三位;食品、通讯产品、计算机居商品类申投诉前三位。涉及粽子的申投诉举报达20件,与去年同期的12件相比明显增多。