

全城聚焦

“为了抛售旧房，想选一家靠谱的中介”、“旧房要快点抛售、价格希望高一些”、“旧房还没出手，新房已经开盘，青黄不接好尴尬！”“看中一套新房，能不能再便宜几万块？”……

购房者在置换的过程中或多或少都能碰上这样的难题，他们多么期望能享受到一条龙服务，能让繁琐的换房过程更轻松、更省心！

值得高兴的是，世界 500 强绿地集团酝酿已久的“江浙沪千套房源”感恩换房活动已正式启动，将为改善型需求的购房者提供“以旧换新”一条龙服务，不仅能为购房者轻松卖房，还提供免费班车接送看房者，成功置换更能直接享受经济补贴！

关爱成长家 共迎大未来

世界 500 强绿地集团“江浙沪千套房源”感恩换房活动正式启动

媒体关注

大事件！家电能补贴，换房也可以？！

抛售旧房、升级居住、优惠换房……这些改善型购房者不得不面对的难题在绿地集团“江浙沪千套房源”感恩换房活动面前迎刃而解。

家电能补贴，换房也可以？没错！通过绿地集团的此次活动，申城购房者就能享受到轻松、专业的一条龙换房服务，更有机会享受经济补贴！

一时之间，抢先得知此消息的业内人士激动不已，大家在感叹世界 500 强绿地集团的专业和实力的同时，也为国内的龙头开发商勇于承担社会责任的做法翘起大拇指：“这事确实难！开发商要付出很大的资源并承担很大的风险！不过对于老百姓来说，这真是个喜讯啊！绿地集团不愧是业内龙头！”

老百姓直接受益，三大优势难以抗拒！

卖房烦？

绿地集团一条龙服务！

■如果你想抛售二手房，不妨先打个绿地换房电话。绿地集团联合中原地产、调动全市 350 家门店、超过 10000 名专业房产经纪为抛售旧房的客户服务！让大家能够轻松放心地抛出二手房、顺利为家升级！

抛售慢？

绿地集团一路护航！

■二手房迟迟抛售不了，价格纠结不断？绿地集团联动专业中介机构为购房者提供免费专业的置换服务。只要一个绿地换房电话，专业房产经纪就会预约上门服务、向卖家提供与市场相应的价格评估。让你不仅卖得快，还卖得放心！

买房贵？

绿地集团一次性补贴！

■想以旧换新，为家升级？当然要打绿地换房电话！不仅能享受专业贴心的中介服务，更有免费班车接送看房者，如果购房者成功置换，还能享受直接抵扣房款的经济补贴！

绿地集团房地产业务一部公告

即日起至今年年底，上海购房者可拨打

绿地换房电话 4008900000 转 86988

参加绿地集团“江浙沪千套房源”感恩换房活动



绿地集团房地产业务一部承诺：我们将联动中原地产旗下 350 家中介门店、10000 名房产经纪为全上海购房者提供免费专业的抛售旧房、升级新房的服务，如果成功购买绿地集团推荐新房，更能享受直接抵扣房款的经济补贴！

2013-6-12

对话绿地

直击“江浙沪千套房源”感恩换房活动台前幕后



现场声音

“老百姓如何获益？绿地集团在其中承担了怎样的角色？活动又将怎样进行？此次活动又将对一、二手市场产生怎样的效应？”为此，我们特别约见绿地集团房地产业务一部营销总监孙光正，请他介绍一下此次绿地集团惠民行动的初衷和预期。

Q：作为世界 500 强、也是上海最具影响力的龙头房企之一，绿地集团策划此次惠民行动的初衷是什么？

A：上海有许多成长型家庭购房者都面临着换房的难题，而我们绿地集团作为一家具有社会责任感的开发商，想为老百姓做些实事，让更多成长型家庭都能在换房这件事上感受到专业、轻松、经济的服务。

Q：为了这次活动，绿地集团调动了哪些资源配合？

A：绿地集团此次联动全市 350 余家中原地产门店、10000 名专业房产经纪参与此次活动，为老百姓提供免费专业的换房服务。同时，绿地集团房地产业务一部也拿出 14 个人气楼盘直接参与活动，覆盖江浙沪三地！如果购房者成功置换推荐项目，能够享受直接抵扣房款的经济补贴，这也是我们直接让利于民的证明。

Q：绿地集团在活动中为购房者解决了寻找中介抛售二手房的烦忧、又提供了购置新房的减免款，这样一来，这个活动非但没有盈利，反而有些亏，你们怎么看待这个问题？

A：“盈”或“亏”，每个人衡量标准不同。从表面上看，我们绿地集团搞了这样声势浩大

的活动，既为购房者解决换房麻烦，又直接让利于成功购房的家庭，看似亏了；对于老百姓来讲，通过参与活动能够享受到专业、轻松、经济的换房经历，能够切实地提升大家的住房条件，让大家都住上我们世界 500 强的好房子，其结果是双赢。这也是我们作为房产开发商感到最幸福最自豪的事情。

Q：绿地集团对于此次惠民行动怀着怎样的期待？预计能吸引多少组改善型购房者？

A：我们希望上海购房者都能来参与本次活动，并享受到专业惠民的服务。我们预计在一个月内能吸引到三百组购房者，在三个月内能吸引到千组购房者。之后我们还会根据市场的反馈，不断增加项目来满足购房者的需求。

Q：这次活动是不是绿地集团针对改善型购房者的第一次试水，以后会作为保留服务项目吗？

A：现在还不确定这次活动是否会成为我们未来的保留服务项目，这是一次全新的尝试，可能国内头一次有开发商这样做，我们也要评估市场的反馈，再决定是否把这个活动当做保留服务项目。不过能肯定的是，绿地集团要为购房者打造更好的住房、创造更美好的家，这一点初衷永远不变！

绿地集团房地产业务一部 | 倾情回馈

项目名称	所属区域	产品类型	总价(元)	VIP 热线
公元 1860	宝山房管(2010)预字 0579 号	上海市宝山区富长路 1118 号(近水产西路)	酒店式公寓、别墅	021-56189999
公园壹品	宝山房管(2010)预字 0742 号	上海市宝山区沙浦路 311 弄	别墅	021-36313333
绿地正大缤纷城	宝山房管(2011)预字 0114 号	上海市宝山区陆翔路 97 号	办公	021-36556666
绿地新提香公馆	青浦房管(2013)预备字 000059 号	上海市青浦区白鹤镇	公寓	021-39805555
绿地海域观园别墅	嘉定房管(2011)预字 0174 号	上海市嘉定区双单路 1031 弄	别墅	021-59103333
绿地领海	宝山房管(2012)预字 0044 号	上海市宝山区真陈路 1188 号	办公	021-36161888
绿地新都会	沪房地宝字(2012)第 026001 号	上海市宝山区共和新路 5000 弄 6 号 1 层	商铺	021-33876666
绿地澜郡	嘉定房管(2011)预字 215 号	上海市嘉定区雅丹路 789 弄	公寓	021-59576565
绿地威廉公馆	(190 平方米以上户型)嘉定房管(2012)预字 000048 号	上海市嘉定区德华路 80 弄 9 号	公寓	021-69028888
启航社五期	(2012)预售准字第 016 号	昆山市花桥外青松公路 988 号与蓬青路交界处	LOFT	021-39815666
绿地 21 新城	2011 预售准字第 096 号	昆山市经济开发区震川路与洞庭湖路交汇处	公寓	0512-50331188
海顿公馆	嘉南售许字(2012)第 15 号	浙江省嘉兴市亚欧路亚美路	公寓	0573-82199999
SOHO 1 号公馆	(2012)第 033 号	江苏省苏州市吴江区东太湖大道 10000 号	办公	0512-63199999
太仓绿地城	太 2010 预准字第 063 号	江苏省太仓市人民新路 99 号	公寓	0512-53408888



更多
额外购房
补贴等你拿