

世茂·佘山里 梦想 PK 现实

颠覆千万级人生归属



看不懂的千万级人居

近日，上海市单价 10 万元以上 / 平方米的天价豪宅已成交 40 套，其中别墅豪宅 7 套。显然，“卖得火”成为千万级豪宅市场的真实写照。

但与此形成鲜明对比的，却是千万级豪宅的高空置率。有数据显示，截至今年 5 月，上海二手豪宅空置率达 52% 。其中 4 成为投资型购买，另外 6 成则是因为配套不便，达不到第一居所标准而搬走。

千万级人生渴望有天有地有花园的住处，但是更渴望得到具备舒适便利的生活场，能够提高人生价值的第一居所。但目前市场上仍然难有千万豪宅可以满足他们的需求。

千万级的人生就该如此吗?向来致力于创建高端生活体系的上海世茂并不认同，已经着手策划一场彻底的居住变革。为此，世茂遍寻全球伙伴，打造世界同步的资源系统，重新制定生活流程。

也许是时候宣布，改写千万级人生梦想的资源时代来临了！



重要阅读

世茂寻找合伙人,引发佘山千万级人居变革

谁最了解千万级人居，体现在谁能先人一步提供更完美更贴心的服务。洞察他们的每一个细小的需求，就能赢得市场下一枚金钥匙。

在这条服务创新之路上，世茂从未落后。如今，世茂在房地产业界首倡“云服务”模式，构筑“云”平台，将再次引领行业发展的创变之举。6 月 20 日举行盛大的“世茂合伙人”计划启动仪式，旨在寻找梦想合伙人。

未来健康管家：完备医疗,舒适养老

为千万级人生关注全家健康的云健康体系,提供 24 小时的健康指导,随时待命的全国医疗资源。

■医疗“云”——世茂,通过给每位业主个人佩戴照康行表,实时监测每个人每天的生命体征情况,通过照康益体机发送至健康云平台,将业主每日身体情况记录在册。

未来教育专家：全球优质教育,为孩子成长

为千万级人生定制一站式的教育资源,从幼儿园到大学一路直升,无需为入学资格担心,更有量身定制的留学计划。

■教育“云”——2013 年 5 月,世茂集团与

六所国内顶尖资质的留学机构合作,为世茂业主提供留学、游学多样化服务,业主可以零距离接触世界名校。此外,世茂集团还将在纳米魔幻城配置各类儿童早教机构,与专属外国语学校合作,以全周期、国际化的教育配套服务于业主子女。

未来商业中心：精品商业,顶级圈层

在世茂的带领下,将整合各项资源为千万级人居所享,让千万级人居跃进一线顶尖圈层,改变了千万级人居的生活状态。

■消费“云”——世茂集团在纳米魔幻城项目首创的亲子商业模式,将进一步满足业主的家庭情感消费需求。世茂也将联合美丽田园等优质 SPA 会所,为世茂业主带来舒适高端的 SPA 服务。

未来社交中心：商务精英,城市会客厅

为千万级人生提供私人 VIP 服务、五星级酒店预约,为他们打造社交平台、晋级圈层的捷径,和随心所欲的享乐。

■商务“云”——持有世茂卡的客户,在希尔顿、万豪、香格里拉酒店集团等消费均可享有世茂专属优惠价格。

未来第一居所：精彩生活,同步世界

软硬兼施地为千万级人生构筑符合梦想的第一居所。

■定制“云”——世茂集团整合全球优秀室内、景观、软装设计师,提供一项独特的微创新服务,即“云图定制”,为世茂高端业主免费提供最具个性化的定制室内设计方案。