

世茂·佘山里 梦想 PK 现实 颠覆千万级人生归属



作品

世茂·佘山里 圆梦千万级人生

仿佛是命中注定,世茂与佘山的每一次交集,都会带来无与伦比的故事:从世茂·佘山庄园、世茂·艾美酒店、到世茂·深坑酒店,到世茂·纳米魔幻城,在佘山构成了一个高端资源的平台,支撑千万级人生所需的圈层生活。

2013年,是世茂·佘山里。

这一颠覆性的千万级项目,聚合了世茂在佘山构筑的所有高端资源,更将引人带来了全新的高端居住、教育资源、医疗资源、圈层资源,为千万级人生提供符合梦想的终极居所。这是千万级人生居住变革划时代的第一次。

超越佘山的第一居所

世茂·佘山里,居于佘山正中心,占地9.4万平米。汲取中西建筑文化之精髓,以建筑大师赖特为代表的草原式建筑风格融合新亚洲风格,构建现代亚洲人居风范。稀缺1.0容积率,彰显别墅生活舒适度,40%的绿地率营造出佘山里层次丰富、形式多样的体验空间,倾力呈现有天有地的居住院落。

无可比拟的舒适人居

以新亚洲风格建筑打造348户顶级别墅,从负一层至三层的专属电梯直入户。阳光地下室,晨起暮落的光线,是这里最大的特色。从大露台到一家一户的私家花园,将生活打造得细致入微。

全资源的生活享受

世茂·佘山里重启了佘山给人的印象,不断填补佘山的空白,佘山·艾美酒店、世茂·深坑酒店,乃至到云健康中心,名校教育,佘山不再只是一个空空的山水骨架,而是成为一个真正的千万级的高尚住地,为千万级人生提供最符合梦想的终端居住。

□点评

世茂·佘山里 巨擘开启,第一居所=终极居所

世茂·佘山里,为千万级人生开创崭新的居住时代,提供了随心所欲的资源平台、称心如意的生活模式。世茂·佘山里是千万级人生改变现有生活的手段,是达成欲望的方法。世茂·佘山里是千万级人生晋升上流圈层的入场券,是改变佘山属性的第一居所。

世茂·佘山里终极居所,圆满千万级人生,如今巨擘开启,拭目以待!

看不懂的千万级人居

近日,上海市单价10万元以上/平方米的天价豪宅已成交40套,其中别墅豪宅7套。显然,“卖得火”成为千万级豪宅市场的真实写照。

但与此形成鲜明对比的,却是千万级豪宅的高空置率。有数据显示,截至今年5月,上海二手豪宅空置率达52%。其中4成为投资型购买,另外6成则是因为配套不便,达不到第一居所标准而搬走。

千万级人生渴望有天有地有花园的住处,但是更渴望得到具备舒适便利的生活场,能够提高人生价值的第一居所。但目前市场上仍然难有千万豪宅可以满足他们的需求。

千万级的人生就该如此吗?向来致力于创建高端生活体系的上海世茂并不认同,已经着手策划一场彻底的居住变革。为此,世茂遍寻全球伙伴,打造世界同步的资源系统,重新制定生活流程。

也许是时候宣布,改写千万级人生梦想的资源时代来临了!

千万级人居缺失感投票



满意度不到30%

在一份百人购房满意度的调查中,千万级人群对于居所的满意率仅为28%,尤其对教育、社区和环境的满意度,跌破人们的预期。

重要阅读

世茂寻找合伙人,引发佘山千万级人居变革

谁最了解千万级人居,体现在谁能先人一步提供更完美更贴心的服务。洞察他们的每一个细小的需求,就能赢得市场下一枚金钥匙。

在这条服务创新之路上,世茂从未落后。如今,世茂在房地产业界首倡“云服务”模式,构筑“云”平台,将再次引领行业发展的创变之举。6月20日举行盛大的“世茂合伙人”计划启动仪式,旨在寻找梦想合伙人。



未来健康管家: 完备医疗,舒适养老

为千万级人生关注全家健康的云健康体系,提供24小时的健康指导,随时待命的全国医疗资源。

■医疗“云”——世茂,通过给每位业主个人佩戴照康行表,实时监测每个人每天的生命体征情况,通过照康益体机发送至健康云平台,将业主每日身体情况记录在册。

未来教育专家: 全球优质教育,为孩子成长

为千万级人生定制一站式的教育资源,从幼儿园到大学一路直升,无需为入学资格担心,更有量身定制的留学计划。

■教育“云”——2013年5月,世茂集团与

六所国内顶尖资质的留学机构合作,为世茂业主提供留学、游学多样化服务,业主可以零距离接触世界名校。此外,世茂集团还将在纳米魔幻城配置各类儿童早教机构,与专属外国语学校合作,以全周期、国际化的教育配套服务于业主子女。

未来商业中心: 精品商业,顶级圈层

在世茂的带领下,将整合各项资源为千万级人所享,让千万级人居跃进一线顶尖圈层,改变了千万级人居的生活状态。

■消费“云”——世茂集团在纳米魔幻城项目首创的亲子商业模式,将进一步满足业主的家庭情感消费需求。世茂也将联合美丽田园等优质SPA会所,为世茂业主带来舒适高端的SPA服务。

未来社交中心: 商务精英,城市会客厅

为千万级人生提供私人VIP服务、五星级酒店预订,为他们打造社交平台、晋级圈层的捷径,和随心所欲的享乐。

■商务“云”——持有世茂卡的客户,在希尔顿、万豪、香格里拉酒店集团等消费均可享有世茂专属优惠价格。

未来第一居所: 精彩生活,同步世界

软硬兼施地为千万级人生构筑符合梦想的第一居所。

■定制“云”——世茂集团整合全球优秀室内、景观、软装设计师,提供一项独特的微创新服务,即“云图定制”,为世茂高端业主免费提供最具个性化的定制室内设计方案。