



效果图

铂珏公馆：北上海高端买家不再遗憾

三大观感 解读铂珏公馆

真材实料 珍稀石材,气场、实用全掌握

品质感,是优秀的建筑给人的第一印象,它所散发出的强烈质感足以让人惊叹——铂珏公馆正如是。

细解其构成,原材料的极致考究不容忽视。铂珏公馆外立面全部由卡拉麦里金石材干挂而成,不同于其它材质,这种产于新疆卡拉麦里地区的石材花色细腻,纹理清晰而且色调统一度高。铂珏公馆选择这种石材作为外墙干挂不仅将建筑的尊贵感彰显极致,也同时让我们感受到了开发商不惜重金的用心。经详细了解,卡拉麦里金除了色泽、密度、坚硬度、抗腐蚀性、耐风化性等物理性能优异,更能解决墙体渗漏、隔热保温、防潮防湿等问题,可以最大程度地保证每一位业主的高品质生活。

高雅精装,拒绝一切浮夸

大美自然,美兰湖自带的天然气质本已非一般豪宅所能企及的。在优雅独具的“背景”下,铂珏公馆本身的审美也是“高格调”。金碧辉煌、浮夸耀眼、百般繁复?这些豪宅的“传统审美”配不上铂珏公馆,“极简主义”的清新高雅范儿才是新菁英、新豪宅的极致审美。看似“清淡”的一砖一墙间却有着知名设计师的理念和高标准要求的装修材料,简约而不简单——正是审美的至高境界。

对于精装的定位,铂珏公馆鼎级的配备早已名扬业内,意大利的 SMEG 厨房设备、美国的 IngersollRand 五金件、全球能效管理专家施耐德电气、大金空调、开能全屋净水系统……大品牌联合打造独特的“铂珏品格”。

智能宅居,实现新居住变革

智能宅居,一种代表更高水准的居住环境,也是引领未来居住潮流的生活方式。铂珏公馆引入了最先进的智能化系统,实现了真正意义上的智能化生活,这在住宅市场上是极具影响力和竞争力的。

铂珏公馆为每户配备了 MOX 智能家居系统。10 英寸的大屏幕数字触摸式系统,业主不但可通过其监测小

区部分情况,更可通过添加智能模块远程操控家中各项智能家居设备。远程读卡系统、智能梯控系统、各类智能化物件配套均让生活化繁为简,实现了一种智能化的新居住变革。除此之外,铂珏公馆也有着立体式的安防系统等,让业主的生活更安全、舒适。

匠心独具
泳池、地下室、私家会所

走出居室,望向社区内部,看到的是业主未来的完美生活轨迹。笔直的林荫道,沿着社区中轴线的向前延伸出一条绿意走廊,走廊的一头是占地千余平方米的景观泳池,错落的分池设计,节奏有序,造价昂贵的底花铺设,让泳池在每个季节都能呈现出不同的美感。

唯极致,方传世。铂珏公馆不惜高昂的成本,以国内罕见的大手笔进行地下室全开挖,车辆从小区入口全部进入地下室,实现真正的人车分流。全明采光、采用无下梁设计、地面铺设环氧地坪……铂珏公馆的极致用心,让高端买家们再也无可挑剔。

不仅如此,铂珏公馆在社区内打造的私家会所,引入了高端餐饮服务,以“首席法式管家服务”的模式,为业主们开启更便捷更尊荣的生活方式。

物超所值
超越别墅生活,350 万超低价

由内而外,铂珏公馆保持着始终如一的完美和低调,但从开放售楼处到现在,中华企业的品牌、美兰湖的环境、以及铂珏公馆本身的价值已经吸引了大批看房客户。其中以改善型置业者最为集中,不少意向者都一致认同,铂珏公馆是这一需求领域值得关注的领航产品。

铂珏公馆户型涵盖 161-300 平方米精装空间,最低总价仅在 350 万。作为平墅产品,它功能分区更为集中,卧室、客厅、衣帽间等都在同一个平面内展开,户型加入全套房设计。独立的生活空间,大平面的生活格局,让居住功能齐备又兼顾生活隐私,平墅的享受型生活理念得以彻底实现。

“平墅”好评如潮



钱先生 大学老师
置业关键词:改善型 350 万 空间感

钱先生,在宝山区一所大学任职。当被问及为什么选择铂珏公馆后,他给我们做了属于他的理性分析。首先,350 万的预算,只能置业在周边的板块,作为上海三大生态板块的美兰湖板块尚处价格洼地,置业性价比极高,完全吻合他的购房预算。其次,对于他这样改善型的置业者而言,除了要有足够的空间感,更讲究居住的舒适度。铂珏公馆 160 平方米的三房户型,充分满足了他对居住的需求:4.5 米敞开式客厅、全功能套房式主卧设计、超大空中花园……正如他所言:“这是我见到过的感觉最舒适的房子。”



周先生 私营业主
置业关键词:大平层 优质环境 智能家居

周先生,现在居住在嘉定一处别墅区。在多数人看来,别墅是终极居所的第一选择。而周先生却不以为然:“家里有老人、小孩,别墅时间住久了就会感觉上上下下极不方便,我们现在想买一套大平层,住着感觉舒服,生活上也更方便很多。我们一直在上海的北区找这样的房子,几乎没有,但现在找到了。”除此,周先生择居铂珏公馆,也同样青睐于它先进的智能系统,通过配备的 MOX 智能家居系统,能随时看到老人和小孩在小区内的活动情况,极为便捷。



贵宾热线 021-
56015858

现场销售中心:宝山区罗迎路 800 弄 48 号
投资商:中华企业股份有限公司 开发商:上海顺驰置业有限公司
预售许可证号:宝山房管(2011)预字 0471 号 以上均为备案 10 号 201 室,价格有效期至 7 月 20 日
本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。