

交房半年多 “毛病”真不少

业主反映闵行万源城尚郡小区房屋质量不过关

交房才半年多的新小区，竟有多处质量问题：地下室天花板、墙壁发霉；地下车库积水严重；全装修房的墙壁开裂、空鼓；电梯故障频现……读者任先生致电本报962288热线，反映闵行区万源路万源城尚郡小区“房屋质量不过关”。

地下室多处霉变

记者来到万源城尚郡小区，走进9号楼地下室，这里兼作自行车停车库，一股霉味扑鼻而来。地下室天花板、墙壁多处霉变，大块大块的黑色霉斑刺眼；地上满是水渍，一不留神就会滑倒。而在地下

汽车停车库，地上水渍更多，一旁的通风机开足马力排风。“现在天气这么热，地下室还是如此潮湿，真让人难以理解。”居民说。记者又走进2号楼，这里的一楼大堂电梯间的天花板竟也出现霉变现象。

墙壁空鼓还开裂

除了地下室霉变，部分居民家的墙壁还空鼓、开裂。在3号楼，一户居民家的墙壁不同程度出现墙粉掉落情况，继而发生空鼓、开裂。“交房才半年多，并且是全装修房，质量怎么会这么差？”居民很生气。他们通过物业向开发商反映，开发

商立即找来维修队，但也是哪里破损补哪里，如此“头痛医头，脚痛医脚”的办法，使居民颇有怨言。

此外，小区25号楼的电梯屡屡发生“关人”事故，一些居民吓得不敢坐电梯，大热天宁愿选择爬楼梯回家。记者走进25号楼，这里是两部“迅达”电梯。居民称，有时电梯运行到一半突然“卡壳”，自己吓出一身冷汗。“虽然爬到家一身臭汗，但总比被关在电梯里好。”有居民无奈自嘲。

物业说法难信服

对此，记者昨天致电小区物

业。工作人员表示，他们也接到过类似反映，一定会尽快维修，使业主不再受“小毛小病”的困扰。至于地下室霉变、地下车库大面积积水问题，物业解释，那是因为上海空气湿度大，业主可自行购买抽湿机解决问题。面对这样的答复，居民感到气愤：“如果说空气湿度大，那为什么就我们小区发生这样的问题？如此解释难以让人信服。”

据了解，万源城尚郡小区是全装修房，开发商是上海万源房地产开发有限公司，物业公司是上海申大物业。此事正在进一步协商处理。

本报记者 屠仕超 王勤俭

突发新闻
新鲜感人
 热线：962288
 微博爆料：t.xinmin.cn/baoliao
 短信爆料：02152928686
 线索一旦采用即付酬金

双胞胎哥哥杀害弟弟及侄儿

弟媳不在家逃过一劫 凶手当场投案自首

本报讯（记者曹文清 通讯员殷佳维）昨天下午3时许，虹口区沙泾港路一处私房内发生惨剧，一对双胞胎兄弟中的哥哥将弟弟及年幼的侄子杀死，随后投案自首。

事发地点位于沙泾港路154弄内，记者赶到时现场已被封锁，警方正在屋内勘查。附近居民称，被害的是一名40多岁的男子和他7岁的儿子，被发现时两人躺在床上，身上有被刀具砍杀的痕迹。而令周围人震惊的是，凶案发生后，被害男子的双胞胎哥哥从屋内走出，对邻居说自己杀了人，吓坏了的邻居立即报警。据了解，被害男子的妻子当时恰好不在家，接到警方通知后才知家中变故。

记者从虹口警方处证实，案发后犯罪嫌疑人已投案自首。有居民称，这名哥哥精神状态异常，但是否患精神病还需进一步鉴定。目前，案件详情尚在调查中。

民宅爆燃两人重伤

本报讯（记者曹文清）昨天凌晨4时45分，嘉定宝安公路3650弄一户人家发生燃气爆燃，2名老人重伤，气浪波及十多户人家。

居民称，事发时听见一声巨响，不少人被惊醒，以为发生地震，纷纷穿着睡衣逃到楼下。此时1楼居民家中燃起熊熊大火。巨大冲击力不仅将1至4楼的门窗和楼道防盗门掀翻，还将对面商场的玻璃幕墙震碎，现场一片狼藉。消防部门迅速赶到现场，近1小时后才将明火完全扑灭。事故造成一名60多岁老伯85%烧伤，另一名70岁老太10%烧伤，伤势危重，被紧急送医救治。

据了解，小区内使用的是管道天然气，而发生爆燃的居民家中有液化气钢瓶。

热线速递 >>>

【超市门前黑车猖獗】

昨晚8时09分：读者谢先生来电反映，奉贤区环城东路一乐购超市的门前道路经常被黑车占领，阻碍市民正常通行。

王勤俭 屠仕超 整理

在建道路润川路近华东路处昨晚发生悲剧

11岁男孩坠入窨井身亡

本报讯（记者屠仕超 王勤俭）昨晚8时10分，浦东川沙润川路华东路附近发生一起惨剧：几名男孩玩耍时，其中一名男孩不慎掉入在建道路的窨井内。今晨6时，这名男孩的遗体被找到。

据了解，润川路正在建设中，路面沥青铺设尚未完成，此路与华东路交界处用一堵墙隔离，而墙体两边均有缺口，用市政围栏围起。该段道路尚未竣工，两边路灯也未开启，现场一片昏暗。

目击者介绍，昨晚几名孩子在这段道路内玩耍，突然一名孩子一脚踩到一口窨井上，井上所盖的薄木板破裂，孩子一下子坠入井内。一旁小伙伴立刻惊呼起来，匆忙跑

回家告诉家长。等家长闻讯赶到现场时，掉入井内的孩子已不见踪影，家长随即报警。

公安、消防、救护部门接报后迅速赶到现场，消防队员在井口设立了三角支架，并将消防梯伸入井内，队员进入井内搜索。但由于昨下午川沙地区经历过一场雷暴天气，窨井内积水较深，且底部有淤泥，队员多次尝试下井搜索未果。随后专业潜水人员来到现场，下井之后也无功而返。

孩子的奶奶闻讯痛哭不已，瘫坐在一边，看着井口，期待奇迹发生。她说，孙子今年11岁，平时乖巧懂事，谁料会发生这种悲剧。

附近居民透露，事发地附近有

相关链接

去年11月18日下午，一名4岁男童摔进高东二路外高桥船厂附近一无盖窨井内，所幸危急时刻抓住窨井边沿，被路人及时救起。今年2月12日，浦东曹路镇民冬路附近，一名3岁男孩独自玩耍时，不慎跌入路边一处未加盖的窨井，溺水身亡。类似事故接连发生，提醒市政部门应加强无盖窨井的巡查力度，及时“加盖”做好防护。

坐展台抠脚 躺沙发酣睡

大热天商场内“躲空调”莫忘举止文明



■ 展台上坐满人不堪重负



■ 大门口“排排坐”阻碍通行



■ 孩子奔跑埋安全隐患 网友供图

本报讯（记者屠仕超 王勤俭）昨晚，网友“辛观察”向本报微博爆料平台反映，在浦东新区沪南公路近年家浜路的万达百货商场，一些市民只求凉快不讲文明。

在万达百货，一些商品展台尽管围起隔离栏，但仍有不少顾客钻过隔离栏，直接坐在展台上。有人甚至脱了鞋子，还抠起脚丫。一个

展台上往往坐着七八名顾客，令展台不堪重负。商场工作人员前来劝阻，但顾客我行我素，不以为然：“我就随便坐坐，不可以吗？”

在商场，一张长约2米、宽约1米的平台式沙发座椅上，两名孩童正在酣睡，家长就在一旁。不远处，站着几位满头白发的老人，他们想坐一会，却没有位子。“沙发是

用来坐的，怎能让孩子当床铺睡觉呢？”有人这样说道。

此外，商场大门口还有不少席地而坐的顾客将入口堵塞，保安多次劝阻却无效果。

商场表示，希望顾客文明“躲空调”，这不仅有利于商家更好地提供服务，同时也尊重了其他顾客的购物体验。

（上接第1版）

学员们孝敬敬老的所作所为，不仅感动着福利院的老人，同时也影响着福利院的工作人员和其他老人的子女。

福利院领导说，他们的工作人员经常议论，“解放军和孤老们非亲非故，都能真心实意地对老人，我们更应该努力做好本职工作。”福利院

的其他老人也喜上眉梢：“解放军的行为，让许多子女来探望的次数明显增多。”

相继有复旦大学、同济大学、国际饭店、杨浦交警支队等20余家单位，与杨浦区社会福利院签订了敬老协议；杨浦区中心医院、杨浦妇幼保健院、杨浦区图书馆等17家单位与杨浦区社会福利院签订了助养孤

老协议；上海越剧院、金盾艺术团等单位与杨浦区社会福利院签订了结对共建协议。

上海滑稽剧团的编导根据“兵儿女”的事迹创作了“上海说唱”，在上海市民中传唱。滑稽演员计一彪到福利院慰问演出时，当场认养了一个“妈妈”。

过去，学员们每周都要乘坐59

路公交车前往杨浦区社会福利院，巴士一汽公司的领导得知情况后，专门向27队学员们送上了“双拥共建乘车卡”。

一位叫瞿惠德的女摄影师，今年已经84岁高龄。十几年前偶然目睹学员们照料孤老的场景，举起相机就拍。未承想，这一拍就是十多年。学员们拿到她送来的照片表

示谢意时，她总是认真地说：“应该感谢你们，你们付出的人间挚情大爱，是我这么多年坚持拍摄的动力源泉。”

学员27队这个光荣的集体，被中宣部、解放军总政治部表彰为首届“军民共建社会主义精神文明先进单位”，今年3月被评为“全军学雷锋先进单位”。