

双轨交 · 五级商业 · 体育文化公园

北上海大城生活
2013, 中环国际
升级钜献



效果图

中环国际公寓二期 56-110m²多元户型 解渴刚需楼市

在上半年上海楼市的炙热行情下,刚需楼盘供不应求,符合刚需置业者的项目基本处于热销状态,尤其是上海市区的刚需房源更是稀缺。为满足市场需求,2011年引得全城沸腾,连创热销传奇的中环国际再次出手,时隔两年,中环国际升级之作共康板块人居地标中环国际公寓二期即将登场。本次亮相的产品涵盖56-110平方米的一房、两房、三房,多元户型多种选择,完美解渴城市刚需。

一级商业	社区欧式商业风情街	约 100 米
二级商业	宝宸商业街、北斗星广场、易买得	约 1000 米
三级商业	宝山万达广场、家乐福	约 3000 米
四级商业	大润发、百安居、红星美凯龙、宜家家居	约 5000 米
五级商业	大宁国际、五角场	约 7000 米

·解读城市刚需置业·

刚需就是要便利 立体交通,瞬间转换快捷出行

对于城市刚需客群而言,价格合适、上班方便是选择楼盘的关键。本次亮相的中环国际公寓二期坐拥城市立体三重交通,上班出行都是相当方便。紧邻轨道交通1号线通河新村站,快速到达大宁国际和人民广场;18号线(规划中)穿行社区,快速接驳1号、7号线。

对于自驾出行的业主来说,南北高架贯穿城市南北,串联中外环线,大宁国际、火车站、南京路、徐家汇等核心区域转瞬即达。规划占地面积约5200平方米的公交枢纽紧贴社区,6条公交线路首末畅行线路,完全不用考虑座位的问题;共和新路、康宁路、沪太路等多条城市主干道串联城市繁华节点。一小时之内,出行目的地,迅速到达。

刚需就是要生活 五级商业配置,玩转生活潮流地图

随着宝山万达广场的运营,项目所属板块间正形成以大宁国际、五角场、宝山万达广场的北上海商业“金三角”。以万达广场为中心,有家乐福、易买得、宝宸商业街以及北斗星商业广场等周边商城紧紧环绕,加之社区规划的约四万平米多元综合商业风情街,构建出成熟共康商业圈,全面满足业主品质生活所需。

刚需就是要未来 幼小初一气呵成,助力家庭未来

除了完善的交通和商业外,教育和医疗的配置堪称完美。社区自配幼儿园及九年一贯制学校,服务业主家庭子女教育;项目附近还有华东师范大学宝山实验学校、陈伯吹实验幼儿园等名校荟萃;上海智力产业园分布周围,从幼儿园到初中,3-15岁12年全程教育,人文艺术平台,让家长不再为孩子择校而担心。另有华山医院宝山分院、市北医院等高等级医院为社区居民健康分忧。完善医疗教育配套,业主置业其中更能体会到家的温暖。

刚需就是要品质 扎根逾5万方城市公园,品质社区茁壮成长

项目紧邻体育休闲公园,占地逾5万平方米。园内分为运动带和滨水游憩带,设有年轻人娱乐的文采园、儿童游乐天堂智趣园、老人养老生活的康乐园三大园区。游泳池、特色景观亭、下沉式运动场地、林荫广场……,满足各年龄休闲需求,为人们创造一个可在自然环境中进行室外运动健身等休闲、游憩活动,且富有活力的活动场所。

同时,社区内部景观园林移步易景,通过组团步行道、宅间步行道形成层次感极强的绿色网络,为打造景观的变化和空间层次感,社区精心布置水景、树阵、灌木花卉、雕塑小品和各种绿色休闲场所,铸就绿色成长型社区。



效果图

链接

·完全刚需解决方案·

56-110m²多元户型选择,完美解决城市刚需

中环国际公寓二期即将推出包含56平方米左右一房、65平方米左右两房的精装修公寓房,布局紧凑,功能齐全,足够满足刚工作青年的个性需求;主力户型包含90平方米左右两房、110平方米左右三房,户型设计布局合理,对于城市刚需置业而言,不愧为首选户型,另有125平方米左右三房设计,满足城市刚改家庭成员增加需求。动静、干湿、公共与私密区域的巧妙过渡;通过对住宅内部功能空间结构的科学设计,创造了明厨、明卫、明卧、明厅的全明格局。

中环国际公寓在物业服务上提供一站式VIP物业团队。管家式的物业理念为每一位住户提供家居清洁、重点保姆、业主外访客接待等白金服务。

VIP 热线 66986888 营销中心 宝山区场北路559号(近地铁一号线通河新村站)