

上海廉租房公租房并轨运行

“两房”房源打通统一运营 困难家庭可申请实物配租

本报讯（记者 金志刚）根据市房管局昨天公布的《关于本市廉租住房和公共租赁住房统筹建设、并轨运行、分类使用的实施意见》（以下简称《实施意见》），今后廉租房、公租房的房源筹措、申请供应等将发生一些变化。

房源 统一筹措分类运营

根据《实施意见》规定，此次并轨的范围是各区（县）廉租住房和公共租赁住房，其中公共租赁住房特指区（县）政府出资组建专门机构投资建

设筹措的房源和按规定在商品住宅项目中配建的房源，不包括由企事业单位或产业园区投资建设并供本单位职工租赁的房源。并轨后，相关房源由各区（县）公共租赁住房运营机构统一筹措和运营，统筹用于公共租赁住房和廉租住房实物配租。

区（县）人民政府制订计划时，应当按照廉租住房实物配租的任务目标要求，安排一定比例小户型、简装修、租金适当的适用适配房源。各区（县）住房保障机构已筹措的存量廉租住房，应当委托公共租赁住房运营机构实施租赁管理。

除由区（县）建设筹措的廉租房、公租房外，市筹房源中，市属企业集团投资建设的公共租赁住房，以及市公积金管理中心投资收购的廉租住房、公共租赁住房，仍按照规定用途使用；但根据实际需要和条件，市房管局可在市筹公共租赁住房中安排部分适配房源用于廉租住房实物配租。

申请 区（县）受理审核

目前本市廉租住房实物配租由街道（乡镇）受理申请，街道（乡镇）

和区（县）两级住房保障机构实施审核，通过审核的对象由区（县）组织选房配租；公共租赁住房主要由区（县）公共租赁住房运营机构受理申请并实施审核，通过审核的对象由公共租赁住房项目运营机构直接组织选房配租。

考虑到保障性住房准入资格的申请审核属于政府职能，并轨后公共租赁住房的申请受理、审核工作统一由区（县）住房保障机构负责实施；区（县）住房保障机构可在街道（乡镇）或公共租赁住房运营机构设立受理窗口，委托实施受理申请和

对象资格初审工作。

根据廉租住房和公共租赁住房保障的差异性，供应配租工作仍分别实施：符合廉租住房实物配租申请条件的保障对象，可按照本市廉租住房有关规定，租赁定向用于廉租住房保障的公共租赁住房；供应配租由区（县）住房保障机构按照廉租住房实物配租相关规定实施。符合公共租赁住房申请条件的保障对象，可按照本市公共租赁住房有关规定，租赁使用公共租赁住房；供应配租由公共租赁住房运营机构按照公共租赁住房供应配租相关规定实施。

『去行政化』是工青妇组织共同课题

韩正在市委常委会上要求创新工作方法，赢得群众真心欢迎

本报讯 中共上海市委昨天下午举行常委会，听取市总工会、团市委、市妇联工作汇报。市委书记韩正指出，工青妇作为枢纽型群众组织，要不断提高做好群众工作的能力和水平，面对新的形势，“去行政化”是工青妇组织的共同课题。各级党委和政府要切实承担起责任，为工青妇组织开展工作创造更好的环境和条件，更好团结、教育、引导广大群众积极投身中国特色社会主义伟大事业。

韩正指出，工青妇组织要不断加强自身建设，围绕中心工作，在大局中实现工作的大循环，避免封闭化倾向。要进一步密切联系群众，更好发挥工青妇作为枢纽型群众组织的重要作用，把维护所联系群众的合法权益作为立身之本。要不断创新工作方法，把服务群众和教育群众更好结合起来，用群众愿意接受的方式开展工作，赢得群众的真心欢迎。要加强工青妇组织的干部队伍建设，拓宽干部选拔渠道，加强从基层选拔力度，增强队伍的工作能力和组织活力。

黄浦区旧改签约总量突破 4000 户 董家渡18号征收地块居民上午搬家

本报讯（记者 姚丽萍）今天上午，董家渡18号征收地块居民集体搬家。截至目前，黄浦区旧改签

约总量已突破 4000 户，提前完成年初制定的年度总体任务目标。董家渡18号地块是2013年黄

浦区实施的重点旧区改造项目，关系到整个董家渡地区教育、市政、公用事业的配套以及外滩金融集

聚带建设。地块内共有居民 1100 多户，是二级以下旧里建筑和危棚简屋相对集中的成片旧改地块，人口和居住情况相对复杂。3月中旬和7月中旬，董家渡18号地块先后启动两轮征询，至8月25日，整个地块居民签约率达85.54%。

打击非法捕捞

昨天下午，上海市2013年禁用渔具集中销毁现场会在奉贤区举行。本次活动由上海市渔政监督管理处主办，集中了奉贤、金山、松江、闵行等区查获的用于电捕鱼的电瓶近300只和逆变器近400只，以及各类非法捕捞网具80余顶。同日，全市其余5个区（县）渔政部门也在辖区内开展了禁用渔具集中销毁，以防再次流入社会而造成二次污染。

图为在销毁现场，渔政部门的工作人员用手工方式销毁非法捕捞渔具

本报记者 朱全弟 陈意俊
摄影报道



光大证券被处5.23亿元罚单

证监会认定内幕交易 4 责任人终身市场禁入

本报讯（记者 许超声）“8·16”光大证券“乌龙”事件过去两周之后，中国证监会昨天在例行新闻通报会上公布调查和处理结果，开出了史上最严罚单：认定光大证券内幕交易，没收其违法所得并处以5倍罚款，罚没款总计5.23亿元。调查显示，光大证券在异常交

易事件发生后，13时至14时22分，光大证券卖出IF1309、IF1312股指期货合约共6240张，获利7414万元。同时，转换并卖出180ETF基金2.63亿份、50ETF基金6.89亿份，规避损失1307万元。以上两项交易获利和避损合计8721万元。证监会认定，光大证券

构成内幕交易等多项违法违规行为。针对公司内幕交易的处罚达到“没一罚五”的最高标准，罚没款金额达到5.2亿元。同时，停止公司自营业务（固定收益证券除外），并责令公司无限期整改；对公司总裁徐浩明等4名有关责任人罚款60万元并被采取终身市场禁入措施。

汽柴油价格年内第 5 涨 93 号汽油今起 7.89 元/升

本报讯（记者 叶薇）国家发改委决定自今天零时起将汽、柴油价格每吨分别提高235元和225元，测算到零售价格90号汽油和0号柴油（全国平均）每升分别提高0.17元和0.19元。上海同步实行，93号汽油升至7.89元/升，97号汽油升至8.39元/升，0号柴油升至7.79元/升。这是今年汽柴油价格第5次上调。

今日天气
8月31日 周六
上海

24~28℃

昨天最高温度 32.0℃

多云
微风≤3级

空气质量指数
AQI 69/良
PM2.5 20.6微克/立方米
(上海环境热线截至上午10时)

周日	周一	周二	周三	周四	周五
多云	多云	多云	多云转阴	阴到多云局部降雨	阴有阵雨
23~29℃	24~29℃	24~30℃	25~30℃	25~28℃	24~28℃

日照指数 3级/强 (加强防护)	感冒指数 2级 (较易感冒)	洗晒指数 上午2级(适宜) 下午2级(适宜)	空气湿度 今夜 80% 明日 45%	

上海明日区县温度预报

	徐汇区 23~32℃		奉贤区 22~31℃
	闵行区 23~32℃		松江区 23~32℃
	嘉定区 23~31℃		金山区 23~30℃
	宝山区 23~31℃		青浦区 23~31℃
	浦东新区 23~30℃		崇明县 22~30℃

(本栏气象信息由上海中心气象台今日上午8:00提供)

长三角城市

南京	晴天转多云	19/28℃
扬州	晴天	20/28℃
泰州	多云	19/28℃
镇江	晴天转多云	20/28℃
南通	多云转晴天	19/27℃
常州	晴天转多云	20/29℃
无锡	多云转晴天	20/29℃
苏州	多云转晴天	21/29℃
湖州	多云	22/28℃
嘉兴	多云	22/29℃
绍兴	多云	22/29℃
杭州	多云	22/28℃
舟山	阵雨转多云	23/29℃
宁波	多云	22/31℃
台州	多云	23/29℃
温州	阴天	22/30℃

世界部分城市

伦敦	多云	15 / 22℃
巴黎	多云转阴天	12 / 24℃
法兰克福	多云	12 / 23℃
罗马	晴天转多云	18 / 28℃
雅典	晴天	24 / 31℃
莫斯科	阴天转小雨	10 / 17℃
卡拉奇	阴天转阵雨	27 / 31℃
东京	多云	26 / 35℃
曼谷	多云	23 / 32℃
新加坡	多云转小雨	25 / 30℃
河内	雷阵雨转阴天	26 / 31℃
开罗	多云	25 / 34℃
旧金山	多云转阴天	15 / 22℃
纽约	多云转雷阵雨	20 / 28℃
悉尼	晴天转多云	15 / 24℃
首尔	多云	23 / 28℃