

11时35分 申城鸣响防空警报

52万上海市民今参与防空防灾演练

本报讯（记者 江跃中 通讯员 杨先亮）今天是全国第13个全民国防教育日，根据计划上海举行防空警报试鸣。呜—呜—呜……上午11时35分，随着市防空警报试鸣指挥部指挥长、副市长蒋卓庆在指挥部的一声令下，全市千余台防空警报器同时鸣响。防空警报按照预先警报、空袭警报、解除警报的顺序依次鸣放，历时28分钟，于12时03分结束。与此同时，本市各区县分别组织开展了防空防灾演练，全市共有52万余人参加演练。

记者在上海首个市级应急避难场所——大连路公共绿地看到，防空试鸣警报鸣响后，绿地国歌纪念广场附近的500多名居民群众，在区民防部门、街道武装部和社区民防志愿者的统一组织下，秩序井然地向绿地应急避难场所疏散隐蔽。在政悦路500弄2号雍景苑小区的演练现场，社区居委会干部、民警、民防志愿者、民防工作人员和救援人员，组织居民向人防工程疏散撤离，并组织高楼居民应用防空防灾知识自救互救。居委会书

记王晓芳说，类似的防空和消防逃生演练，他们每年都组织开展，居民也熟悉逃生程序。在世界路43号世和园小区演练现场，听到试鸣空袭警报和居委会干部喇叭呼叫后，居民们迅速关掉家里煤气、拔掉电源，带着湿毛巾，从楼梯通道撤离大楼，由居委会干部和小区民防志愿者带领着疏散到人防工程。

闸北区临汾路街道299弄居民区，在防空警报试鸣过程中，举行了模拟战时防空警报背景下居民小区人民防空疏散演练，并按

“全过程按社区预案实施、全情况按空袭实战设置、全程序按空袭阶段推演、全保障按空袭需求检验”等四大规范标准实施。

市民防办主任沈晓苏告诉记者，此次防空警报试鸣，是根据《中华人民共和国人民防空法》《上海市民防条例》《上海市防空警报管理办法》的规定举行的，目的是增强广大市民国防观念和防灾意识，检验防空警报设备和控制系统的完好率，提高市民对防空警报信号的认知能力。

上海秋季森林花展
特别报道

本报讯（记者 沈敏岚 通讯员 黄瑾 孙烨）逛花展，以往市民常有遗憾，美丽的鲜花要么铁栏杆挡着，要么竹篱笆围着，让人亲近不了；想搞点“创作”，拍的照片上多了碍眼的“杂物”。可主办方也无奈：不围不拦，花还不都被踩光了？由本报等主办的“老凤祥”2013年上海秋季森林花展正在共青森林公园、滨江森林公园举行，园方通过巧妙地设置“赏花小道”“拍照港湾”，尝试带给游客最自然、与游客零距离接触的花海，今秋的花展更可亲可近。

为使游客近距离体验“五彩森林”的自然之美，滨江森林公园在布展初期动足脑筋。在保留花展展区原有的石板小道、鹅卵石小道的基礎上，根据地势及周围环境，从园艺的角度，增设70厘米宽的草坪小径，便于游客置身花海零距离欣赏美景。这样的“赏花小道”遍及了公园花展区域，常在您想进入花丛时出现在游客眼前，或左或右，引领游客渐入花海佳境。在B区，当游客走进整片的百日草中，会渐渐地被花儿环抱，从最高处眺望，可看到蓝天、白云、森林、草坪和花儿组成的自然美景；再往花谷走，两边坡上的花儿有2米左右高，这时相机取景框内，就只有花海和走在小道上的快乐游客了。为方便游客拍照，公园不仅在小道上下功夫，还在整片草花的边缘设计了一个个形如“逗号”的“拍照港湾”，为游客取景提供便利，同时也保护了花儿。

巧设“赏花小道” 方便游客探花

今年秋季花展让鲜花美景与你零距离



■ **下周看点** 除了成片的野花，滨江森林公园还在一公里长的主干道两边，设置了连续的花境，烘托了“老凤祥”2013年上海秋季森林

花展的氛围。“美丽的家园”“童趣”“竹亭雅趣”“茅屋秋景”等花境，全部用秋季盛开的花卉布置，有醉蝶花、花叶络石、硫磺菊、鸡冠花、鼠尾

草、蒲苇等。这些花卉与竹亭、竹门、秋千等共同组景，在森林的衬托下，五彩缤纷，勾勒出浓浓的秋意，也吸引了众多游客驻足观景。

（上接第1版）

整治群租遇到瓶颈

此外，中远两湾城在整治群租中还遇到了一些瓶颈：

其一，目前治理群租的相关法规主要是2011年颁布的《上海市居住房屋租赁管理办法》，然而采访中大部分居民都认为执法力度不够。有居民提到，该法规可操作性不强，面对政府部门的行政处罚，许多二房东根本不理睬，缺乏进一步的强制措施。这么多年来，虽然房管部门态度坚决，也曾出面彻底整顿过其中几间，但只是凤毛麟角。

据了解，前几年普陀区政府曾牵头成立过一个群租整治办公室，将相关的十多个部门联合起来进驻小区。可近一年来，这间办公

室几乎无人驻守。

其二，中远两湾城曾经成立过第一届业委会，然而任期结束后，换届改选却一直无法完成，至今已僵持了三年。“没有业委会就没有维修基金，没有维修基金很多事都做不了。”没有业委会，限制群租的“业主公约”就成了一纸空文，无法监督落实。

其三，中远两湾城内不少房子被外地投资客买去，他们只要能按时收租，对二房东的所作所为根本无所谓，哪怕明知二房东违反了租赁合约，也不想去追究。平时他们又不住在小区内，联系起来颇有难度。也有大房东在发现二房东群租后试图收回，可是拉帮结派的二房东们只要施加压力，许多大房东只得忍气吞声。

此外，两湾城的群租也出现了新的问题。

业主们称，门梯控实行后，群租客觉得不方便被逼走不少，许多二房东就调转枪头，从火车站、长途客运站拉回不少只住三五天的短期客，群租房有向“家庭旅馆”发展的趋势，治安更得不到保障。

政府应当引导需求

群租给城市带来的危害毋庸置疑：房子被自行分割，承重结构被破坏；一套房子住进十几、几十个人，噪声势必骚扰左邻右舍；而群租客鱼龙混杂，治安受到影响；此外群租增加了公用设施使用的频率，维修管理成本上升。

可从另一方面来看，城市的外来务工者确实也有居住的需求。赶走群租客，这部分人何去何从，也是令相关部门头痛的问题。就像

“夜市”一样，整治群租也需“疏堵结合”，可如何“疏”，长久以来又无有效方法。

徐汇区政协委员施蕾生认为，群租其实是一个社会问题，居住的房屋既有社会属性又有经济属性。他认为，政府应合理引导居民的居住需求，建立不同的保障房体系，以适用于有不同需求的群体。因此，可以考虑在市环线周边的适当地点为城市必需的外来务工者建造一批低廉的“员工集体宿舍”。可由相关行业协会对申请人住者进行登记、审核，并由市统一的房屋出租管理委员会机构统一管理。此外，可对愿将多余房产纳入政府公租房体系的业主实行鼓励政策，如此便可把原来不受国家调控的自由出租房屋纳入可调控范畴。一旦群租得到规范、有效的管理，许多扰民问题就可迎刃而解。

今日天气
9月21日 周六
上海

25~28℃

昨天最高温度 30.2℃

阵雨
偏东风4-5级

空气质量指数
AQI 46/优
PM2.5 21.7微克/立方米
(上海环境热线截至上午10时)

周日	周一	周二	周三	周四	周五
阴到多云有 阵雨	阴有降雨转 阴到多云	多云转阴有 降雨	阴有降雨转 阴天	多云	多云转阴
25-29℃	25-29℃	24-28℃	20-24℃	19-23℃	20-24℃

日照指数
1级/弱
(不需要防护)

感冒指数
1级
(不易感冒)

晾晒指数
上午3级(不太适宜)
下午3级(不太适宜)

空气湿度
今夜 90%
明日 60%

上海明日区县温度预报

徐汇区
25~29℃

奉贤区
25~29℃

闵行区
25~30℃

松江区
25~29℃

嘉定区
25~29℃

金山区
25~29℃

宝山区
25~29℃

青浦区
24~29℃

浦东新区
25~29℃

崇明县
24~29℃

(本栏气象信息由上海中心气象台今日上午800提供)

长三角城市

南京	阵雨转阴天	24/30℃
扬州	阵雨转阴天	24/29℃
泰州	多云转阴天	21/29℃
镇江	阴天	23/30℃
南通	阴天	22/29℃
常州	阵雨	24/30℃
无锡	阵雨	24/29℃
苏州	阵雨	24/31℃
湖州	阵雨	24/28℃
嘉兴	阵雨	24/28℃
绍兴	阵雨	25/28℃
杭州	阵雨	24/28℃
舟山	阵雨	25/28℃
宁波	阵雨转小雨 - 中雨	24/27℃
台州	中雨	23/27℃
温州	中雨转中雨 - 大雨	24/27℃

世界部分城市

伦敦	多云	11/23℃
巴黎	多云	9/23℃
法兰克福	多云	11/21℃
罗马	晴天	16/26℃
雅典	多云	20/27℃
莫斯科	小雨	9/12℃
卡拉奇	多云转阵雨	27/33℃
东京	多云转阴天	21/28℃
曼谷	阵雨	26/31℃
新加坡	多云	26/30℃
河内	多云	25/34℃
开罗	晴天	23/34℃
旧金山	多云	16/21℃
纽约	阴天	17/21℃
悉尼	多云	10/24℃
首尔	多云	20/28℃