

国土部:继续增加城市住宅用地供应

近期首要目标是严防高价地 4个一线城市要公布住房用地供应计划

新华社北京9月25日电 (记者 王立彬)为进一步做好房地产用地管理和调控,保持城市地价平稳,国土资源部召开部分城市房地产用地管理和调控工作座谈会,要求做好近期和下一阶段工作,切实稳定土地市场。

国土资源部副部长胡存智25日在房地产用地管理和调控工作座谈会上说,今年以来土地市场总体稳定,住宅用地供应明显增加,一线城市增幅明显,保障性安居工程供地顺利推进。1-8月,全国房地产用地公告量同比增加25%,住宅用地公告量增加22.7%,均为近年来较高增幅;全国房地产用地供应同比

增加34.4%,增长较快。其中,住宅用地供应同比增加33.9%,供应了8.02万公顷,已经接近过去5年年均供应量。一线城市增幅明显。全国城市地价动态监测数据显示,三季度住宅地价环比小幅上升,加速上涨态势已有所缓和,地价整体上仍处于温和上涨的通道内。

胡存智说,与此同时必须看到所谓“地王”出现后面的复杂因素,包括房价连续上涨、量价齐升,房企回笼资金较快,拉动了房企对土地的需求;一些大型房企出于提前抢夺定价权等种种考虑,加上自身实力比较雄厚,加大了对优质地块的争夺力度;一些地方

政府默许甚至助推出现高价地,影响市场预期,抬升房价地价;一些地方在债务压力下,集中推出优质地块,忽视了有关均衡供地的要求。这些因素综合在一起,放大了这些地块对市场预期的负面影响。这也反映出一些城市认识不够,工作不力,把握市场节奏有欠缺,致使调控政策没有发挥应有的实效。各地落实调控政策措施还需要大力改进。

胡存智说,四季度,国土资源管理部门要加大高价地的防范力度。按照历年土地供应规律,四季度土地供应将迎来新高峰,加之地方政府性债务偿债压力,市场产生高价地动力

很大。各地务必严防严控,精心设计土地出让方案,将严防高价地作为近期市场稳定的首要工作目标。

他说,在防范地价异常波动的同时,房价持续较快上涨、供需紧张的城市,要继续增加住宅用地供应,在第四季度加快供地进度。必要时压缩其他用途土地的供应规模,优先保障住宅用地的供应。各城市特别是4个一线城市要调增并公布住房用地供应计划,向社会释放土地供应增加的积极信号,以过去5年实际供地平均量为标准,持续增加住宅用地供应,保证一定的增幅。

新华社播发长篇通讯聚焦三北防护林

造林35年 种的树可绕赤道2300圈

本报讯 新华社昨天播发由李从军、刘思扬、李柯勇、白瑞雪、韩冰等撰写的长篇通讯《“三北”造林记》,聚焦三北防护林的造林人和他们35年造林的酸甜苦辣。

通讯介绍,在三北——西北、华北、东北,有一群人,如同这些悲壮的蓑羽鹤,为了生存,为了明天,艰难向上,奋力前行。漫漫35年征程,他们构筑着人类历史上最大的人工生态林带——中国三北防护林。

35年来,三北工程累计完成造林保存面积2647万公顷,这些树按株距3米排成单行,可绕地球赤道2300圈。三北人构筑了一座当代中国的生态长城,实现了由“沙进人

退”向“人进沙退”的历史性转折。1989年,改革开放总设计师邓小平为三北工程题下四个大字:绿色长城。

三北工程35年,是生态恢复与保护的35年,是人类重新认识自然的35年。

35年来,在中国共产党和中国政府的坚强领导下,勤劳智慧的三北人民创造了人间奇迹。三北工程被称为世界生态工程之最,规模之大,时间之长,工程之难,效果之著,为世人瞩目、惊叹。

1978年-2050年,三北工程恰与改革开放全程同步,工程全面建成之际,也将是我国现代化建设第三步战略目标基本实现之时。



天安门广场国庆花坛完工

9月25日,天安门广场国庆中心花坛“祝福祖国”布置完毕,主景观“花果篮”顶高18.2米,篮盘直径达15米。“花果篮”以清代画家丁亮光的作品为灵感来源,绘制的竹林代表“祝”,篮盘外侧雕刻的蝠纹代表“福”,篮中花团锦簇,硕果累累,表达了富贵吉祥,平安幸福等良好寓意。图为游客在花坛前合影留念

新华社记者 李文 摄

4K VIDAA来了! 海信双子座智能电视震撼上市 国庆巨献

—海信58吋极简极清4K VIDAA电视直降两千再送价值千元音响一套

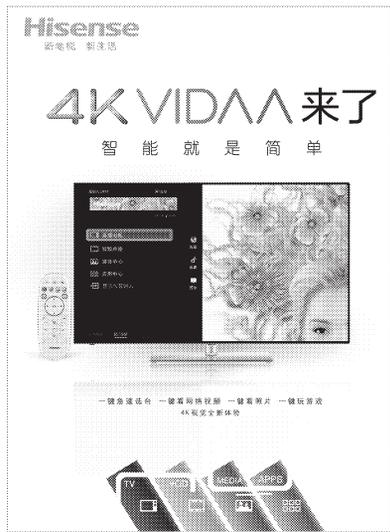
近日,海信VIDAA、VISION智能“双子座”新品发布会在北京举行。海信两大系列智能新品覆盖39吋至85吋10多个规格,将智能、4K、大屏主流技术完美融合并充分体现海信特色。消息一经发布,立刻引起业界广泛关注。在刚刚结束的中秋小长假中,海信电视再次受到消费者追捧,其中K600系列VIDAA电视持续升温,部分规格甚至出现脱销情况。此外,此次发布的K680系列4K VIDAA电视,预定情况也异常火爆。值得高兴的是,海信4K VIDAA电视及85吋超大屏智能电视将在国庆假期与申城消费者见面,届时,大家便可一睹它们的“真容”。

4K+ VIDAA海信 给你最靠谱的智能电视

海信本次发布的K680系列4K VIDAA产品是今年五一成功推出的K600系列VIDAA产品的升级之作。全新的K680系列4K VIDAA完成了18项重大升级,可用四个“更”字概括升级后的新VIDAA:画质更清晰、运行更快速、操作更简单、界面更自由。4K VIDAA屏幕分辨率可达3840*2160,率先实现了USB、HDMI接口的4K读取,并首家为用户提供豆果、ZAKKA两款4K应用。对于用户而言,4K不再仅仅是一块屏幕,而是完整的观看体验。

85吋超高清电视震撼上市 4K画质配置奢华

在海信新品发布会上,85吋4K超高清智能电视XT910G3D惊艳亮相。该款产品采用了海信独有的画境引擎技术,动态对比度达到1000000:1,4K画质更加立体逼真;搭载了海信最新VISION2.0系统,首家为用户带来4K UI系统,界面华丽、高端大气。海信XT910智能电视搭载了VISION2.0用户界面系统,是又一大亮点。不同于UI界面分辨率仅为720P



的传统4K智能电视, VISION2.0采用了4K级超高清界面,用户打开电视即可体验到4K惊艳华丽的视觉效果。

智能新品 齐聚国庆 感恩巨献

在国庆黄金周到来之际,同时为庆贺海信VIDAA、VISION智能“双子座”新品上市,海信电视特举办此次大型促销活动,旨在感谢申城消费者对于海信的厚爱。9月27日至10月7日,购海信新品4K VIDAA系列,即赠无线键鼠一套;预定85吋、75吋超大屏智能电视,即赠价值2000元超值大礼包;55吋VIDAA直降两千,国庆巨献仅售7999元;此外更有多款超值特价机型,限量抢购,58吋智能电视仅售5999元,50吋智能电视仅售3999元,更多优惠,请至海信专柜咨询。

活动热线: 021-61177313
活动地点: 各大家电卖场海信专柜

北京拟调低经济增速预期目标

拟取消大气污染违法加倍处罚罚款上限

据新华社北京9月25日电 (记者 赵仁伟 朱东阳)记者从25日举行的北京市十四届人大常委会第六次会议上获悉,根据经济发展形势变化,北京市政府提出调整“十二五”规划纲要经济增速指标,将原规划中“地区生产总值年均增速达到8%”调整为7.5%左右。

据北京市发展改革委主任张建东介绍,“十二五”规划纲要制定时,基于当时的发展环境和支撑条件判断,提出了8%的经济增速预期目标。从综合考虑今后两年外部环境变化、资源条件约束、调整转型需要等因素,坚定不移地走质量效益型发展之路,为转方式、调结构留出更大的空间和余地,调整更多的要素和资源投入到大气污染治理、交通拥堵改善、绿色空间营造、民生福祉提高等方面上来,建议将北京市“十二五”时期GDP年均增速预期目标调整为7.5%左右。

据了解,这一指标调整方案已经于9月5日由北京市政府专题会议讨论通过,25日提请市人大常委会审议批准。

此外,为提高大气污染治理成本,正在审议中的《北京市大气污染防治条例(草案修改稿)》拟取消对违法行为加倍处罚的罚款上限。

据了解,25日提交北京市十四届人大常委会第六次会议审议的《北京市大气污染防治条例(草案修改稿)》,相比上一版草案,加大了大气污染违法处罚力度,明确除部分规定的情形外,受到罚款、没收等行政处罚两次以上的,做出处罚决定的部门可以在上一次罚款金额基础上加倍处罚。取消了上一版草案中“单次罚款最高不超过一百万元”的内容。排放大气污染物以致造成严重污染,构成犯罪的,将依法追究其刑事责任。

北京市人大常委会有关人士表示,目前环保领域“违法成本低、守法成本高”的问题突出,立法应当体现严格管理、严惩违法的立法原则,加大对违法行为的惩处力度,使违法成本高于违法获利。因此,在此次草案修改中,缩小了不适用加倍处罚的范围,扩大了五类适用范围,并取消了加倍处罚的罚款上限,使这种严惩措施可用来惩治威慑大气污染违法行为。

草案还增加了对露天烧烤违法行为的处罚力度,规定在政府禁止的区域内露天烧烤食品或者为露天烧烤食品提供场地的,由城市管理综合执法部门责令停止违法行为,处2万元以下罚款。