

北京华贸中心出品

移民东滩系列专题之 规划篇

# 移民东滩·2000亩有氧高尔夫别墅 开创！华贸东滩花园 优氧新生活！

## 单调社区生活 VS 运动公园养生示范区

**引言：**当下，生活在钢筋丛林的城市，社区对于许多人而言，只是一个睡觉的地方。受环境条件的限制，许多优质型住宅也无非是在楼丛中央，多些人造景观，再加个局促的会所……一直以来，我们正陷入不得不妥协的尴尬境地。但是，我们的家人、孩子需要更多灿烂的阳光，需要自由畅快的呼吸，需要一个可以充分分享生活的崭新环境……华贸，为开创全新生活而来——以18洞高尔夫、运动养生理念，构筑全时全家全年度假生活，践行“离尘不离城”的丰富生活梦！

### 2000亩有氧高尔夫别墅 与果岭相伴相生

创造北京鼎级商圈的传奇之后，国华置业挥师南下进军长三角、珠三角。在上海，国华置业依托世界生态岛定位以及国际顶级配套规划起点，选择毗邻候鸟保护区“东滩湿地公园”的2000亩土地，沿袭“设计生活方式”的发展理念，把公园式景观、高尔夫球场、养生会所、运动配套、商业酒店等功能进行完美组合，经由华贸·东滩花园将华贸品牌落沪，为上海开创了一种全新的城市生活模式：修养生息于生态之中，离尘不离城。



### 5万方运动公园3大养生会所 繁华都市里的阳光生活

华贸·东滩花园拥有近5万平米的中央运动主题公园，整体景观以中央会所和中心湖区“白鹭湖”为核心起点，考量了不同年龄与家庭结构人群的居住及度假需求，以慢跑道进行串联和延伸，将湖区景观与高尔夫练习、草坪露营、烧烤、自行车道及包含鹅卵石慢跑步道、自行车道、中央景区儿童活动乐园、烧烤区、阳光沙滩、儿童轮滑、网球、排球、橄榄球、室内外游泳池等各种丰富的运动配套设施逐一嵌入。3大高端养生会所，涵盖高尔夫会所、生态养生会所、星级企业会所，打造供全家共享的运动休闲主题社区，完美演绎“奢享慢活”的生活理念，让生活在东滩花园，休闲、养生、居住、度假皆可一站式满足。

而适，自然，呼吸，阳光，健康，这样才是真正完美的生活。

### 多倍市中心负氧离子 尽享顶级资源

从市区的喧嚣抽身，驱车过一座隧桥就到了梦中的东滩，326平方公里的超大面积国际生态湿地东滩，为我们

国候鸟南北迁徙提供了珍稀栖息地。在这里，有着人均百余颗大树的滋养，空气中的负氧离子含量为每立方厘米1000-2000个，堪称天然的大氧吧。在这里，你将会在与上海70%-80%的物种相伴相息，从此挥别PM2.5雾霾，仰望美妙星空。天美东滩，更是依托上海“十二五”规划，将建成世界领先的可持续发展的生态城。国宾馆、游艇、高尔夫、赛马及三甲医院、国际教育资源纷纷助阵，聚合屈指可数的高端度假资源地。媲美纽约长岛的生活，跃然眼前。



### 100-200平米美式创新墅 致献上海“终极生活梦想”

所谓终极生活梦想，即是离尘不离城的理想城市生活，既实现第一、第二居所的混合功能，也能实现居住与度假的完美体验。华贸·东滩花园潜心研究这一最适合人类居住生活模式，汲取庄园度假的生活灵感，营造有天有地的人本氛围。100-200平米的创新别墅，所有户型均实现大空间、大尺度、大露台、大花园、大阳台，重新定义别墅想象。人居设计上，以休闲功能为主，保持客厅尺度感以及居住功能性；独立私家院落，不仅是拥有大尺度的邻里空间，更能体验私密度假的静谧美好。

华贸，为更美好的生活，开辟新的城邦。这里天地滋养，浓郁果岭，优氧生活，只待您与家人亲至叩访。



华贸品牌携手国际顶尖设计团队，在2000亩珍稀秘境之上，将华贸·东滩花园整个社区定位以“运动、休闲、养生、度假、居住”为开发主题，以18洞社区高尔夫为特色，公园式中央景观中心轴为核心，完美演绎“奢享慢活”的生活理念，将创新式别墅、五星度假精品酒店、高端养生会所、公园景观与果岭式景观紧密结合，同时，球场建设创新“北美社区球场模式”，适当降低球场球道的难度，让孩子与父母跨步即达球场。不为生意，不为利益，挥杆的目的，只剩下高尔夫原本的纯粹，或许下一个老虎伍兹将诞生在这里……

Sanctuary  
华贸·东滩花园

## 华贸为你而来

### -9月28日鹭湖郡样板区惊艳启幕！

VIP LINE 6969 5959  
WWW.SANCTUARYDT.COM

体验中心：自忠路388号(近新天地)

项目地址：上海崇明耀海路1号 投资商：北京国华置业有限公司

开发商：上海振海房地产开发有限公司

世 界 | 韶 岛 | 生 活 蓝 本



此页面  
免此页面  
可免此页  
2张  
优惠券  
优惠券