

100万买别墅！

小面积、低总价，全民换房热

“岛尚”，365天的全套“岛居生活”

800亩岛居别墅，来了便不愿离开

劳顿的上班时间一结束，一个转身就可以开启的另外一种生活。

你可以放飞想象的翅膀，在首创青旅·岛尚：“漫步在锦溪古镇上、留恋于农业风情园的花花世界中、推开窗就是湖景、抬头就是湛蓝的天、呼吸新鲜空气，更能够与家人畅享欢乐周末；或是一个惊喜的周末宴会”。

事实上，这并非想象，只是即将呈现的真实生活。100万就能换种生活，换套别墅，它就在锦溪古镇的“岛居别墅”。

巨擘之制

国企联姻，享 300 亿巨额投入

2012年，“中国地产20年最具影响力品牌”——首创置业有限公司携手乌镇创作者之一——中青旅集团，选中了拥有2000多年人文历史的江南水乡古镇——锦溪，一座境内5湖统揽，238条河道纵横贯穿的人文古镇，在国企联姻下，打造旅居地产范本。

对构建者而言，如何开发这样一座弥足珍贵的古镇，成为首要命题。

以文化旅游概念为先导，把非物质文化遗产和物质文化遗产结合在一起，成就了今天的两岸城。如今，在300亿的规划下，锦溪历史即将转场：让古镇原汁原味地保留下来，为上海，为世界，打造旅游地产范本，提供一处震撼的旅居目的地。

大师规划

东方秘境，45平方公里旅居体验

工作在上海，生活在锦溪——在45平方公里的土地上，感受的就是这样一份“进一步城市繁华，退一步水乡情怀”之感。

两岸城东方秘境，细分的五大功能区，分为古镇拓展区、影视基地、台湾农业创意观光园区以及环湖休闲区等5大主题功能区。产品为度假养生型和低密度住宅为核心的产业新城，在旅游和住宅基础上，附近还有奥特莱斯家居展等诸多产业形态。

未来，享受一期“岛尚”别墅的同时，可以漫步于“滨水公园”，于“水上演艺中心”听一场音乐会，在“水上街区”和“购物街”一享购物乐趣……300亿规划指日可待！

■重要阅读

5户参团，最高享约50万优惠

即日起，凡购房者均可参加首创青旅·岛尚现场优惠活动：集满5户即可享受团购优惠，最高金额可减约50万。

现场探盘

三大出手理由，特供上海买家



实景图

超美别墅

360° 临水的岛居生活

478处岛尚别墅，距离锦溪古镇1.8公里，地处45平方公里的黄金分割点；环岛1.3公里水岸线，身居岛心，五大湖之境尽收眼底。为了营造出别墅最大的楼间距，岛尚不惜牺牲掉建筑面积，将所有建筑错落分布于景观四周，旨在达到开阔的岛居视野。

超大花园

最高赠送约达400平方米

岛尚别墅，无论是270平方米双拼，还是170平方米联排、120平方米叠墅，都享有超大的赠送面积，每户均配备花园、露台与车位，其中双拼别墅仅花园赠送面积就达到约400平方米，联排与叠加的户型更享有100平方米的赠送面积。

约170m² 庭院式联排别墅 户型赏析



一层

二层

三层

>> 小进深、大面宽的庭院别墅；南向7.5米超大面宽设计；

>> 户型全朝南，客餐厅一体化，空间通透，觥筹之间邂逅非凡风景里；

>> 附赠奢华露台，宽景空中花园，约会密友，雕刻美滿时光；

>> 阔绰庭院，名流云集，无限度共舞自然。

* 以上户型实际建筑面积可能因为所处楼栋位置不同而产生差异，所有建筑面积均为预估面积，实际建筑面积以政府测绘部门最终测绘报告为准。

首创青旅 EASTERN MYSTERY 岛尚

尽庆 尽岛尚

江南水乡古镇两日一晚国庆特惠畅游即将启程

10月5日/6日发团 报名倒计时

仅需 ~~1000~~ 元 / 人

享受市场 ~~1000~~ 元 / 人的豪华套餐

“全民换别墅”——近上海

360° 环水岛居生活 京沪热捧

2012年，首创置业携手中青旅抵达锦溪

300亿巨著45平方公里东方秘境

为距离上海仅约50Km “中国最美小镇”注入现代东方度假理念

2013年，东方秘境首发之作——首创青旅·岛尚别墅璀璨绽放

478席中式“水院”别墅：

小面积 / 低总价：

100万准入115m²叠墅，

200万准入170m²联排。

价格有效期：30天

9月10日

“团购盛惠”盛大启幕

5户成团 不可错过

实景图

品鉴热线：

400-021-0099

项目地址：中国·锦溪·五保湖南岸

首创置业

中青旅置业

本广告仅供参考，广告中具体确定内容可作为购房合同附件。以上均为建面

合作旅行社：苏州青年旅行社股份有限公司 独家创意：FlaHalo 风火创意

《证》房预售证第2013年150号；《证》房预售证第2013年151号。