

300 万级买绿城？
天大机遇！
30 岁住绿城？见证辉煌人生！

绿城限量版法式三房轰动上海

事件聚焦

300 万起置业绿城！不是做梦！绿城·臻园推出“精豪宅”，让公寓有豪宅般奢华享受。航母级商业集群、便捷交通、重点学区资源……不仅如此，还有舒适空间、品质生活、发展潜力……绿城·臻园为 300 万级购房者提供上海都市生活的全面解决方案！

放眼全上海，很少有项目可以与之相媲美！

市调所有买家，没有任何人可以对它说不！

绿城·臻园“精豪宅”，为都市精英群体、300 万级置业群体奉上的，一场突如其来的幸福。比过，看过，就知道。

300 万级住绿城·臻园
300 万级置业 =1000 万级人生！

绿城，一直是高端产品的代表，能住上绿城房子，也是不少人的置业梦想。然而，其动辄千万级的产品让不少人望而却步。如今，在绿城的别墅社区里，300 万级 “精豪宅”正发出最强音，10 年来前所未有超高性价比，满足买家更多需求！

绿城·臻园精装公寓之间排布中央景观园林，大可拥享包括别墅区南北景观轴在内的景观体系，其中囊括阿尔罕布拉宫水景、凡尔赛宫、白金汉宫三大皇园景观，用极致的手笔，勾勒欧洲宫廷生活意境。

300 万级住绿城·臻园
三十而立必将三“室”而立！

绿城深耕上海十年，其鼎级大宅产品已深得人心，一直都是高端别墅的终极代表，而置业群体，往往也是事业达巅峰的 60 后、70 后。如今，绿城·臻园“精豪宅”的出现突破了这一局面，300 万起置业，如天赐良机，给认同绿城品牌、追求高品味居住的 80 后精英群体一个豪宅

般的体验！

30 岁人生的第一居所，非绿城·臻园“精豪宅”莫属！项目周边多条交通要道环绕，三环一线架构便捷的出行体系，顷刻通达各大繁华中心；与唐镇重点学区隔河相望，名校就在家门口，入住即刻解决孩子入学难题；同时，星级物业会所服务，让居住不再有烦恼！

臻园“精豪宅”的一切，完美地契合 80 后这批奋斗型、处于人生上升期群体的置业所有需求。

300 万级住绿城·臻园
集国内外一线大牌，精装上游人生

“精豪宅”作为绿城新一代高端精品公寓，整体设计精装交付，注重对居住空间的深层挖掘。此次主推 90-150㎡的全功能三房，客厅紧邻南向大阳台，不错过任何皇家园林风光。卧室、书房、餐厅配备景观飘窗，更凸显性价比。

臻园通过“四新技术”等高科技人居运用，以及质量精细化的管理，满足业主生活的安全性、舒适性等多方面需要，实现园区与人的发展符合人性需求的预设和规划。

限量珍藏版法式三房，完美居住体验，精装上游人生。

生活地图



实景图

教育新高地

绿城·臻园与唐镇重点学区仅一河之隔。该学区作为浦东新区唐镇重点打造的项目。区域内涵盖了福山唐城外国语学校及东方幼儿园，实现一站式优质教育，告别“孟母三迁”的烦恼。选择臻园，让孩子赢在起跑线。

福山唐城外国语学校是上海少有的公办外国语学校之一，探索英语教学特色，积极开展对外交流，已成为上海乃至全国具有良好声誉的学校。

东方幼儿园在全国幼教界享有广泛知名度。其建设了浦东新区第一个幼儿园信息管理系统，为家长提供儿童发展的信息，园所环境建设也成为全国幼教界的亮点。

交通全配套

作为上东国际住区少有的住宅产品，绿城·臻园的出行环境十分便捷，社区距离轨交 2 号线仅仅 300 米，开车 5 分钟便可上外环线，10 分钟到达中环线，此外多条线路直达陆家嘴、人民广场、浦东国际机场，足以满足智富精英与商务人士的日常出行。

商业休闲再集中

上东国际住区内，规划有 43 万平方米的国际先进街区式商业配套，其中包括大型地铁上盖 shopping mall，以及露德市民广场(在建中)等。除此之外，区域内更规划有高端休闲配套香山体育公园，充分将高端居住区配套的奢适且可亲近性考虑其中。



3 房

30 岁

300 万级

绿城首发 90m² 精装 3 房

重点学区旁 · 地铁二号线直达

300 万级房价，入住千万级法式宫殿群

10 月 新品发布 恭迎莅临

 绿城·玉兰花园
MAGNOLIA GARDEN

 臻园
ZHENYUAN GARDEN

6892 5858 6892 6868

关注微信 有机会赢取 iphone5



增加购房数量 (2013) 第 200011 号 (以上均为福海·本广告仅供参考，广告内容以最终确定的意向书为准，所有广告内容均以实际为准) 26#1-302 有效期 10 月底