



千人争购,万人瞩目,谁令购房者如此疯狂?

# 一房难求



## 威廉公馆,领衔都市全能生活

### 都市绝佳全能房,资产领先之道

**A** 中环金南翔 CBD,都市核心成熟版图

为什么购房者都想住市中心?

出行便捷、配套全面,都市核心成熟版图的生活便利度远远超越其他区域。住在威廉公馆,业主就能享受媲美市中心的都市核心成熟版图!

200米地铁站,轨交11号线直达全城;800米全方位鼎级配套,家乐福、华联超市、好德便利、星巴克、必胜客、国际影城、星乐汇KTV、各大银行、移动联通营业厅一应俱全!400米古漪园,南翔老街,囊括幼儿园到大学的全阶梯式优质教育……完善的生活配套,是威廉公馆超越普通公寓房的全能之处。

中环金南翔 CBD 的地段,与其他成熟度相当的板块相比,性价比明显更高,未来前景更值得期待;而且,目前以威廉公馆为核心的“第四代国际住区”已经形成都市核心成熟版图,更能为业主未来的家庭资产保驾护航!

**B** 30万方精英大盘,家庭资产极优选择

为什么购房者都青睐国际大盘?

社区完善、配套成熟,最重要的是,未来的家庭资产更值得期待!

从2011年至今,威廉公馆向来是南翔国际住区的明星楼盘,一直拥有着稳定的发展趋势!网上数据显示,威廉公馆的二手房长期处在一房难求的局面。正因如此,不少钟情威廉公馆的购房者才决定趁着这个千载难逢的机遇积极入手。“威廉公馆这个社区,全新、时尚又成熟,同价位里,她是最好的选择了。而且,30万方的国际大盘,未来发展空间肯定要比普通小楼盘要更高!”

**C** 居住与资产双重组合,分享城市未来

为什么购房者都要抢潜力地段?

居住与资产,两全其美!对于自住客而言,同样的家庭资产投在不同的地段,未来发展空间也大为不同!住在威廉公馆,业主既能解决全家人长线居住的难题,更能省心省力地管理家庭资产。

成为威廉公馆的业主,一步到位解决至少十年以内的居住难题。南翔 CBD 核心,占据板块内的潜力地段,第四代国际住区氛围成熟;生活配套尽享繁华都市,远远领先市面上普通刚需房;成长型家庭迎来小宝宝,随之而来的教育难题也能迎刃而解;首付80万元,入住世界500强绿地集团的精装成品房,面子里子都满足!



效果图

绿地集团 | 绿地无限

热烈庆祝绿地香港公司在港交所上市 00337.HK

## 绿地·威廉公馆金秋绽放 本周盛大公开

约88m<sup>2</sup>精装2房 / 约130m<sup>2</sup>精装3房  
品质地铁精装房惊艳南翔 **80\***万 即可签约

- ① 200米距地铁11号线
- ② 距离购物中心200米
- ③ 400米五大园林之古漪园
- ④ 800米超市家乐福



区域沿线交通及配套  
真南路 古漪园 家乐福 本案 同济大学嘉定分校 嘉定二中 19大街 上海美国学校 白金奥岭高尔夫 陶跑医院 S5 沪嘉高速公路



VIP LINE

6989 1182  
6902 8888

**威廉公馆**  
William Mansion  
接待中心: 德华路80弄9号(近真南路)(11号线南翔站)  
销售地址: 南翔镇德华路80弄9号(近真南路)(11号线南翔站)  
销售时间: 2013年9月26日(周四)上午10:00-下午5:00  
销售地点: 售楼处(南翔镇德华路80弄9号)  
销售电话: 6989 1182 / 6902 8888