

“乔爱别墅”多户私拆重建

向四周扩建或加层,甚至圈进公共绿地

一个别墅小区,竟有多幢别墅被私自拆除、整体重建。工地日夜赶工,噪声及灰尘让周围居民不堪其扰。而在重建过程中,多名业主还把小区公共绿地圈进自家花园……昨天,多名读者致电本报,称松江区新桥镇的“乔爱别墅”违法建筑泛滥。

多栋别墅齐开工

昨天下午,记者来到位于春九路88弄的乔爱别墅。绕小区一圈,确实有部分别墅的外形不同于原来设计。在337号,一栋别墅拆到一半,原来的3层只剩下了1层,还有数名工人正在挖凿新的地基,目测新地基比原有房体外墙要宽出1.5至2米。而位于337号斜对面的407号,更是一派“热火朝天”的施工景象。工人已打好了新别墅的地基,业主和施工队老板在旁“监工”。不远处的377号,重建工作已近收尾,新别墅屹立于原先的公共绿地上。花园向四周扩建了一大圈,业主还拆除了之前的植物篱笆,新砌起红色的砖墙。

记者发现许多别墅的绿地大小也有明显差异。居民称小河原本



■ 377号拆墙重建,扩大庭院面积

金旻旻 摄

流经几乎所有住户的后门,后门距河边都有二三米的空间,供居民散步休闲。但现在很多人家把后院直接延伸到河边,并加上围栏,想要在河边散步屡屡遭遇“此路不通”。

推倒重建百来万

记者与现场施工队搭讪,老板说要推倒并扩建一栋新的别墅,包

装修、不包门窗的价格约为90万元;如果加盖一层或挖地下室,再加10万元。老板还称,可以帮住户设计好再动工。此外,老板表示已经在这个小区“拆房重建”四五年了:“经我们施工的住户少说也有60户,评价都非常好,我们是有质量保证才能在这里干活的。”

可对于周围居民来说,这样的

“拆落地”工程实在扰民:“最近这3户人家同时开工,数台大型小型机械穿梭在小区道路上,每天从早到晚施工,严重扰民。”

居民还称,世博过后私拆重建的风气突然蔓延,越来越多的住户将别墅推倒重建,每层都能扩建出几十平方米,更有不少人加盖地下室和泳池。“一套房子推倒重建,至少可以扩出百余平方米,有些人干脆把公共绿地也当成新建别墅地基的一部分。”居民说。

多次投诉无回音

对此,乔爱物业的工作人员表示知情:“这样做的有很多户。”物业称,曾对业主进行劝阻并下发“整改通知”,但收效甚微。“私建别墅和侵占绿地是不对,但我们并没有执法权,制止无效也只能上报,上级单位不出面管理的话,我们也没办法。”

而一名不愿透露姓名的居民表示,自己先后5次拨打相关部门电话投诉,均未收到任何回音。居民希望,相关部门能出面,管一管这扰民又存安全隐患的私拆重建。实习生 祖萌萌 记者 金旻旻

淮海中路1412弄发生家庭惨剧

男子杀害老母与保姆

本报讯 (记者 陆常青 屠仕超)昨天下午,淮海中路1412弄内一居民家中发生一幕惨剧,一名男子将母亲和保姆杀害,随后投案自首。目前,警方已对此事展开调查。据了解,昨天下午4时许,徐汇警方接110报警称,淮海中路1412弄内有两名女性遇害。接报

后,警方迅速到场处置,发现一名八旬老太和一名中年妇女的遗体,并将犯罪嫌疑人王某控制,带离现场作进一步调查。附近居民介绍,王某今年60岁不到,上海人。其行凶后向警方报警,投案自首。遇害的两人分别是王某的母亲和家中保姆。

偷拍被抓现行 逃跑遗落手机

轨交“色影师”昨落网

本报讯 (记者 曹文清)轨交车厢内偷拍女子裙底被抓,夺路而逃时竟忘了手机还在车厢内,昨天杨某落网,被依法处以行政拘留。9月5日上午8时,轨交7号线车厢内,一名30多岁的男子见穿着牛仔短裙的张女士站在旁边,掏出手机伸进裙底拍照,谁知被一

旁的张女士丈夫一把夺过手机,称要报警。男子一再求饶,但无法得到当事人谅解。此时,列车开进肇嘉浜路站,男子见车门打开,竟慌不择路逃下车厢,全然不顾手机还在他人手中。事后,张女士的丈夫拿着这部手机报案,警方很快锁定偷拍者,并于昨天上午将其抓获。

本报讯 (记者 金旻旻)花10万多元入住月子会所,本想感受专业服务,不料宝宝却被月嫂不慎摔在地上,头部有淤青。近日,馨月汇月子会所浦东店发生这样一幕,令客户袁先生及其家人不满。

据悉,袁先生在太太产前就开始物色月子会所,经多方比较,选择了馨月汇月子会所浦东店。店里按楼层不同有多档套餐,袁先生选择了3楼房间,价格为38天10万多元:“看中的是‘1+N对1’的24小时服务,想多花点钱买个安心。”

8月20日,袁太太和宝宝入住会所,由专护师(月嫂)吴阿姨照料。9月16日凌晨4时多,袁太太在睡梦中听到“咚”的一声闷响,起身一看,宝宝竟摔在地上。而原本在用奶瓶喂奶的吴阿姨还迷迷糊糊躺在沙发上,丝毫不知宝宝掉了下去。被摔疼的宝宝抽泣了几声后就没声音了。大家立即将宝宝送往

上海儿童医院,经检查,宝宝头部有一块1cm×1.5cm的淤青,其余无大碍。虽然如此,但家长仍心疼不已,担心宝宝会留下后遗症。

今天上午,记者联系这家月子会所。负责人表示,当时宝宝确实从四五十厘米高的地方滑落。事发后,会所值班医生先做了预检,随后陪同家属将宝宝送医检查,并邀请儿医中心的权威专家会诊。昨天再次复查,结果显示宝宝目前发育正常。会所表示,对专护师的失误和宝宝的遭遇感到非常痛心和遗憾,若今后宝宝在成长过程中留下后遗症,且有证据表明是这次事件造成的,会所方面不会推脱应该承担的责任。

同时,这名负责人表示,所有专护师均持有上岗证,且拥有至少2年从业经验。事发后,吴阿姨被开除,会所已加派主管进房间监督协助。此外,会所计划改造部分家具、地毯等硬件设施。

月嫂昏睡摔了宝宝
月子会所收费十万

突发新闻

新鲜事

热线:962288

微博爆料: t.xinmin.cn/baoliao

短信爆料: 02152928686

线索一旦采用即付酬金

林海公路9车追尾

本报讯 (记者 陆常青 屠仕超)昨晚7时许,浦东新区林海公路近上南路段发生一起9车连环相撞事故,1人受伤。

事发时,在林海公路由北向南距离上南路不到50米路段处,一辆卡车因避让变道的车辆突然减速,由于后续车辆车速较快,车距较近,纷纷刹车不及,首尾相撞。9辆车中,有大型货车也有小客车,中间4辆车受到前后夹击,损坏最为严重。事故中,一名司机受轻伤。

接报后,交警、消防、抢险等相关部门迅速赶到现场处置,多辆清障牵引车赶来实施救援。事故车辆占据两条车道,附近道路一度拥堵不堪。在交警的指挥疏导下,近一个半小时后,道路交通才逐渐恢复。

的士撞油漆桶起火

本报讯 (记者 陆常青 屠仕超)昨晚10时10分,虹梅南路近梅陇路处发生一起车祸,一辆世博出租车撞击路上多个油漆桶后起火燃烧,所幸无人员伤亡。

目击者称,当时这辆世博出租车沿虹梅南路由北向南行驶,距梅陇路口约100米处时,车辆前部与路面上的几只油漆桶猛烈相撞,桶内油漆洒了一地。不久,出租车引擎盖内冒出明火,驾驶员及乘客立刻下车撤离。

消防部门接报后迅速到场,约20分钟后,大火被完全扑灭。出租车发动机被烧毁,多块玻璃被烧爆。

热线速递 >>>

【绿化带内垃圾成堆】

昨晚10时:读者郭先生来电反映,锦绣东路近金沪路附近人行道旁的绿化带内,垃圾成堆,恶臭熏天,影响周边环境和路人通行。

【无证摊贩占道经营】

昨晚9时:读者彭先生来电反映,齐齐哈尔路近昆明路处无证摊贩占道经营现象猖獗,造成附近交通混乱不堪,严重影响居民出行。陆常青 屠仕超 整理

兴业银行
INDUSTRIAL BANK CO., LTD.

上海分行
SHANGHAI BRANCH

兴业“万利宝”人民币理财产品

额度有限,欲购从速!

产品名称	产品类型	期限	预期年收益率	起息日	销售日期	投资金额	投资方向		
2013年第3期万利宝—陆陆发人民币理财产品—B款(B1.6M特别版)	非保本浮动收益型	175天	5.90%	2013年10月8日	即日起—2013年10月8日	最低30万元 1万元递增	主要投资于高信用等级债券等金融工具		
2013年第39期天天万利宝A款	非保本浮动收益型	37天	5.2%; 5.3% (30万(含)以上)	2013年10月9日	即日起—2013年10月8日	最低5万元 1千元递增	货币市场工具、债券、票据、其他固定收益类短期投资工具等		
2013年第39期天天万利宝B款		58天	5.25%; 5.35% (30万(含)以上)						
2013年第39期天天万利宝C款		90天	5.3%; 5.4% (30万(含)以上)						
2013年第39期天天万利宝D款		181天	5.6%; 5.7% (30万(含)以上)						
2013年第39期天天万利宝E款		364天	5.70%		即日起—2013年10月7日				
2013年第39期天天万利宝G款(夜市版)		44天	5.45%						
2013年第39期天天万利宝H款(夜市版)		90天	5.55%						

★以上产品客户不可提前赎回。

★夜市版产品只在网上银行和手机银行销售,销售时间仅限夜间,夜间销售时段为晚上18:00至24:00。