

# 综合新闻

## 虹镇老街1号7号旧改地块第二轮征询提前达标 市区最大棚户区即将消失

■ 达标  
昨晚,居民们在倾盆大雨中欢庆第二轮征询提前



本报讯(记者 袁玮)昨晚8时,在数百名居民的欢呼声中,虹口区虹镇老街7号地块第二轮征询签约率成功地定格在86.11%。连同两天前率先突破85%的1号地块,虹镇老街这一上海中心城区最大棚户区的最后两个旧改地块,提前两个多月完成第二轮征询签约目标,征收协议正式生效。

虹镇老街1号、7号地块紧邻和平公园,共有2529证、3084户居民。这里危棚简屋密集,生活环境脏乱,安全隐患突出,居民对旧区改造的呼声十分强烈。

去年4月,两个地块正式启动旧改征收“二次征询”,第一轮征询签约支持率高达98.9%。一年多来,市、区

相关部门全力支持,紧密配合,顺利突破了影响征收工作的资金、房源“瓶颈”。今年9月20日,两个地块正式启动第二轮征询。

虹镇老街地区环境基础差、困难居民多,许多居民家庭存在共有产矛盾,对征收政策和方案存在种种误解。征询过程中,虹口区嘉兴旧改分指挥部和第二轮征收事务所密切配合,大力宣传“早签约早得益”,号召党员骨干和社区干部带头签约,并通过召开旧改居民“圆桌会议”、邀请居民监督评议小组全程参与、发动社区干部深入走访、建立20个共有产矛盾调解小组、邀请虹口法院法官为居民现场咨询、通过报纸广播网络全方位宣传等各种措施,推动两个地块的签约率节节攀升,最终仅用18天时间,就双双完成了85%的签约目标。

虹镇老街是上海中心城区最大的棚户区。此次1号、7号地块旧改征收顺利达标,标志着自1996年启动的虹镇老街大规模旧区改造取得标志性的胜利,本市中心城区最后的棚户区即将从上海的版图上彻底消失。

本报讯(首席记者 薛慧卿)暴雨倾泻而下,挡不住企业申请入驻自贸试验区的热情。今天,中国(上海)自由贸易试验区挂牌后正式受理企业登记注册申请,前来咨询和办理注册登记的企业络绎不绝,最早的7时不到就等候在综合服务大厅门口。截至11时30分,自贸试验区综合服务大厅业务办理量880人次,其中受理企业注册登记260家,咨询约600人次。

“早上6时我就从陆家嘴往这里赶了!”上午9时,第一个走进综合服务大厅的孙宝华告诉记者,今天上午7时不到他就等在综合服务大厅门口。孙先生表示,他最看重自贸试验区有关金融创新的试点,因此拟在区

内注册一家金融服务有限公司,今天来申请企业名称核准的。但是,在提交材料时,孙先生被告知需要提供办公场所租赁合同。忘带相关材料的孙先生马上电话他人送来。上午10时不到,他提交的“上海美储金融服务有限公司”企业名称预先核准的申请单已经拿在手中。

“注册在区外的国际贸易公司,能不能搬到区内来?”一早前来办理

业务的孙卫东告诉记者,自己最看重的是自贸试验区对离岸金融业务的试点。令他更感方便的是,区内企业实行的注册资本认缴登记制。根据相关政策,自贸区内除法律、行政法规对公司注册资本实缴登记另有规定的外,其他公司均试行注册资本认缴登记制。“这意味着,以前我登记的企业注册资本100万,拿营业执照前必须100万到账;而在这

里,我只要做出承诺,在工商部门备案就可以了,”沈先生说。

“门槛”的降低让诸多“准老板”纷至沓来。今天,自贸试验区综合服务大厅开放所有受理窗口,同时在二楼开辟专门的咨询大厅,接受企业咨询。据工商部门统计,目前已有600余家企业进入到名称预先核准阶段,类型覆盖到各行各业。

综合服务大厅内,“一口受理”的

办事流程也让申请对象感到方便。市工商局表示,企业可通过中国上海门户网站(www.shanghai.gov.cn)或在试验区综合服务大厅提交申请,各相关职能部门对登记申请进行审查。由此,内资企业及属于外商投资准入特别管理措施列表(负面清单)外的外商投资企业可在4个工作日内领取到包括营业执照、机构代码证、税务登记证等在内的各类证照。

### 今天是自贸试验区挂牌后首个业务办理日

## 暴雨挡不住企业登记注册热情

**Audi** 突破科技 启迪未来

**奥迪A6家族 梦想联袂呈现**  
“我想建造的不是摩天大厦  
而是让下一代自在呼吸的蓝天”  
——奥迪A6 hybrid车主 环保建筑师

**奥迪A6家族环保车型 奥迪A6 hybrid, 与你一起, 畅享未来。**

环保设计不只在蓝图上,也在你前行的路上。奥迪A6家族环保车型奥迪A6 hybrid, 创新纯电动引擎, 能量回收, 发动机自动启停等环保理念化为现实。百公里综合测试油耗仅为6.4升, 在带来强劲动力享受的同时, 更将对环境的影响降至最低。无论你的梦想是什么, 奥迪A6家族, 都将予以致敬。灵感、环保之作, 浑然一体, 畅享未来。  
[www.audi.cn](http://www.audi.cn)

扫描二维码, 欣赏系列梦想故事。

**一汽-大众**

上海地区经销商:  
上海永达汽车浦东销售服务有限公司陆家嘴分公司(上海永达陆家嘴CBD城市展厅) 电话: 021-50262122  
上海永达汽车销售服务有限公司 电话: 021-54893333  
上海永达汽车浦东销售服务有限公司 电话: 021-50856789  
上海百上海奕杰汽车销售服务有限公司 电话: 021-52828800  
上海东家汽车销售服务有限公司 电话: 021-56913110  
上海永达宝诚中环汽车销售服务有限公司 电话: 021-66226001  
上海开隆汽车销售有限公司 电话: 021-54058888  
上海一汽大众汽车销售有限公司 电话: 021-52270000  
上海东昌汽车销售服务有限公司 电话: 021-69502678

上海宝来汽车销售服务有限公司 电话: 021-56120202  
上海荣威金桥凯迪拉克服务有限公司 电话: 021-50320000  
上海交运起亚汽车销售服务有限公司 电话: 021-64419999  
上海奥汇汽车销售服务有限公司 电话: 021-33736666  
上海西上海弘杰汽车销售服务有限公司 电话: 021-31118888  
上海东昌汽车嘉定销售服务有限公司青浦分公司 电话: 021-39285790  
上海东联别克汽车销售服务有限公司 电话: 021-57777666  
上海南空车辅厂 电话: 021-65368069 (日) 65367395 (夜)