

三湘海尚品牌再绽华彩,德系品质绿色科技名宅落户南翔

南翔三湘森林海尚,要开盘了!

“9月17日,南翔三湘森林海尚售楼处正式启用,沪上知名品牌开发商三湘股份再度迎来众多看房客,人们对三湘森林海尚充满期待。目前,项目进展顺利,首期开建的小高层公寓即将结构封顶,开盘或将在这一两个月内。”

文案: 丹青

“讲古”三湘股份: 轨交大盘、热点板块

三湘股份旗下楼盘众多,中高端不一而足,但都具有的一大特征:占据热点板块,靠近或正位于轨道交通上。这点,无论是早期的三湘四季花城、三湘商业广场,或是新江湾城站的三湘未来海岸、七星府邸等项目,无论是住宅、商业、别墅,都为住户充分考虑了轨交和城市战略发展方向,为买房者和企业获得双赢。

今次三湘森林海尚项目落户南翔,正是看重南翔东侧“第四代国际社区”的发展潜力,看重其成为嘉定未来时尚文化聚集地的城市功能,更看重南翔兼具人文古韵和现代国际化整体规划的宜居气质。近郊CBD的开建、中环线、沪嘉高速及轨交11号线的畅达,更让南翔也成为市区市民置业、发展的热土。可见,这又将是一个住户企业双赢的好项目。



以上均为效果图

“道今”三湘森林海尚

关键词①: 轨交11号线南翔站、家乐福对面

南翔,是嘉定表现最为活跃的板块之一。由于其开发较早,已有10年左右历史,包括金地、华润、绿地、朗诗等品牌开发商云集,商业、教育等配套业已成熟且在不断升级换代。轨交11号线南翔站以及未来新增的花园站,将极大的带动南翔与市区与老城区的互动出行。

目前,南翔楼市表现最为活跃的区域集中在11号线东侧,即沪嘉高速南翔收费口出站右转处(南翔收费口免收进南翔的费用),这里各类型房产集中,整体按照国际视野规划,并规划建设有上海首个近郊CBD,当地最大的超市家乐福也位居于此。南翔三湘森林海尚

位于主干道宝翔路、芳林路交汇处,正在家乐福对面,占地约9万平方米,总建筑面积约21万平方米。由于近距离连接沪嘉高速、轨交南翔站,出行便捷,加上11号线二期贯通和沪嘉高速的拓宽改造,毗邻近郊CBD繁华商圈,各项城市配套齐全,入住即享受完善社区生活。

关键词②: 海尚品牌、德系品质科技名宅

海尚品牌,是三湘股份的高端产品线,以节能环保,绿色科技建筑为标志特征,集地源热泵、毛细管空调、新风系统、中央除尘、外遮阳卷帘等近20项核心科技系统为一身,并在宝山三湘海尚各项技术应用的基础上有了更多的创新和突破,高层建筑全面应用了“太阳能与建筑一体化”等一系列三湘专利技术,全装修房以海尚一贯的德系装修品牌为主,该项目按照国家绿色二级标准建造。

据悉,“三湘海尚”系列目前在上海宝山和广东深圳分别拥有“上海三湘海尚”、“三湘海尚花园”两大高端代表作,南翔三湘森林海尚将作为第三个作品面市,北京燕郊海尚产品也将于未来面市。

关键词③: 绿化“森林”、“过街楼”风景

营造城中森林,房子种在森林里,是南翔三湘森林海尚一大景观特色。社区规划设计遵循“注重人性尊严,适应社会生活,追求科技文明,强调生命健康”的人本主义精神,充分利用地块的地形地貌特点,依水而筑,造林建屋。精心规划10幢小高层,16幢叠加别墅和1幢社区商业配套,区域功能清晰,建筑高低协调,空间开阔有序。点、线、面结合的森林环境布局,致力于调节小区微气候,使建筑与环境相互融合,健康舒适。

南低北高的规划布局呈现出鲜明的层次感和空间感,开阔大气,视野宽远。高低错落的建筑屋顶的高低变化,勾画出起伏多变的天际轮廓线。而由南向北层次递进又增强了区域价值的均好性,日照、通风、以及森林景观等自然因素全方位渗透。

小区西面的人行主入口颇具创意,一反流行的牌坊式、柱廊式、或绿荫引道等大一统设计手法,运用了“过街楼”经典元素,借助于商业建筑的布局走势,于中部位设置进入小区的人行通道。通道外立面清新亮丽,高贵典雅;通道内廊按星级酒店大堂样式进行豪华装修,成为小区一道亮丽的风景。

三湘森林海尚关注热线
021-39521111