

正佘山大追击

一步·晋·名·门

新上海总裁终极墅所  
一举击破正佘山高门槛

世茂·佘山里:千万级上海新主人置业计划启动

重要消息

欢迎新上海总裁 点燃佘山别墅梦

他们,来自五湖四海,来自全国各地,在时代的浪潮下,扎根上海,创业未来,我们称之为新上海总裁。

他们,为这座城市的美好未来贡献着自己的力量。在事业拼搏的同时,也承担起了置业在上海,居住在上海的重重压力与难题。

他们希望在上海安家落户,希望能够三代同堂,希望孩子的教育无忧,希望能住上人生第一套别墅……世茂·佘山里,首次推出千万级置业计划,为新上海总裁量身定制。

报名参加世茂·佘山里的“置业计划”,即可享受置业基金,买房享优惠。为新上海总裁提供更完美的居住方案,就在世茂·佘山里!



实景图

现场探秘

佘山里获“新上海总裁”青睐

近日,一则大虹桥总裁纷纷抢占佘山里的消息不胫而走,惹得整个上海开始沸腾!

过去,正佘山是单纯的风景区、度假区,是千万级符号的俱乐部;如今,随着大虹桥规划的逐步推进、落地,在大虹桥的辐射下,佘山成为大虹桥辐射区域内最适合总裁、企业家的居住地。

正佘山沉寂多年,再度迎来蝶变,这一次是由于“佘山里”开启。

延伸阅读

佘山里示范区亮相,同行赞扬连连

9月底,世茂·佘山里全新样板间惊艳亮相,各大开发商、业内人士、资深买家,都在将其作为谈资。一向骄傲的地产老总们,耐心参观世茂·佘山里的样板房。这群特殊的观众,人人手上拿着相机,拍入户门、拍社区环境、拍地下室、拍室内空间、拍景观……人们常说“同行的眼光是挑剔的”,显然,世茂·佘山里过了这一关。何况,如果不是基于产品的过硬、不是源于自身的信心,又有多少楼盘能够像世茂·佘山里这样敞开心怀呢?

重要阅读

大虹桥家族首选  
拼高端就这五大标准

要正佘山,不要大佘山

地理位置,几乎已成为全球高端住宅开发的金科玉律,也成为高端住宅的根本价值。

世茂·佘山里优势体现在它是正佘山板块唯一一块可以开发的净土,是大虹桥辐射下的上佳居住地。对于大虹桥总裁来说,享受城市资源,能在事业和生活间快节奏切换成为置业先决标准。

要纯别墅,不要伪别墅

真正意义上的高端别墅首先是产品杰作,离开这一指标一切免谈。

世茂·佘山里,正佘山纯别墅社区,以家庭居住理念为核心,户户全套房,老人房、儿童房、主人房……充分考虑家庭成员的需求。专属电梯的打造,11米面宽的设计、超大衣帽间……针对各年龄段人群的配套非常完备。



效果图

要云服务,不要小配套

为了佘山板块未来高品质居住和商业的需要,世茂·佘山里的规划相当完备。同时拥有教育、医疗、商务、消费、定制这五大云服务系统,这些资源集中配置,可以想象区域未来将获得怎样优质的资源支撑。这也是世茂·佘山里的前景被诸多业界人士看好的主要原因。

要大品牌,不要小品牌

对于大虹桥总裁而言,一直致力于打造千万级人生生活体系的世茂,自信最了解千万级人生的需求,也有能力为千万级人生供应更好的生活。

从黄浦江畔的世茂滨江花园,到佘山脚下的世茂佘山庄园;从佘山艾美酒店、皇家艾美酒店、深坑酒店,到纳米魔幻城……世茂,有条件提供可靠的产品和服务,这与其他品牌有着本质的区别。

要大景观,不要小花园

对全球闻名的高端别墅而言,占据稀缺景观资源造就了它们的第二个共同特征——于鼎级城市资源之上论居住价值。

在景观资源方面,世茂·佘山里无疑再次具备“只此一家”的独有优势:占据上海唯一一座佘山优势。此外,佘山里通过园林和水系,让这里的每一栋别墅,如同生长在花园里。在设计上,每个空间拥有无遮挡视野的大飘窗,可欣赏风情园林的恢弘景观。

产品信息

正佘山  
600-1000万纯别墅

从正佘山目前别墅的成交价格来看,一套普通的别墅总价也在3000万左右。世茂·佘山里,约220—283平方米别墅,将建筑与生活凝结于山水之间。在空间设计上,从负一层至三层的专属电梯直接入户。为了给千万级人生最大的生活享受,从大露台到一家一户的私家花园,推窗即可见佘山的美感。就是这样一套200多平方米的别墅,只需要600-1000万左右,击破正佘山纯别墅的高门槛。

新上海家族生活场

随着大虹桥枢纽的日渐成熟,大佘山板块正在经历从“度假物业”到“第一居所”、“终极居所”的转变。但是作为第一居所,目前的配套还不够成熟——直到世茂·佘山里的出现。

从外部来说,佘山里只是您的卧室。因为,超五星佘山艾美酒店,是您的“会客厅”;纳米假日城,是孩子们的“游乐场”;佘山镇,是您一应俱全的“厨房”;佘山风景,是您的“私家后花园”。

从内部来说,在云服务的资源体系中,有同步世界的一流教育体系、有媲美家庭医生的高端医疗服务、可享受百余家专属的酒店VIP卡、可不出家门享受顶端商业配套……从居住环境、服务体系、到商业消费、商务配套的系统资源正式成为上海高尚阶层新的期盼。

正佘山·纯别墅·世茂筑  
总价600—1000万,约220—283m<sup>2</sup>,实景公开



5776 5555

上海·佘山  
千新公路718弄