

一生之城置业启示录

一生之城,永久信赖

英特尔中国创始人访谈

一生之城首现上海



“一生之城”的发展理念最早可追溯到上世纪 60 年代,美国里斯顿新城的规划者提出了“为了居住者提供一生居住所需”的理念目标。“一生之城”不仅要具备居住功能,如从公寓到别墅,多种类型的住宅可满足多元化居住者的需求。同时,又要具备造血功能,如从单身到结婚、有小孩,从小孩上学到小孩大学毕业工作,直到养老都可以在这里找到完美的解决方案。这就是居住者一生流连、不愿舍弃的“一生之城”。

以此为标准,放眼目前的上海楼市,到底有没有项目敢底气十足地宣称自己有能力做这“一生之城”呢?此时,已经历了 10 年耕耘岁月的紫竹园区要大声的告诉上海,我们的紫竹半岛,正是为上海和上海人打造的“一生之城”!

随着一生之城的紫竹半岛走进人们的视线,站在紫竹半岛身边的,不仅有交大、华东师大、华东师大附属紫竹基础教育园区,更有英特尔、微软、中广核、可口可乐等这样的知名企业与紫竹园区共同成长着。

作为世界知名高科技企业,英特尔缘何会向紫竹高新区伸出橄榄枝?落户后这些年的发展情况又是如何?当年的重要决策人,英特尔中国执行董事戈峻先生近日在接受访问时,讲述了英特尔在紫竹高新区扎根和成长的历程。



戈峻

英特尔中国执行董事, 负责英特尔中国的企业事务、公司业务发展、教育及技术合作项目、地方政府事务和政策制定等。

同时,也是英特尔入驻紫竹高新区的重要决策人。



造城运动,智汇紫竹

“人才是公司的发展之本,我们选择紫竹,正是因为看到了周边的人才和人文环境,这些特别重要。”

早在 2005 年,英特尔就与紫竹园区签署了战略合作协议。直至今时,英特尔与紫竹园区已并肩前行走过了 8 个春秋。

谈起与紫竹园区的合作,戈峻先生显得尤为兴奋:“英特尔在紫竹园区的公司,是英特尔的亚太研发中心、同时也是英特尔中国地区总部。当时的选择紫竹,最看重的是对地区人才的吸纳。在紫竹园区内有交大、华东师大这两所知名大学,尤其是交大,在研发方面,是顶级的大学,现在和英特尔的合作就非常的紧密,公司里目前就有 500 名实习生是来自交大的。”英特尔在紫竹高新区的亚太研发中心的工作人员有 75% 以上拥有硕士或博士学位,紫竹园区内的人才供给和产学研相结合的独特模式,能为英特尔输送大量的专业人才。

当然,除了人才的因素之外,英特尔也特别看中紫竹园区的未来发展空间和生态环境,“因为这里位于浦江湾畔,拥有 270 度江景,环境特别的好,非常适合我们的研发人员在这里生活和工作,有利于触发他们的灵感。”戈峻先生也表示,园区内越来越多的商业配套,让他对紫竹高新区乃至整个紫竹园区的发展前景感到十分有信心。

“我们希望做一些别人没做过的事情,探索一些新的东西,这是英特尔的 risk taking (冒险精神),也是英特尔的企业文化之一。与紫竹合作,就像找到了一个志同道合的伙伴。”

紫竹园区内的英特尔亚太研发中心是在美国本部之外,是与以色列并列为全球最大的研发中心,因此,当年的择址落户对他们而言是件非常重大的事件。

“英特尔还是蛮注重开辟新天地的,比如,当年浦东大开发,我们是第一家进入外高桥保税区的大型生产企业,在成都高新区西区,我们也是第一个进入的。我们喜欢做开拓者、开荒牛,如果这个地方合适,我们就先进去了。紫竹也和我们一样,做事看长远。”戈峻先生认为紫竹集团与英特尔在长远战略目光上是非常一致的,这也是英特尔与紫竹园区长期亲密合作的重要原因之一。

软实力 + 硬条件,紫竹敢承诺

“英特尔亚太研发中心比原先预想的发展的要好。一个研发中心,真正成熟,一般大约需要 10 年的时间,从文化的建设、到人气、人才的沉淀,我们紫竹园区用了 6 年的时间就完成了。”

“事实证明,这 8 年以来,英特尔在紫竹发展的特别好。我们与园区方面共同探讨未来的发展,除了商业利益之外,还有一种感情的维系,才能真正立足。任何一家企业到任何一栋办公楼里就能进行运营,但是总觉得心里面空,要落在一个地方,和社区和当地的人文结合在一块,和紫竹园区有深层交流,这就成为了一种文化的依托,不仅是单纯的商业交流。”

戈峻先生欣喜的表示,目前已入驻紫竹园区 8 年的英特尔,以一般研发中心难以完成的惊人速度步入了发展成熟期。尤其是与紫竹高新区毗邻而居的紫竹半岛和紫竹基础教育园区,对员工的工作和生活稳定性,起了非常大的作用。

“选择紫竹,使得我们在中国研发的根扎下了”

随着智能手机、平板电脑的开发侧重点移到中国,英特尔亚太研发中心的地位正在日益突显,“我们英特尔的晶圆制造在大连,分装测试在成都,拥有高附加值的研发、创意中心就放在了紫竹,这是我们英特尔百年大计中重要的一个落户决定!是英特尔在中国的大三角定位中非常重要的一角!”

戈峻先生同时强调,有关员工和员工子女的教育问题,能够在紫竹半岛得到一站式的解决,是英特尔和紫竹集团长期合作的关键因素,“我们的员工真是非常不错,值得拥有最好的。所以公司尽量照顾他们的生活,解除他们的后顾之忧,这也是对英特尔长远发展非常有利的的事情!”



紫竹高新区实景图



VIP Hotline:

6450.6666

接待中心 / 上海·东川路333弄近龙吴路 开发商 / 上海紫竹半岛地产有限公司
http://www.purple-bay.com/ 微博 http://e.weibo.com/PurpleBay 微信公众账号: Purple_Bay
闵行证(2013)沪字000848号 本广告仅供参考,不作为任何要约或承诺,以实际为准



来访驾车引导:
S4剑川路出口——
左转至莲花南路——
右转到东川路(东段)即达