

便民小屋遭转租卖鸡排

街道疏于管理 不便民反扰民

街道出资建起便民小屋,原本是件服务百姓的大好事,然而近两年却因疏于管理,乱象丛生。近日,读者袁先生致电本报,反映浦兴路街道的便民小屋被人随意转租开起了无证小吃店,不仅不便民,还成了隐患。

高价转租便民小屋

袁先生告诉记者,浦兴路街道在一些小区里设立了不少便民小屋,供社区里的困难户经营。“这些小屋十几年前就有了,当时周围商店不多,便民小屋既能帮助困难家庭解决就业难,又能给我们带来便利,很受居民欢迎。”袁先生说,最初小屋有的开书报摊、有的开牛奶站,还有一些则提供小修小补的服务,管理比较正规。

然而如今,有些便民小屋似乎变味了。袁先生说,近两年部分承租者将小屋高价转租给别人做生意,自己当起了二房东坐收渔翁之利,小屋不仅失去了便民的意义,有些甚至还在人行道上堆物,影响周围环境。



售卖小吃影响环境

在五莲路菏泽路附近,记者看到五六间袁先生所说的小屋,大都设立在居民小区门口,有的开小卖部,还有些则提供配钥匙等服务。这些小屋外观统一,都由棕色的铝合金搭建而成,大部分都贴有“浦兴街道便民服务站”的招牌。

在五莲路荷一小区门口,记者

看到一间与众不同的小屋:店招上已不见服务点字样,取而代之的是显眼的“豪大大香鸡排”几个大字(见图曹文清 摄)。这间小屋被用来出售炸鸡等小吃,门外贴着价目表。

鸡排店的老板告诉记者,他是从别人手里转租来的,每个月支付3000元租金。虽然贵了点,但平时生意还算不错。这间小屋与菜市场仅一街之隔,又在居民小区门口,

附近还有两所学校,不错的地理位置带来了客源。

曾签协议禁止转租

记者就此事向浦兴街道求证,一名工作人员告诉记者,这些小屋最早可追溯到街道成立之初,当时整个浦兴街道范围内建起了六七十个小亭子,供下岗或无业者经营便民项目,只收取象征性的房租,几乎等于免费。

随着时间流逝,这些亭子逐渐老化破旧。2009年时,街道出资翻修,统一更换成铝合金小屋,同时将数量减少到五六十个。当时,街道市政科与每个经营户都签订过协议,规定不得转租,并明确经营范围必须是便民服务,不能涉及餐饮等。然而有些经营户却置若罔闻。例如卖鸡排的这间小屋,之前还曾租给别人卖菜,导致周边环境脏乱,街道市政科工作人员曾上门阻止,但没多久又故态复萌。

街道工作人员表示,他们将进一步加强巡查管理,杜绝这类情况的发生。 本报记者 曹文清

光缆接头盒悬吊半空

两骑车人撞伤脑袋

本报讯 (记者 陈浩)昨天中午12时许,万航渡路上发生一起意外:一个本应固定在电缆线上的光缆接头盒松脱,悬吊在半空中,被一辆大巴撞击后,未及时修复,两名骑车路过的市民猝不及防头部被撞伤。据了解,事发万航渡路近华院住宅小区处。有目击者称,昨天上午,该光缆接头盒松脱后,就一直悬吊在半空中,其间曾有一辆大巴经过时撞了上去,车窗被撞破损。而经过撞击后,盒子位置降低至离地约1.2米处。

光缆接头盒掉落并未第一时间“归位”。昨天中午12时许,有两名骑车人由东向西骑行经过该路段时,头部不慎撞击上电缆接头盒,其中一名刘先生顿时头部流血不止,而另一名祁先生的右眉骨处肿起一个大包。

民警接警后迅速到场查看,同时派出社保队员在事发地点看守,防止意外再次发生。目前,警方已介入调查。

携程网:网上机票价高出300元 小天鹅:维修洗衣机一去无音讯



网诉直通

本栏目由市文明办、市消保委指导

这期网诉直通,我们关注服务行业的“诚信问题”:携程网,网上机票价格与实际不一,让消费者“吃药”;碧云健身会所,无视售卡时的承诺,令消费者郁闷……

网上价与实际价不一

【投诉】今年10月,我通过携程网订购了10张从长春、北京飞往普吉岛的机票。但是实际出票价格与携程网上价格不一致,每张机票均比网上贵了300多元。(邹先生)

【调查】邹先生称,他当时看中携程网机票价格便宜,才一口气订了10张。想不到,当他通过携程网电话付款时,机票价格平白无故每张贵了300多元。“10张机票,总共贵了3000多元”。这让邹先生很气愤。

【回应】昨晚,记者致电携程网,工作人员表示,之所以出票价格与携程网上价格不一致,是因为“网上更新有些慢”。他们会向邹先生道歉,并把多收的钱款退还给他。

售卡承诺没有兑现

【投诉】今年7月,我在浦东新区红枫路的碧云健身会所办了一张健身年卡。办卡时对方信誓旦旦表示,会在10月1日将会所营业面积扩大几倍,但现在已是10月下旬,会所营业面积还是和以前一样狭小。(鲍女士)

【调查】据了解,鲍女士的年卡费用5000多元。“当时,正因为销售人员对我说,营业面积要扩大好几倍,我才办的卡。否则这么狭小的面积、简陋的器械,我怎么会去办年卡?”对于健身会所无视当初的承诺,鲍女士很愤怒。

【回应】记者致电红枫路碧云健身会所,工作人员表示,之所

以没有按当初承诺扩大营业面积,是因为与地产商发生了一些纠纷。健身会所是向地产商租赁场地的,对于这样的情况,他们也很无奈,为此,只能向消费者道歉。

保修期内维修无果

【投诉】我买了一台小天鹅洗衣机,还在保修期内。今年10月14日,洗衣机突然发生故障,维修人员上门察看过一次,之后就再无音讯了。(唐女士)

【调查】唐女士的洗衣机用了不到一年,最近她发现洗衣机自动放水功能有故障后,立即致电小天鹅找来维修人员。10月15日,维修人员上门检修,但并没有修好,之后便没有回音了。

【回应】昨晚,记者致电小天鹅客服热线,对方称,之所以没修好是因为现在配件没有到货,唐女士还需要再等一段时间。

本报记者 屠仕超 王勤俭

加拿大旅客轨交车厢内遗失拎包 民警微信“朋友圈”得线索完璧归赵

本报讯 (记者 陈浩)一名加拿大友人不慎将一只LV包遗忘在轨交车厢内,没想到第二天,民警通过微信的“朋友圈”,意外看到了这条失包信息,顺利将包完璧归赵。

昨天,记者从轨交警方了解到,10月23日晚上,轨交站务员仇小姐下班回家,乘坐7号线至常熟路站时,突然听到几名乘客在议论。原来座椅上有一个被人遗忘的LV皮包。仇小姐立即上前,表明身份,并拨打地铁热线询问是否有人“报失”,但没有人报告失包!最终她将包带至自己下车的清清路站存放。经清点,包内有护照、签证、银行卡等,此外还有若干现金。

回家路上,仇小姐将车厢内的这起遭遇发到了自己微信好友圈内。

事后记者得知,失主是一名加拿大女子,她不懂中文,也不知有地铁热线,发现遗失皮包后,不知如何处置。次日,她找了一位略通中文的朋友,来到轨交常熟路站报失。民警小戴听到“求助”,顿时想起刚在朋友圈内看到有人发帖,称在车厢内捡到了一个包,失主仍未找到。一说特征,居然“八九不离十”。加拿大女子怎么也没想到,一问居然问对了“人”。她们连忙赶到长清路,果然正是自己的包。

此事经“轨交警花”微博发布后,引来网友感叹:这是什么样的(好)运气啊!

血糖仪进万家活动 1元购机

对于糖尿病患者来说,随时监测血糖,保持血糖平稳,是为科学治疗糖尿病提供依据。而在我国糖尿病患者血糖仪普及率不高,台湾乐生血糖仪特展开一次“血糖仪进万家”活动。

中国台湾乐生血糖测试仪,基于台湾发达的电子工业技术,采用先进的电化学生物传感技术,已符合国家标准。
★测量准确度高:准确的测量数值是科学有效治疗和控制糖尿病的重要依据。
★8秒快速测血糖:方便快捷,省事更省心。
★超大显示屏:便于视力不佳的老人使用。
★自动存储100组血糖数值:便于随时查阅过去的测量记录,对血糖波动情况了如指掌。
★采血量只需1微升:采血量少使患者在测

试时遇到采血不足的情况几率大大减少。

★10年质保服务:厂家承诺10年内仪器有问题均可换新机,大大减轻糖尿病患者的负担。

咨询电话:
400-6777-659

国食药监械(许)字2011第2403109号沪医械广审(文)第2013090543号
禁忌内容或注意事项详见说明书生产厂家:台湾翔国科技有限公司
详细说明书或在医务人员指导下购买和使用。上海松寿医疗器械有限公司



乐生血糖仪

突发新闻
热线:962288

微博爆料: t.xinmin.cn/baoliao
短信爆料: 02152928686
线索一旦采用即付酬金

售楼业务员卷钱『蒸发』两年

顶替交通违法扣分近日被逮个正着

本报讯 (记者 陈浩 通讯员 周梦琪)2年前,一名售楼业务员骗取于女士16万元后“人间蒸发”,2年后,他又动“歪脑筋”,顶替别人驾照扣分。近日,他在“回炉”考驾照培训时,被民警逮个正着。

2011年9月,来自辽宁的于女士欲在上海购房,于是在北翟路一售楼处与业务员吴某签订了购房预售合同。吴某告诉于女士,上海对非沪籍人员购买房屋有政策门槛,又“透露”自己从事房产销售多年,能帮她“通路子”。他以找人找关系为由,先后向于女士索要了16万多元。然而,当年11月于女士再次联系吴某时发现其已人间蒸发。华漕派出所接报后,立即开展相关侦查工作。由于吴在案发后离开了单位,不知去向,案件侦破一时没有进展。

今年9月,民警在调查中发现,吴某于8月因交通违法被扣12分并吊销驾照。民警立即通过吴某接受培训的驾校查找线索。近日,经过缜密部署,民警伪装成参加培训的学员一早就在学习室守候。下午2时许,当吴某缓步进入学习室时,被逮个正着。

吴某到案后交代,他因沉迷赌博,输光了骗来的钱财。为了谋取生计,他就通过帮别人处理交通违章、顶替扣分来“买钱”,不想最终难逃法网。

热线专递 >>>

【人行道上堆积垃圾】

昨晚7时:读者苏罗明来电反映,昨天上午他途经陕西北路近南阳路时,看到人行道上垃圾堵路,环境十分脏乱,希望尽快清理。

【轨交出口摩的拉客】

昨晚11时:读者黄女士来电反映,轨交2号线南京西路站附近有黑摩的拉客,影响路人出行。
屠仕超 王勤俭 整理