

这边紧贴地铁站 那边紧靠黄浦江

陆家嘴十大工程推进步步小心

2011年起,陆家嘴十大重点工程陆续启动建设。据了解,目前,十大工程中有的已经建成,有的接近尾声,有的进行了大半,有的则还处在地下施工阶段。由于具体情况不同,一些工程在推进过程中遇到了非常特殊的条件,施工推进也更加考验智慧。

世纪大都会与地铁站零距离

世纪大都会是典型的交通枢纽型商业圈。世纪大都会旁边的世纪大道地铁站,是个轨道交通2、4、6、9号线的四线换乘站。而世纪大都会与地铁站究竟近到什么程度呢?

“项目地下空间隔墙外就是4号线的轨道,6号线从整个项目中间贯穿过去,同时又在6号线的下方开设了5个联通通道。”世纪大都会项目经理骆峰坦言,如何既保证项目推进,又确保不影响到轨道交通的安全,成为地铁、建设和施工三方的头等大事。

骆峰说,在已运行的地铁区间下方开设联通通道,在国内几乎没有,一般再近的也有10-20米的安全距离。但世纪大都会与地铁站是零距离。为确保安全,建设方与地铁方面保持密切沟通和合作。为了监控施工对地铁产生的影响,建设方专门委托了监护公司,对地铁相关

数据变化时刻监控、通报,并制定了控制方案和应急预案。

在地下分施工时,邻近地铁线路20米的范围内,都不进行大范围开挖,只分割成一个个小基坑,以对称跳浜的方式逐步开挖,从而最大程度减少对地铁的影响。“这使得这个正常3年左右可以完成的地下工程,从2008年底开工后至今已进行了5年。”

中国金融信息大厦和防汛墙贴隔壁

与世纪大都会不同,中国金融信息大厦则因距黄浦江太近,施工也同样需要格外小心。中国金融信

息大厦项目副经理周明辉说,项目所在地块离黄浦江防汛墙的距离只有30多米,项目地下空间有四层,基坑特别深,周边又有很多超高层建筑,施工过程既要保证不发生渗漏水,还要保证周边的建筑不变形。

因此,在挖基坑时,正常的是挖一层土做一层防护支撑,做结构时做好一层再把支撑结构拆掉一层。而做这个项目时,为了保证安全,又节省工期,就通过技术优化,把支撑的位置错开,做结构时先不拆防护支撑,待结构全做好后再采取爆破的方法,统一拆掉清理出来。“难度高点,但保证了安全,也保证了进度,使工期节省了三四个月。”周明

辉说。周明辉介绍,“正常的场地按照工序放4台桩机是比较理想的,我们就进8台桩机,场地小设备多,施工成本增加,也给施工组织带来很大难度。”

主体结构建起后,“蓝宝石”的要求同样棘手。按照设计,建成后的中国金融信息大厦要像一颗蓝宝石一样,这对玻璃幕墙提出了很高的要求。“宝石的造型有很多棱角,平面变化很多,而且玻璃做到宝石的效果是很难的。”周明辉说,找了很多玻璃厂家,通过各种方案配颜色对比,最终才做出这种独一无二的宝石蓝。本报记者 陈杰 通讯员 陈烁



■ 陆家嘴南滨江现存的原煤码头装卸区

徐网林 摄

煤码头脱下“黑袍”穿“时装”

陆家嘴南滨江区域将变身国际级文化艺术综合体

本报讯(记者 宋宁华)陆家嘴南滨江,这里原来是一个煤运码头,随着上海船厂等搬离,煤仓和传送带废弃至今。近日,记者从陆家嘴管委会获悉,该区域将引进拥有世界级画廊的翡翠国际艺术集团,将对该区域的原有设施、建筑、公共空间改建,以艺术为核心,汇集全球文化艺术资源,建设成为上海首个融艺术、展览与文化产业

为一体的国际级文化艺术综合体。未来人们不但可以在这里欣赏、甚至购买到世界顶级的艺术作品,也能在这里休闲娱乐,享受365天的“艺术博览会”。翡翠滨江项目已被陆家嘴管委会列入“陆家嘴金融城环境优化项目”。

该项目位于浦东陆家嘴金融贸易区滨江大道4588号至4801号,沿南滨江延伸1.2公里的黄金位

置,近浦明路、塘桥新路。原为煤运码头,连接黄浦江两侧的外滩及金融城核心区构成上海金三角地标区,总占地面积约为6万平方米。

据介绍,上海翡翠滨江项目规划分为三大组成部分:全系列艺术产业链,艺术及文化品牌特展以及项目相关配套内容。目前该项目已经开工,总投资近10亿,预计将于2014年下半年全面建成。

办公桌暴露职场性格

职场感悟

英雄倒下的旁边总有棵参天松树,恋人分手的那天必然倾盆大雨,这些固定思维是不是还在悄悄起着作用?答案是肯定的。就像职场中每天都迟到几分钟的人容易给人留下不守时的坏印象,在强调穿正装的公司看到穿吊带衫、超短裙或者垮衫跨裤的潮流范儿,除了倍感雷人之外还会让人产生无法委以重任的感觉。因此,你平时不怎么在意的办公桌,也可能透露出你的职场性格。

凯蒂大学毕业后在一国企拥有了首个自己的格子间,对于人生中第一个格子间,凯蒂当然是花了很多心思的。凯蒂之所以给自己取英文名kitty,是因为她非常喜欢Hello Kitty,于是从家里搬来了多年收藏的各式凯蒂猫玩偶,摆了满满的一桌。午休之余就沉浸在给玩偶扫灰,换装的女孩子办家家的乐趣中。于是所有的同事就把凯蒂本人与卡通形象Hello Kitty画上了等号,认为凯蒂还不够成熟,无法从学生的身份顺利地转换成专业的职场人。很多重要的工作都不敢交给凯蒂去办,只让她打打下手。凯蒂为此很苦恼,觉得自己没有一展才华的舞台。

尽管,近年德国科学家的研究发现,凌乱的办公桌并不像我们想象得那么不好,反而还能有助于人们仔细思考,提

高工作效率。但是,在职场中,如果你的键盘常年没有清理,黏黏糊糊,桌面上到处都是茶渍、烟渍,想要查找的文件需要翻很久才能找到,这容易给上司留下邋遢、无条理的印象,不敢将一些数据梳理,文件归档等需要处理细节的工作交办给你。但这并不意味着你必须每天需要花很多时间在整理办公桌上。其实,在不影响办公室公共环境的情况下,不管办公桌整洁还是凌乱,适合自己的就是好的。如果东西摆得杂乱,工作效率却很高,无论临时需要查找哪个文件,一提就能找到,办公桌乱点也是没有问题的。

心理学家认为:办公桌也能透视出职场性格。一般来说,办公桌摆放杂乱的人,生活散漫,灵活开放,创意能力强,以从事文学、艺术的人群居多;摆放整洁的人,生活有规律,逻辑思维能力强,做事具有条理,以理工科居多。有的人爱在桌上摆一些小盆景,说明此人成熟,喜静,讲究内心修养;有的人喜欢摆小玩具,说明他心理上有不安全感,期待被照顾。专家建议:如果你对自身工作价值并不是很自信,那收拾整洁点起码不会错。

雅芬

CBN 123.com 招商热线: 400-150-1166
投资100万 轻松做省代
全国省市总代理火热招募进行中...
深圳市顺天旅行社网络集团有限公司

明天盛大开幕 上海国际黄金珠宝玉石展览会

8-11/11/2013 上海世博展览馆 (上海市浦东新区国展路1099号)

年度采购优质珠宝的黄金机会 呈献逾300家来自海内外的珠宝商 展会现场特设免费产品检测服务,让您安心选购

精彩纷呈 不容错过

- 艺粹馆:瑰丽夺目、匠心独运的高级珠宝展示专区
- 钻石馆:展示各种卡拉的裸钻及钻石首饰
- 澳大利亚欧泊馆:汇聚色彩斑斓的欧泊(opal)首饰,并展示稀有的欧泊化石珍品
- 有色宝石总汇:来自斯里兰卡、泰国及世界各地的优质红、蓝、绿宝石
- 中国台湾展团:来自中国台湾的展商,呈献晶莹剔透的A级翡翠首饰

开放日期及时间

2013年11月8日	上午10时至下午5时
2013年11月9日至10日	上午9时30分至下午5时
2013年11月11日	上午9时30分至下午4时

参观进场须知

- 展会四天均开放予珠宝业内和公众人士参观
- 参观人士必须凭有效身份证或护照原件实名登记入场
- 18岁以下人士恕不招待
- 一张广告正本只供一位人士登记入场,复印本无效
- 参观人士登记柜台于展会关闭前半小时内停止服务

交通

- 上海地铁7号及8号线耀华路站4号出口设免费专车接送,直达展馆

主办单位:博闻(广州)展览有限公司
电话:020 8666 0158 传真:020 8667 7120
电邮:info-china@ubm.com
网页:www.jewellerynetasia.com

UBM