

安徽20县试点农村建设用地流转

省国土厅表示“可以流转使用宅基地”并非“买卖”

本报讯 合肥消息:前日,安徽省政府在官网发布指导意见,决定在全省20个县(区)开展农村综合改革示范试点工作,有媒体将此解读为“农民可以买卖宅基地”,对此,昨晚安徽省国土厅有关人士表示,这是对文件的误读,文件中称之为“可以流转使用宅基地”,并非是“买卖”。

培育新型农业经营主体

11月12日,安徽省政府网站公布《安徽省政府关于深化农村综合改革示范试点工作的指导意见》(以下简称意见)。

意见指出,安徽将大力培育发展新型农业经营主体,逐步形成以

家庭承包经营为基础,专业大户、家庭农场、农民专业合作社、农业产业化龙头企业为骨干,其他组织形式为补充的新型农业经营体系,力争到2015年,新型农业经营主体经营面积占承包耕地50%以上,明显提高农业生产的集约化、专业化程度。

为了鼓励农业经营主体的发展,安徽将在政策上给予扶持。意见提出,建立健全土地承包经营权流转激励机制,引导土地向新型农业经营主体流转,对土地流转面积大、期限较长的项目各地可结合实际给予奖励,优先安排农业综合开发、农田基本建设、土地整治等项目。

2015年实现确权登记

该意见中最大的焦点问题在于探索农村土地流转新机制的表述。

意见指出,首先,安徽省将集体土地所有权确定到每个具有所有权的农民集体,2015年底前实现农村集体所有的建设用地、农用地、未利用地和农村范围内的国有土地确权登记发证全覆盖。

意见指出,将建立多元统一的农村土地市场。允许集体建设用地通过出让、租赁、作价出资、转让、出租等方式依法进行流转,用于工业、商业、旅游和农民住宅小区建设等。另外,建立宅基地退出补偿激

励机制。坚持自愿、有偿原则,探索建立符合农民合理需求的宅基地退出补偿激励机制。建立农民通过流转方式使用其他农村集体经济组织宅基地的制度。

国土厅称媒体误读文件

有土地方面的专家表示,集体建设用地使用权流转并没有得到合法的确立。国家土地管理法对农村宅基地、农村建设用地有明确的限制。

《土地管理法》第63条规定:“集体土地使用权不得出让、转让或出租用于非农业建设;但是,符合土地利用总体规划并依法取得建设用地的企业,因破产、兼并等情形致使

土地使用权依法发生转移的除外。”

因此,除了乡(镇)村公共设施和公益事业建设外,集体经济组织成员可以使用本集体经济组织的土地办企业或建住房,但除企业破产、兼并外,土地使用权不得出让、转让或出租。

昨日,有媒体对于该意见进行报道,称之为安徽20个县区的农民可“买卖”宅基地。

对此,安徽省国土厅有关人士表示,“买卖”宅基地是对文件的误读,意见中涉及宅基地的,是“建立农民通过流转方式使用其他农村集体经济组织宅基地”,只是流转的方式使用,并非买卖。(涂重航)

网传“2014放假安排”不实

按往年做法,放假安排时间表要到12月发布

据新华社北京11月13日电 13日傍晚起,多家媒体客户端以及官方微博,纷纷发布据称来自中国政府网的“2014年放假安排时间表”的消息,一时引发热议。记者核实得知,此“放假安排时间表”不实。

中国政府网工作人员告诉新华社中国网事记者,中国政府网目前并未发布过“2014年放假安排时间表”,按往年的做法,放假安排时间表要到12月份发布。到目前为止,中国政府网没有接收到国务院办公厅的通知。

按照这条放假消息,2014年,

元旦放5天春节放9天,元宵节放假2天;清明节放假3天;劳动节放假5天;端午节假日放假3天;中秋节放假3天;国庆节放假9天。记者浏览发现,此放假版本最早源于网民自制,被网络媒体转载后,被当成新闻。此前10月份也有同样不实的放假时间表的传闻,还经国家旅游局辟谣。

网民们民间的放假安排可能要落空。不过,也反映了2013年混乱的“调休”假确实不得人心,希望官方发布的2014放假安排不要让大家失望。

北京市环保局与网友在线探讨“炒菜增PM2.5”存误解

本报讯 北京消息:做饭油烟是否对PM2.5有影响?昨天,北京市环保局党组书记、局长陈添及相关科室处长,在首都之窗与网友进行探讨。此前有媒体实验“炒菜5分钟,PM2.5增加20倍”,昨天,有网友提出疑问,难不成治理空气污染不让人吃饭了?

北京市环保监察总队总队长仲崇磊说,这里有误解。首先环境保护是以人为本,是为了人们的健康。所以,不是说让老百姓不吃飯、为环境保护而环境保护。

他表示,正在针对六七万个餐饮单位开展专项整治,主要检查是否安装了油烟净化设施以及该设施是否正常运行,如果运行不正常,或是排放超过标准,都会依法处罚。

关于市民家中的日常油烟,仲崇磊表示,下一步应该会鼓励市民家中安装有净化功能的抽油烟机。

此前,环保监察总队副总队长晏向阳透露,未来若在居民家推广油烟净化装置,居民自己承担一部分成本外,政府应该会给予一部分补贴。(邓琦)

国台办回应张悬演唱会事件

据新华社北京11月13日电 就台湾歌手张悬月初在英国演唱时因旗帜问题引发两岸青年网上“论战”,国台办发言人范丽青13日在例行新闻发布会上表示,这件事情本来不应该发生,希望有关人士谨慎处理。我们不希望两岸文化交流受到其他因素干扰。

她说,希望两岸同胞特别是年轻一代多接触、多交流,增进相互了解和感情,加强中华民族认同,共同为民族的伟大复兴而努力。

有记者问,最近网上流传一个帖子叫“原来台湾人是这么看我们的”,列举了多种台湾人对大陆的误解,请问发言人对此有什么看法?范丽青重申,希望两岸年轻一代多接触交流,增进相互了解。



浙江“土豪”888万现金定亲

本报讯 杭州消息:日前,义乌一“土豪”定亲,其庞大的定亲队伍让人叹为观止:18壮汉挑着18副红色喜庆担子,担子里装满了金银首饰、烟酒、服装和日用品,最耀眼的就是满满2大担子红大头现金,重达102公斤(见图IC)。

据介绍,如此的定亲排场,堪

称当地最流行的“十八担”,而在义乌,7位数的彩礼司空见惯。

据女方的一位亲属透露,原本男方准备的彩礼是500万元现金,但女方觉得不如6,8来得好听,最终把彩礼定在8888888元。

据介绍,“十八担”是义乌传统民俗中最豪华的一种喜事级别。订婚当天,男方家长要邀请自

家的亲朋好友,带上精心准备的礼物在媒人的引领下,由舅舅带队前往女方家里送礼订婚。

对此,有网友表示,当地经济比较发达,彩礼丰俭由人,不过,这么大手笔地用担子挑着现金,难免有炫富的嫌疑。女方也要置办更多的嫁妆,必须两家门当户对才行。(杜快)

北京边检官方微博解释中国公民出境问题

真正“说走就走”的国家只有18个

本报讯 北京消息:“即使他国对中国公民实行免签或者落地签,中国边检也可能不放行”,对于这一“困扰”中国公民出境的问题,12日北京边检总站通过官方微博“北京边检”给出解释称,并非边检阻拦,需获公安部通报。

免签国会越来越多

“北京边检”表示,有越来越多的国家对中国实行免签落地签,这是未来的趋势。据统计,截至目前,与中国实现真正意义上的免签或落地签国家有17个,即只要携带护照和机票即可前往,另外,东帝汶只需再携带一份使馆的“签证签发许可信”。

发许可信”。所以,可以说,有18个国家基本实现中国公民可以“说走就走”。“北京边检”认为,“虽然很多人说,去这18个国家是冒险,但是随着极有可能是明年的中泰互免签证协议的签署,免签国家会越来越多。”

未接通报不能放行

对于其他国家也对中国实行相应政策,但是中国边检不予放行的现象,“北京边检”解释,边检部门总体的把握是“宽出”,并不是“拦着各位不让出境”,只是必须按照政策执行。

只有公安部通报给边检部

门,边检才能按照政策予以放行,否则那些单方面执行政策的国家不能算真正意义上的免签或落地签国家。

首先,中国与相关国家进行双边或多边互免、免签谈判,然后外交部需要与相关国家达成谅解备忘录等协议,再将协议的相关情况通报给公安部。公安部根据此协议制定或与他国合作制定出境查验标准并通报给下属各边检总站、边检站执行。也就是说,如果边检部门没有收到公安部的通报,那么即使对方已经单方面执行免签或落地签政策,中国边检同样不能放行。(岳菲菲)

【相关链接】

18个免签落地签国家

根据“北京边检”微博介绍,前往下列18个国家或地区,只需携带护照和机票即可出境:毛里求斯、韩国济州岛地区、美属北马里亚纳群岛联邦(包括塞班、罗塔、天宁等岛)、印度尼西亚、圣马力诺(建议办理申根签证)、塞舌尔、萨摩亚、马尔代夫、海地、格鲁吉亚、文莱、斐济、科摩罗、帕劳、巴林、约旦、缅甸、东帝汶(需使馆签发的“签证签发许可信”)