

超高绿化！专享近 29.8 平方公里纯绿色资源 超低总价！280 万即可享受地中海风情别墅 黄金轴道！位于自贸区北岸,长兴岛正中心 现房空降！无论别墅还是公寓,都眼见为实

凤凰花苑 280 万岛居别墅 力创销售奇迹

进入深秋,通常别墅销售进入了淡季,然而在上海的长兴岛,一场如火如荼的别墅争夺战正在火爆上演,凤凰花苑用强有力的销售数据告诉人们,品质别墅的销售,没有冬天！

高绿化

郊野公园就在家门口

近期,长兴岛开建上海最大的郊野公园,总面积达 29.8 平方公里,相当于 7 个顾村公园,21 个世纪公园的大小。加之外围的青草沙水库,共同打造了近 100 平方公里的绿色生态资源。不得不说,凤凰花苑的买家是幸福的,因为从小区步行仅十几分钟(约 1 公里)便可到达郊野公园。在小区的高区,更可以直视郊野公园和千里长江。相比顾村公园,和世纪公园区域内几万住户共享一片生态绿化,凤凰花苑真正做到了,将大公园安在了“家门口”。

280 万

(2号301)
击碎别墅高门槛

长久以来,上海别墅给人的第一印象便是价格高昂,动辄千万的价格更是将不少买家挡在了别墅之外,而今凤凰花苑决心打破了这一门槛。此次,凤凰花苑推出的低总价生态洋房别墅,部分别墅价格只要 280 万,等于是用一套中环两房公寓的价格购买一套别墅,不得不说价格优势巨大。不少买家更是在看了样板房之后,果断付下定金。“不到 300 万就能过上别墅生活,以后再买辆



实景图

车,到五角场也快,当然要下手!”签完定金合同的张先生笑着说。

全现房

眼见为实,一周去化 4 套

由于是现房销售,所以不少买家都被凤凰花苑的品质所吸引,短短一周便已经去化 4 套,成为上海别墅销售又一佳话。在售楼处,很多买家都来自浦西,他们表示从五角场开

车到凤凰花苑只要半个小时(约 29.2 公里),比到崇明本岛节约一半时间,很方便。同样,轨道交通方面,规划中的 19 号线及其支线,将在长兴岛设 5 个车站。到时候,业主搭乘轨道交通 19 号线便能顺利畅达沪上各大商圈。

此外随着近年来,长兴旅游岛的自我定位,凤凰小镇,渔港小镇,橘林小镇的打造让买家看到了长兴岛今后的蓝图。其中,渔港小镇最快将于明年 10 月完工,真正做到足不出沪,便能在长兴岛吃到出水海鲜。



示意图

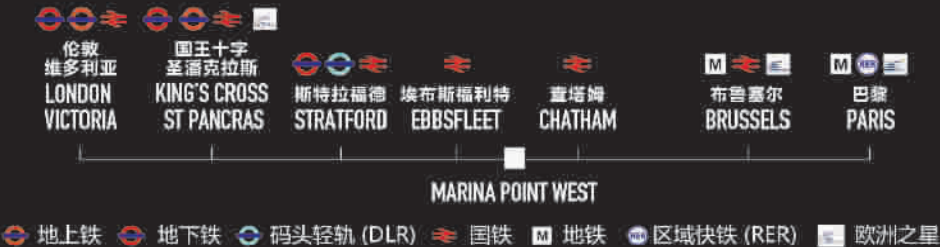
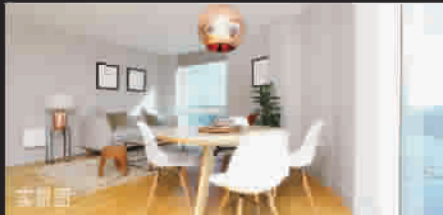
凤凰花苑 公寓现房 1.1 万元 / 平方米
以上均为建面,价格有效期一周

咨询 66851166
热线 66851188

开发商:上海致宝置业有限公司
接待中心:上海长兴镇人民政府东侧绿地内
房号 2 号 301,价格有效期:12 月 30 日止
预售证:崇明房管(2011)预字 0504 号
本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。

推介会

2013年11月16日至17日(星期六及日)
上午11时至下午7时
上海新天地朗廷酒店二楼绿宝石厅



请即联络预约

李先生 +86 21 6032 1525
amous.lee@ipglobal-ltd.com

李小姐 +86 159 0046 0037
diana.li@ipglobal-ltd.com

* 购买境外房产项目有风险,购房前请务必了解所在国家或地区的政策法规

IP GLOBAL 香港爱管环球有限责任公司(上海代表处)
中国上海静安区南京西路1601号越洋国际广场38层11室
电话: +86 21 6032 1525 传真: +86 21 6032 1526
www.ipglobal-ltd.com

WWW.IPGLOBAL-LTD.COM