

“上海公交”APP 软件覆盖全线网数据 手机可查询公交轨交换乘

本报讯 (记者 张欣平 通讯员 黄晓勇) 一款用于查询上海公共交通出行信息的“上海公交”手机应用APP软件昨天面市。据了解,此次发布的“上海公交”手机应用APP软件数据覆盖全市公共交通线网,包括近1290条公交线路和13条轨道交通线路。市民可通过市交通港口局门户网站(<http://www.jt.sh.cn>)或者新浪、腾讯“交通港航”微博免费下载。

昨天面市的手机应用APP软件主要有四个功能模块:线路查询、

换乘查询、周边公交和地铁示意图。线路查询功能提供本市公共交通线路各条线路上下行走向、站点和首末班车时间等基本信息;换乘查询功能可根据用户设定的起点和终点提供多个换乘参考方案;周边公交功能提供指定位置周边一定范围内的公共交通设站信息;地铁示意图功能则提供了本市轨道交通全网布局及站点等信息。

据了解,这款手机应用APP软件融入了不少人性化设计理念。用

户下载应用时,已同时下载了电子地图基础数据,实际使用中的操作产生流量极少;换乘查询功能所提供的参考方案以换乘次数最少、换乘时间最短优选,并可自定义出行时间。这款应用提供了多种辅助定位功能,用户可通过WIFI、3G和GPS三种定位模式确定当前位置,也可通过地图选点或门牌、路口、居民区等信息定位出行起点和目的地。同时,内置地址、路口、学校、医院、住宅小区和地标建筑等地理数据近100万条,也便于用

户辅助定位。

市交通港口局表示,此次推出的“上海公交”手机应用APP软件仅支持安卓2.0以上版本,大小约24MB。目前,市交通港航信息中心技术人员已启动基于苹果操作系统的手机应用APP软件研发,预计明年上半年可供市民使用。同时,积极探索与本市公交运营企业的合作模式,实现数据共享,逐步叠加实时营运动态信息,实现公交到站预报等功能,为市民提供多层次的信息服务。

公共交通卡 新增 20 个退卡点

本报讯 (记者 张欣平)上海公共交通卡公司今天起在市内20家良友便利店新增交通卡退卡服务功能。至此,全市交通卡退卡点总数已达209个。此次良友便利店内新增的20个退卡点,主要分布于长宁、普陀、浦东、徐汇等地区(具体可上www.sptcc.com查询),提供持卡人10元以下的交通卡退卡服务。

另据了解,交通卡公司日前还在中石油奉杰加油站和中石油唐山加油站正式开通交通卡付费加油业务。位于虹桥火车站停车场P9的二号出口、P10的二号出口、金山铁路金山卫站P+R停车场等也可用交通卡支付停车费用。

中消协发布消费警示 警惕“航班取消”短信诈骗

本报北京今日电 (驻京记者 杨丽琼) 中国消费者协会今天上午发布消费提示:近期各地频繁出现以“航班取消”短信为噱头的新型骗局,消费者在购票渠道的选择和购票后售后服务的环节,都务必提高警惕,谨防被骗。

随着圣诞、元旦、春节三节即将接踵而至,机票预订正在进入高峰。据中消协不完全统计,10月以来,通过互联网等渠道反馈的收到“航班取消”诈骗短信的消费者案例多达100余起,涉及国内多家航空公司及部分购票网站。骗子会发短信到消费者手机里,谎称消费者购票的航班因故取消,需要在限定的时间内致电指定电话进行机票改签或退票。因骗局设计专业,短信中消费者的身份证号、航班信息都准确无误,不少消费者因此“中招”,按对方提示操作、转账而受骗。

航空业内人士分析称,航空公司及品牌购票网站往往拥有严密的信息保密体系,不会泄露消费者信息,但不排除信息会从其他环节泄露。目前公安机关已经介入部分案件进行调查。

中消协建议,购票时应选择正规的航空公司网站、在线旅游网站或代理商网站,查看其是否有中国航空运输协会(CATA)资质认证,并牢记这些网站的域名。如收到航班变动等内容的短信,务必先联系购票网站或航空公司核实确认信息。

外围板块新房均价涨破两万

本报讯 (记者 金志刚) 最新监控数据表明,今年1-11月全市单价2万-4万元之间的商品住宅共计成交415.8万平方米,高出去年同期53.2%;而单价2万元以下的刚需楼盘共计成交615.2万平方米,相较去年同期上涨28.7%。一些外围板块的新房均价从去年同期2万元以下的水平,提升至今年1-11月2万元以上的水平。

单价2万元以下的楼盘多为刚需置业者所购买,而单价2万-4万元的楼盘中则有较多改善型购房者购买。两者涨幅的迥异,也是今年楼市回暖的必然结果。刚性需求者由于其需求的迫切性,即便在调控强效期依然会入市,因此在今年楼市大幅回暖的情况下,其上涨

幅度反而要小一些。相对而言,改善性购房则更容易受到市场心理的影响,因此在市场总体回暖的情况下,其涨势更为明显。

2万-4万元价格段成交的大幅上涨还有一个重要原因,那就是外围楼盘价格的普遍上涨。根据德佑地产市场研究部监控的数据显示,今年以来内环内单价2万-4万元的楼盘成交量出现了小幅下跌,而内外环间单价2万-4万元之间的楼盘成交量也只上涨了6.9%,唯独外环外这一价格段的楼盘成交面积大幅上涨了120.6%。最典型的如周康、南翔、九亭、顾村等外围板块,其均价都从去年同期2万元以下的水平,提升至今年1-11月2万元以上

的水平,其中不少板块的均价涨幅都超过了20%。部分板块以往鲜有单价破两万的公寓项目出现,今年却出现了这类楼盘的大面积成交。

德佑地产研究总监陆麒麟认为,今年以来不少外围区域的住宅用地以较高的楼板价成交,松江泗泾、奉贤南桥、嘉定马陆等外围区域均有楼板价过万的住宅用地成交。这使得未来外围地区的房价面临着更大的上涨压力,外围楼盘单价过两万的情况或将更为普遍。

西藏那曲直销 批零兼营 品价首选

冬虫夏草

南京东路七重天宾馆605室 浦东食品城一楼

浦东龙阳路壹壹壹龙城市微银行旁

T:021-50456127 www.22222.cn

便捷服务心体验

上海农商银行 SRCB

2013年11月1日-2013年12月31日

灵活分期

3期

0利息

0手续费

灵活分期 年终大回馈

灵活分期 年终大回馈
信用卡分期付款

活动内容

- 活动期间,每月成功办理1笔任意期数灵活分期,当月第2笔起,单笔10000元(不含)以下消费申请3期灵活分期,每笔均享3期0利息0手续费(无笔数限制)。
- 世界白金卡客户单笔灵活分期金额达到10000元(含)更可专享3期免1期手续费,6期免2期手续费超值优惠。

小贴士:轻松三步,便捷申请

- 1.单笔刷卡金额达500元(含)以上(QQ信用卡单笔100元以上)
- 2.消费记录后至最近一期账单日前2天,致电我行24小时客服热线021-962999。
- 3.告知客服人员交易信息,办理灵活分期。

欢迎致电24小时客服热线 021-962999
4006962999 或登陆网站 www.srcb.com