

清理违规多占是官邸制的前提

赵志疆

今日论语

解读党的十八届三中全会审议通过的《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》，中央纪委监察部网站撰文指出，要适时开展对领导干部住房、办公用房、公务用车的专项清理工作，对违规多占超配的一律清退。

这篇题为《全会〈决定〉解读：规范并严格执行领导干部工作生活保障制度》的文章中，内容涉及领导干部办公用房、住房、配车、秘书配备、警卫、公务接待等各个方面，其中最受关注的无疑是干部住房。

毋庸讳言，“以权谋房”正在成为一种新的腐败形式，每一起

“房叔”、“房姐”事件背后都有权力寻租的影子，而那些业已落马的贪官，也大多涉及房子的腐败。在“以权谋房”的过程中，不少地区还曾出现风景名胜建别墅的事例，不仅破坏环境，而且造成恶劣的社会影响。

“以权谋房”的突出表现是低价购买、多处占有，而干部交流、异地任职则无形中为此提供了便利。近年来，异地任职的领导干部逐渐增多，任职地往往不仅为其配备办公用房，还提供住所，而在领导干部异地履新之后，曾经的住所大多演变为私宅。以此为背景，十八届三中全会决定提出的“探索实行官邸制”备受瞩目。作为遏制“以权谋房”的有效措施，官邸制意味着领导住所并非为谁

量身定做，而是“铁打的营盘流水的兵”。

社会一片叫好声中，仍有少数人对官邸制表示一定担心，那就是，如何避免领导干部将官邸也异化为“私宅”？中纪委此番“多占超配车房一律清退”的表态，回应了此类质疑。实际上，这也是实施官邸制的一个基本前提，只有首先保障官邸实现流转，才能确保这一制度落到实处。

实际上，梳理官邸制的意义不仅在防止“以权谋房”——既然是清理多余住房，必然涉及房产信息的排查审核，这无疑是又一大社会热点话题。近日召开的国务院常务会议，决定整合不动产登记职责。会议要求，加快清理相关规章制度，确保不动产登记职

责整合工作有序、平稳推进。诸多信号表明，全国房地产信息联网不仅势在必行，而且已渐行渐近。显而易见，在房产信息联网的基础上，领导干部的住房情况将更加一目了然，清理违规多占也将变得更加容易。

从官邸制到清理违规多占，无疑是一个系统工程。任何改革措施都不可能一蹴而就，不过，公众仍希望改革的步伐能够更快。有互联网就会有公开，有公开就会有监督。联系中纪委不久前强调“要高度重视运用和规范互联网监督”，可以明显感觉到，规范权力运行、预防职务腐败的步伐与力度都在加大，将权力关进笼子里正在成为一种看得见的制度现实。

新民随笔

酒驾是怎么被治好的？

林明杰

有一次，朋友聚餐，一位公安局老领导逗趣要我这个从不喝酒的人喝酒。我问：“如果我酒驾被抓，你能让他们放我出来吗？”他道：“我没办法放你出来，我可以天天来看你，给你送吃的。”我说：“那算了，你还是让我自个儿在外边吃吧。”大家哈哈一笑而过。

酒驾的人现在少很多了。过去在晚上经常看到发酒疯的车，现在几乎不见了。有车的朋友们聚餐前，往往先问是否喝酒，想喝酒就打的或搭乘公交前往，或者叫代驾开车回去。最感欣慰的是，别人听到你开车，大多会说，那就别喝了。胡搅蛮缠一味劝酒的人也少了。

酒驾现象之所以得以遏制，我看最关键的是，当你酒驾被抓后，领导也没办法打招呼网开一面。

尽管未必每个酒驾的人都会被抓住，但是谁也不想冒这个险。尤其报纸、电视、网络上对一些名人或官员酒驾被抓的报道，更是起到了“杀猴儆鸡”的作用。许多人想：连他们都逃不过，自己还是乖点吧。

治理酒驾现象，我认为是近年来最成功的执法。如果能以抓酒驾的决心和办法来治理交通安全的其他乱象，想必也会同样生效的。乱穿马路的行人，乱闯红灯的非机动车，在高速公路违规占住超车道磨蹭的大卡车，以及各种野蛮、危险的驾车行为，近年来似有每况愈下的趋势。不是没有法规，而是违规者众，执法力度太弱。

人们已经养成一种习惯，认为大家都违规，我也违规，反正罪不责众，不会受到法律的惩罚。确实，罪难责众，这么多自行车闯红灯，这么多行人乱穿马路，你一两个警察管得住吗？但是，我们不能因此就放弃执法。抓住一个算一个。100辆非机动车闯红灯，抓住一辆也行。抓住就严罚。被抓者也不用喊冤，不用羡慕嫉妒那些没被抓住的，谁让你违规来着？活该。你问警察，干嘛不抓别人！对，就抓你行不行？谁让你倒霉来着。就像在欧洲一些国家，乘坐公交买票完全靠自觉，很少有查票。然而一旦有哪个倒霉的逃票者被抓到，那对个人信誉记录上的污点将使其在今后的生活中付出沉重的代价。

法律，要么别制定，制定了就别当摆设。

“一句话回复”是另一种“雾霾”

日报观点

辽宁省对8个城市开出5420万元“雾霾罚单”，受到广泛关注。

媒体就“雾霾罚单”采访辽宁省环保厅厅长，关于罚款用途，得到的解释只有一句“罚缴资金将用于蓝天工程治理”。

把“蓝天工程”解析给公众，耐心说明大气治理工作的长期艰巨，让大家对资金去向清楚明白，既是回应群众关切、维护人民知

情权，也能使政府工作赢得群众理解和支持，有利于今后工作。

遗憾的是，类似的“一句话回复”在各地不时出现。面对路边停车收费去向疑问，有的地方回复“除必要开支外全部上交财政”；对于巨额社会抚养费的用途，有关部门回复“统筹用于本地区各类公共服务和社会事业支出”。一些社会热点事件、腐败案件，有的地方也在给出“进一步调查中”“停职接受检查”“接受党纪政纪处理”等模糊回复后再无下文。

《政府信息公开条例》已实施多年，党的十八大以来中央对政府信息公开要求更高。上有中央精神、国家法律，下有群众关切，“一句话回复”仍一再出现，有的地方和部门甚至像挤牙膏一样遮遮掩掩、避重就轻，如此作风，更像是给公众制造心理“雾霾”，既不利于消除民众的疑虑，也无助于争取民众对政策、工作的理解与支持。

(周畅 胡星 刊今日新华每日电讯 本报有删节)

新民新语

温柔地套牢

徐轶汝

开始写这篇小文的时候，“双十二”悄无声息地到来了，满屏“疯抢”“秒杀”“一折”“抄底”，我却没了“双十一”时的兴致。

31天前，为了装修购置木工板，我关注了“天猫”上销量排行首位的某旗舰店。我要买的那款木工板，原价288元一张，“双十一”特价226元，相当于打了78折。但令人着急的是，我当时还不确定具体的购买数量。

“贴心”的店家考虑到了这一点，推出保价服务——支付1888元，就能在接下来一年里享受“双十一”特价，哪怕未来涨得再多都不受影响。我像捡到宝似的付了定金。结果，到目前，226元的标价没变过，保价服务的广告依然在店铺首页晃着。

不涨价是好事。但打着“明天就涨价”的幌子，以“为你省钱”的名义温柔地“套牢”顾客，这种做法实在配不上“第一品牌”的称号。更何况，定金的使用还有诸多限制，比如一笔定金的保价额度只有4000元，如预估要购买8000元以内的产品，需要下两笔——不仅要套牢你，而且要“深套”。

从消费者的角度而言，凡是能让我心甘情愿掏钱的营销，都是成功的。但这家旗舰店赚取了利益，却伤害了自己的信誉，消费者即便掏了钱，也是不情不愿的。

真正高明的营销，是激起好奇心，继而带动消费。2008年，一部名为《忘掉莎拉·马歇尔》的爱情喜剧要在美国上映。街头、地铁站的宣传栏里，到处可见涂鸦般的招贴画，上面潦草地写着“我妈妈永远恨你”等类似语句，却只字不提影片。这种欲擒故纵的方法获得了极大成功，好奇心把观众带入了影院。

而拙劣的营销方法，都是一次性的，消费者上过当后便产生了免疫。没有人会上相信路边小店的“亏本甩卖”真是“最后一天”。而在“双十一”中“先提后降”的商家，终会尝到客户流失的滋味。

有个朋友昨天在微信朋友圈“吐槽”：最近在家里屯了10多桶饮用水。原来，她家对面的超市两周前忽然呈现清仓关门的态势，门上贴条写着“买您就买，别问！我们这超市是关是开，我们自己也不知道”。于是，朋友只要路过那儿都会进去捐两桶水。她向我抱怨：“那超市还在，也不能问。那我明儿还买不买水了？”



跑不了

中央有关通知规定，领导干部盲目举债留下一摊子烂账的，已经离任的也要追究责任。 天呈画

自由谭

日前，中央纪委监察部网站发布消息称，江西省人大常委会副主任、省总工会主席陈安众涉嫌严重违法违纪，目前正接受组织调查。熟悉陈安众的人说，陈喜好喝酒唱歌跳舞下围棋，常在宾馆玩到凌晨三四点，喝洋酒至少五千块钱一瓶。无独有偶，前不久落马的四川雅安市委书记徐孟加爱好打“皇帝球”——只能赢不能输，围绕这个爱好发生了一些荒唐行为，徐孟加的一个女陪练，居然被“提拔成副县级官员”。

芸芸众生，饮食男女，谁没有几个爱好？白居易说：“人皆有一癖，我癖在书章。”有的人喜欢舞文

贪官的爱好

王石川

弄墨，有的人喜欢琴棋书画，有的人喜欢古玩收藏，还有的喜欢饮酒，喜欢养鹤……这再正常不过，爱好上瘾了也就成了癖好。明人张岱在《陶庵梦忆》说：“人无癖不可与交，以其无深情也，人无疵不可与交，以其无真气也。”虽是一家之言，但不无道理。梁任公云：“凡人必常常生活于趣味之中，生活才有价值。”有了爱好，精神有了寄托，生活更有趣味，人生也变得丰富而润泽起来。寻常人有爱好，皇帝也有爱好。古代，有爱好或怪癖的皇帝可不少，比如宋徽宗爱蹴鞠，爱

收集奇石异木，更爱诗画书法，并有极高造诣，还有的皇帝爱好斗蛐蛐，爱木工等等。私人爱好，陶冶情操还可以，如果公私不分，或者本末倒置，置治国安邦于不顾而一味沉溺于个人趣味中，不亡国才怪。

与这些皇帝相比，古代的一些贪官也不乏爱好，比如严嵩爱好古玩字画，据记载，严嵩被抄家时“古今名画手卷册页，共计三千二百零一轴卷册”。再比如和珅，被抄没的家产中，仅金珠翠宝首饰就近3万件。

今天，一些贪官同样有爱好。

有的爱好很稀奇古怪，比如广东省韶关市公安局局长叶树养，有个业余爱好是杀猪。未落马前，有个别基层官员为投其所好，往往在其下来检查工作时，特地备好肥猪，以供其“小试身手”。有人猜测，这个爱好与叶树养多年的农村生活经历有关。江西省原副省长长期清喜欢书法，也喜欢研读《肉蒲团》《素女心经》；沈阳市原副市长马向东喜欢看赌博指南一类的书籍，并多次到澳门豪赌，输掉不少公款。

有人说，不怕官员有原则，就怕官员没爱好。领导干部不是不能有爱好，但爱好别掺上公事，别拿到官场上，别让爱好成为腐败的诱因。“世路无如贪欲险，几人到此误平生。”如果成为爱好的奴役，甚至因而变成贪婪之徒，岂非可悲？