

本市共有产权保障房(经适房)摇号排序工作规则发布

申请户不得转让交换顺序号

本报讯(记者 杨冬)“上海发布”昨天全文刊登了由上海市住房保障和房屋管理局印发的《上海市共有产权保障住房(经济适用住房)申请户摇号排序工作规则》(以下简称《规则》)。

《规则》明确:区(县)住房保障实施机构可以根据参加摇号排序申请户数量、摇号排序场地等因素,在网络视频演播室、单一会场以及主、分会场等方式中选择一种开展摇号排序。

根据《规则》,共有产权保障住房申请户摇号排序工作遵循公开、公平、公正的原则,由区(县)住房保障实施机构对规定时限内提出申请、经过资格审核取得登录证明的申请户,通过计算机摇号软件程序随机排序,产生轮候序号,建立轮候名册。

经市住房保障实施机构确认,区(县)住房保障实施机构提前5天以书面形式通知申请户,告知申请户摇号的时间、地点、视频直播摇号排序的网址(采用网络视频演播室摇号排序的)、摇号规则以及其他注意事项。

区(县)住房保障实施机构邀请3名以上(含3名)第三方代表以及新闻媒体对摇号排序过程进行监督,并委托公证部门进行全程监督,出具公证证明。第三方代表可以由本区(县)人大代表、政协委员、政风行风监督员或者其他居民群众代表组成。

《规则》明确,申请户未自行观看,或者因现场显示屏故障、网络故障等原因未观看到摇号过程或者排序结果的,不影响经过公证的摇号过程和排序结果的有效性。

记者还从《规则》中了解到,共有产权保障住房申请户摇号排序,使用全市统一的计算机摇号软件。摇号软件由市住房保障实施机构和市房地资源信息中心委托软件开发单位实施开发。

此外,摇号所产生的顺序号,为轮候名册上的轮候序号。轮候序号与申请户一一对应,申请户之间不得转让、交换顺序号。

据悉,《规则》自印发之日起施行,有效期至2015年12月31日。《上海市经济适用住房申请户摇号排序工作规则》(沪房管规范保[2011]7号)同时废止。

【新民晚报陪你过春节】

“上海花城”今辟“上海年俗”专题 重温过年的“老上海味道”

本报讯(记者 沈敏岚)上海人以前的“过年模式”从农历腊月二十三就开始了,一直要延续到正月十五元宵节才告终。今天是腊月二十三,按照传统,是送灶神的日子,家家户户要“送

灶”“祭灶”。今天起,本报四季花展官方微信“上海花城”联手古典名园古猗园,推出“上海年俗”专题,重温上海旧时过年习俗,陪你一起过个有滋有味的传统年。

按照传统习俗,腊月二十四,各家各户里里外外掸尘扫除;腊月二十六,是“炖大肉”的日子;腊月二十八,要“把面发”;春节的高潮当然是大年三十,吃年夜饭、守岁、给压岁钱;到了正月初一,则有聚财、拜年、喝元宝茶等习俗。所有这些年味浓的传统习俗,“上海花城”将一一道来,读者可通过扫一扫二维码,关注“上海花城”获得更多信息。

本报讯 一年又一年,我们如何欢度春节?传统的年夜饭如今演变成了什么样?你是否还热衷看春晚,烧头香?从讨压岁钱到给压岁钱,我们就这样发现自己长大了。本周五,新民地铁和你聊聊“过春节”。

■新民地铁报本周五早高峰时段在全市主要地铁站点、磁悬浮车站、上海环球金融中心、乐购 express 店及白领餐厅中信泰富等派发。

可登录新民网(xmwb.xinmin.cn/metro)和 news365 网站(xmdt.news365.com.cn)在线浏览新民地铁数字报。

新民地铁邀你聊『过年』

“新年,小燕子去哪儿”征集活动启动 晒新年照片 赢开门红包

本报讯 今年春节,只要你带上新民晚报和新民网的吉祥物“小燕子”,参与微信“依好上海”发起的“新年,小燕子去哪儿”照片征集活动,就有机会获得200元的来伊份现金卡、吉祥物

“小燕子”等礼品,还有机会赢取每天送出的500元开门红包!

本次活动分为2轮:即日起,关注“依好上海”微信,发送姓名、联系电话以及你的过年计划,即可参与抽奖,有

机会带着卡通玩具“小燕子”回家过年;1月29日起,拍下“小燕子”出现在你的新年活动中的照片(如“小燕子”看人山人海、“小燕子”跑人家、“小燕子”贴春联、“小燕子”游地标等)。

报名方式:关注微信“依好上海”(微信号:helloworldshanghai2013);发送“姓名+手机号”以及过年计划,即有机会带“小燕子”回家过年。报名截止时间:1月24日中午12时。(张晓华 田诗雅)

“金钥匙”服务 为车主解忧护航

——东方广播、太平洋保险联袂打造驾车宝典至尊卡



惟有珍重托付 方能放心交付

驾车宝典至尊卡 金钥匙服务

了解金钥匙服务 致电10108888-1 或登录10108888.com.cn



太平洋保险 CPIC



驾车宝典至尊卡

驾车宝典至尊卡——至尊服务1+3

- 金钥匙服务 紧急事故处理、代办定损、车辆维修、委托赔付等一系列服务,为客户提供从事故出险到修车交车的全流程服务
- 加油返利 • 商家服务优惠 • 会员活动



扫描右侧二维码 即可关注太平洋保险 在线客服微信

老吴是个老司机,让他引以为傲的是,凭着过硬的技术和运气,开车10年没发生过一次交通事故!可最近,却是老手也有失手,不小心,就让爱车与乱穿马路的行人,来了个“亲密碰撞”。之后的车险理赔,让从没有类似经验的老吴,忙了个手忙脚乱……

事实上,类似的轻微人伤碰撞,在车险事故中的比例,并不低。若将视角放至上海这样的私家车主超数百万的国际化大都市,有类似“惊险体验”的车主,绝对是一个庞大的群体。然而,也正是因为这样的“碰撞”很寻常,车险市场对此的关注,反而显得麻木。

但对于车主来说,涉及到人伤,就是大麻烦。即便是在车险行业取得长足进步的今天,相关的车险理赔服务,却显得有些滞后,难以满足社会各界的需求。有没有一种服务,能帮车主解除这样的忧虑呢?太平洋保险给出了答案:经太平洋保险与东方广播的通力合作,一张包含了全新车险理赔服务的“驾车宝典至尊卡”现已问世。遵循“以客户需求为导向”的战略升级需求,该卡提供的“金钥匙”服务,可为客户提供从事故处理到代办定损、车辆送修、修复交车、委托赔付等全程代办、协办服务。

作为“车险理赔代理化”趋势的体现,太平洋直销车险独家特有的“金钥匙”服务,是太平洋保险在上海地区2013年推出的车险VVIP服务,其对保险公司的服务理念、人员素质、资源整合、硬件设施等,均有着极高的要求,国内保险业尚无类似的探索。这一国内领先的服务,将为客户提供方便、安心、全流程的新型车险体验。

当客户遭遇事故,拨打95500报案,“金钥匙”服务便已启动。服务专员将赶赴现场,从“事故责任认定”入手,开始全程服务。在客户确认“车辆交接单”、车钥匙交给服务专员后,便可安心享受代办的便捷:车损及车辆信息均有详细记录;责任认定书、三证等各类单证,也会认真核实,交接严谨可靠。而车辆定损,也能借助服务专员的专业经验,定损金额,更加精准。车辆维修环节,“金钥匙”客户还可享受太平洋直销车险精选的优质维修网点——覆盖了上海90%区域的109家合作4S店,是车辆维修的坚实保障。此外,服务专员可协助收集理赔单证,让客户无需忧心,更不必奔忙,赔付款即可加速到账。简而言之,在车钥匙的“一交一收”间,代办服务,便已经松化解了车主的忧愁。

年末感恩回馈,即刻加入太平洋直销车险,还有机会免费获取驾车宝典至尊卡,绑定“金钥匙”服务,让周全保障,为您的驾车生活护航。

详情请询:10108888-1