

民生银行直销银行上线推出“如意宝”“随心存”“轻松汇” “简单银行”深耕互联网金融

本报讯(记者 谈璿)今天,民生银行直销银行正式对外提供服务。直销银行这一新生事物充分利用了互联网思维、互联网手段进行产品设计、渠道建设、客户拓展。

主动拥抱互联网

在中国,直销银行仍是新生事物,民生银行在2013年7月宣布启动计划。在利率市场化加快推进及互联网金融迅猛崛起的双重压力下,商业银行如何主动拥抱互联网、创新业务模式、加快战略转型,成为一项重大而紧迫的课题。

“开通直销银行不是简单的渠道拓展,而是构建一种全新的业务模式。”据介绍,民生直销银行的定

位为“忙、潮、精”客户——“忙”客户,是指收入高、生活节奏快的群体;“潮”客户,是习惯使用网络银行手机银行的群体;“精”客户,是容易被优惠和免费活动所吸引、有货比三家心态的群体。为此,民生直销银行建立了专属网站、手机银行APP、微信服务号(微信银行)等服务渠道,还与基金公司、电信运营商、电商公司等开展跨界合作。

互联网公司发力推出一系列低门槛、高收益的货币基金产品。攻势最猛的是支付宝与天弘基金合作推出的余额宝,短短8个月资金规模已超过4000亿元,百度理财平台推出的“百度百发”、网易推出的“添金计划”也吸引了大量客户。工银瑞

信、汇添富基金、南方基金、国泰基金等也纷纷出手,掀起了一轮货币基金直销热潮。依托资源优势、安全优势和经验积累,商业银行纷纷同基金公司开展合作,交通、广发、工行、平安等银行相继推出了货币基金,巩固了自身的客户基础。

实时支取 日日复利

民生银行直销银行针对客户“余额理财”“余额增值”需求,设计了一款货币基金产品——如意宝。这是由民生直销银行与民生加银基金、汇添富基金合作推出的一款产品,具有购买门槛低、申购无限制、单日最高赎回500万元、实时支取、日日复利的特点,提供网站、手机

APP、微信等渠道7x24小时服务。

专家认为,当前货币基金产品受到追捧,它除了满足客户余额理财、高流动性、便捷体验等需求外,较高的收益率是其主要吸引力,这与目前大多数货币基金选择投资协议存款、货币市场资金收益率较高息息相关。一旦央行货币政策操作出现微调,银行体系流动性改善,货币基金的收益率将必然下降。

“直销银行是民生银行发展转型的一项重大战略,并不是盲目追赶理财市场热潮,也不会刻意去拼价格,而是立足于客户多样化、个性化的金融需求和商业银行的独特优势,持续不断地推出优质的产品和服务。”民生直销银行相关人士说,

围绕存、贷、汇等基础金融服务,民生直销银行首期还推出了“随心存”和“轻松汇”。小额贷款、贵金属等产品已进入筹备和开发。

【相关链接】 何谓直销银行?

直销银行是互联网金融时代下顺势而生的新型银行运作模式,上世纪90年代末开始在北美及欧洲等国家出现。在这一经营模式下,业务拓展打破了时间、地域、网点等限制,客户可通过网站、手机等远程渠道获取银行产品和服务。直销银行具有机构少、人员精、成本低等显著特点,因此能够提供更便捷、优惠的金融服务,已在欧美市场获得较好的认可度。

节后ETF规模 缩水32亿份

本报讯(记者 许超声)春节以后,被市场视为资金风向标的ETF持续遭遇资金撤离。据沪深交易所统计,上周两市运作中的85只ETF基金整体份额缩水16.5亿份,较前周15.66亿份的缩水量有所增加。春节以来,ETF规模缩水已达32亿份。

据交易所数据统计,上周两市ETF被赎回19.26亿份,获得申购2.76亿份,85只ETF中有64只遭遇净赎回,占比高达75.29%。在净赎回中,缩水最多的是深100ETF,上周资金撤离4.82亿份,其次是上证50ETF的1.88亿份。

不过,也有ETF逆袭获得市场追捧。上周有8只ETF获得净申购,最多的ETF华泰柏瑞沪深300ETF份额膨胀了1.7亿份,是唯一一份额增量超过1亿份的ETF。此外,华安上证180ETF上周获得净申购0.42亿份。

金银猫项目 到期回款及时

本报讯(记者 许超声)日前,金银猫平台所推出的“银企众盈”融资项目第三期项目到期,其周期短、起投门槛低、回款安全及时。按时拿到首批回款收益的投资者表示,金银猫项目到期回款及时,资金安全与收益有保障。

据了解,金银猫此次到期的“银企众盈”第三期融资项目为10元/份起购,预期年收益率5.8%,项目期限84天,从2013年11月29日起息,2014年2月21日到期。

据悉,金银猫平台隶属于上海金银猫金融服务有限公司,作为国内金融互联网首创的“银行P2B+O2O”模式,从去年11月上线以来,已成功融资超过40个项目。

SOHO中国52.3亿元售出上海两个项目

本报讯(记者 杨冬)“潘石屹抛售上海项目”成了今日地产圈最为重磅的新闻。SOHO中国上午宣布,将上海的SOHO海伦广场和SOHO静安广场及其权益全部出售给金融街控股股份有限公司,总交易金额为52.3亿元。此举一出,被业内解读疑似“效仿”李嘉诚抛售,也有观点认为,激进拿地不可取。

“本次出售将使本公司所持现金增加52.3亿元人民币,有利于公司持续关注市场状况,以发掘在北京和上海的黄金地段收购优质资产的机遇。”谈到此次出售,SOHO中国方面称,SOHO海伦广场和SOHO静安广场是SOHO中国在2012年8月宣布由“建造-销售”向“建造-持有”的战略转型前收购的项目。这次出售符合公司在北京和上

海的黄金地段收购更多优质甲级写字楼的策略。

“持有经营京沪两地优质地段的办公物业是SOHO中国的长期发展策略,不会改变。”SOHO中国董事长潘石屹表示,“在经营中我们会适时优化资产,包括在适当的时候转让一些相对非核心地段的物业,以及在适当的时候买进更优质项目,实现北京和上海的均衡发展,达到资产和资金的最优配置。”

而对于本次收购,金融街控股方面表示,作为中国核心城市,上海的商务地产市场发展势头一直非常良好,整体品质及企业间竞争均在全国首屈一指。而作为定位于商务地产开发的大型开发商,此次上海项目的收购对于金融街控股而言有着里程碑的意义。其上海项目后

续的开发及运营管理过程中,将引用金融街控股独有的“4C”资产管理服务体系作为配套。

据《证券日报》报道,SOHO中国海伦广场、静安广场两个项目均收购于2011年。当年4月1日,SOHO中国宣布以16.34亿元收购上海静安区万航渡路716弄-794弄地块,后被命名为SOHO静安广场;4月13日,SOHO中国以24.7亿元收购上海海伦路地块,后被命名为SOHO海伦广场。以两个项目当时的买入成本41.04亿元计算,SOHO中国此番出售净赚11.28亿元,溢价率为27.49%。

“潘石屹抛售上海项目”的消息一经公布,记者上午即连线上海易居房地产研究院副院长杨红旭,其谨慎表示,原因有两种可能,一是

SOHO中国不看好上海楼市,学李嘉诚出售资产。二是企业有更好的项目投资,资金吃紧。

“此次交易行为可以看出,激进拿地虽不可取,”上海中原地产研究咨询部高级经理龚敏分析指出,SOHO中国2009年在上海激进“圈地”后,投资回报并不高,从而陷入抛售物业的尴尬境地。而接盘方金融街也乘机以相对不高的价格收购,完成其在上海的布局,交易使双方获利。SOHO中国此次抛售虽未达预期盈利目标,但总算有盈利,表明上海投资价值 and 潜力仍相对较大。龚敏同时表示,上海优质资源聚集,随着大型、超大型房企的入市,必然会使上海物业标的增值,不过,政策风险和市场风险也是要防范的。

一个多月上涨10% 年化收益率100%

债券大涨收益远超“余额宝”

2月份以来,债券市场出现一波上涨行情,尤其前期跌幅大的公司债大涨。有些品种一个多月涨幅超过10%,年化收益高达100%,远远超过余额宝的收益。

2月份债市大涨

进入2月份的马年,市场预期的资金面紧张并没有出现,隔夜回购利率击穿2%关口,7天回购利率回落至4%以下,市场利率悄然步入下降通道。

资金面宽松,直接受益的是债券市场,迎来了大幅反弹行情。沪市的国债指数、企债指数、公司债指数2月份都收出了红盘,尤其是企债指数和公司债指数,截至昨天,2月份的涨幅分别为0.79%和0.7%,公司债指数月K线更是4连阴之后

首次收阳。深市的公司债指数,到昨天2月份涨幅更高达1.39%。

部分债券涨幅超10%

一些跌幅较大的公司债涨幅相当大,比如钢铁企业债券的涨幅很大。11南钢债,全价计算(下同)从1月10日最低的82元上涨到91元,不到2个月时间涨幅达到11%,如果计算年化收益率,要高达100%;11安刚01从76元上涨到87元,涨幅高达14%;11新钢债从87元上涨到95元,涨幅很大。

涨幅较大的债券还有不少,如11中孚债从80元涨到90元,11中孚债从77元涨到87元,12湘鄂债从90元涨到96元,12化机债从100元涨到106元,11中利债从88元涨到94元,12南糖债、12景兴债

都从82元涨到90元……

债券属于固定收益投资品种,一般情况下,只要这家公司经营、资产正常,到期能收回本金,拿到利息。风险较低,但收益一般也只是比存款高一些,而能够短期内收益率超过10%,属于非常罕见的现象。

债券掘金机会很多

现在很多人特别是年轻的白领,都关注余额宝之类的“宝宝”理财产品。这类理财产品其实都是货币基金,货币基金与债券较为接近,都属于固定收益投资品种。去年底大家抢购年化收益7%、8%的“宝宝”产品时候,其实还有一个收益率更高的同样是低风险的投资品种,那就是债券,由于债券价格大跌,带来了极高收益。可惜,很多人不

解,或者不关注,而错过了这次收益率远远高于余额宝的投资机会。

记者去年12月5日写过一篇《债市“掘金”机会值得关注》的文章,就介绍了债市投资机会,谈到有些债券收益率已经超过15%。举了一个例子——12正邦债(112155),当时的全价为92.256元,年化收益率高达10.3%。还指出:“如果债券价格今后上涨,那么,还可卖出提前获得这个收益率。”

12正邦债今年1月20日最低跌至85.7,2月21日的价格为95.49元,一个月收益率11%,年化收益率高达130%。即使以去年12月5日的92.256元与昨天95.264元相比,收益率为3.26%,年化收益率达到13.8%,也高于余额宝。

所以,投资不要只被余额宝之类的宣传迷惑,眼界要放宽,机会很多。如果今年资金紧张不似去年那样,那么,可能余额宝之类的货币基金收益率要下降。而一些目前价格依然不高的债券,机会更多。

本报记者 连建明

中国福利彩票

“双色球”全国开奖公告第2014021期

一、本期投注总额为376012996元

二、中奖号码:

红色球号码 蓝色球号码
29 10 22 17 15 08 12

三、中奖结果:

奖等 中奖注数 每注金额

一等奖	9	6781386元
二等奖	119	202090元
三等奖	1859	3000元
四等奖	87708	200元
五等奖	1550084	10元
六等奖	13092905	5元
四、奖池资金累计金额 190297125元。		

中国福利彩票发行管理中心

“天天彩选3”、“天天彩选4”开奖公告

开奖日期 2014年2月27日

◆天天彩(选3)

销售期号 第1900期

(全国3D第2014050期)

中奖号码 7 5 7

中奖情况

类型 中奖注数 每注金额

直选	736	1000元
组选3	1536	333元
组选6	0	166元
本期投注总额 1429500元。		

◆天天彩(选4)

销售期号 第2014050期

中奖号码 7 4 7 1

中奖情况

类型	中奖注数	每注金额
直选	1	10000元
组选4	0	2500元
组选6	0	1600元
组选12	73	800元
组选24	0	400元
本期投注总额 162398元。		

上海市福利彩票发行中心