



## 正虹桥 全新国际化生活大升级 理想城市居所 英伦别墅体验

随着城市外扩的大力发展，居住的选择范围也越来越多，而什么样的居所才是首要选择，才是走遍世界后。作为对生命最完美的犒赏？每个人的心中都有一个答案和标准，但是，相信我们都会有一个对墅院居所生活的共同梦想：那就是离尘不离城，出行方便，环境美好，配套优质，隐于市而享水之灵，给孩子优质的教育，让自己与家人安心健康生活每一天……。

为此，追寻整个上海，来到这里，虹桥徐泾别墅群—君悦湾·墅，这里，尽享世界的虹桥枢纽交通、成熟国际社区环境、8大国际私立学校、河水环绕的生态环境，及规模超大的远大健康城等配套，承载着对未来品质生活的理想。



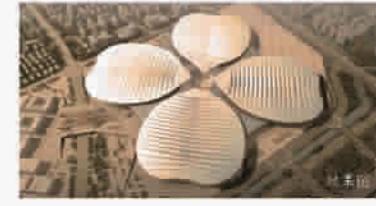
[虹桥城心之上]

### 一城一境界 一墅一世界

曾经的虹桥，作为经国务院批准的大发展战略阵地，自1980年以来，成为中国最早一批的开放区和涉外高端商务住宅区之一。如今的大虹桥，依托约150万平方的虹桥综合交通枢纽，以及2015年投入使用的上海虹桥国际会展中心，约86平方公里的虹桥商务区迅速崛起，已成为世界瞩目的中心。君悦湾·墅，位居正虹桥徐泾别墅群，这里已逐渐成为上海国际优质人士聚集区域，距虹桥综合交通枢纽仅6公里，距市中心人民广场和徐家汇约18公里，醇熟的国际化配套，所赋予这里的不只是国际化理想生活，更是以上海之名，晋级进入一个全新的国际境界圈。

如果说市中心华宅公寓是对繁华地段的资

源占有，那么，做为“正虹桥 英伦浮雕城市别墅”的君悦湾·墅，占据着便利的城市交通、优越的国际化大配套、生态的自然环境，精筑的建筑品质及别墅社区特有的静谧舒适，皆是城市生活至高境界的选择。



[墅区优质配套]

### 别墅住区的理想生活

理想的城市别墅居所，是要有与之所匹

配的优质配套，让事业和生活并行兼顾。君悦

湾·墅所在的徐泾板块，依托虹桥交通枢纽和上海虹桥国际会展中心，陆续开发了一系列高端居住区域，同时，还规划了国际学校、国际医疗、国际贸易等一系列的国际配套，对周围区域产生了深远的影响。板块内的美国学校、英国学校、新加坡学校、韩国学校等8所国际学校，为徐泾带来独特的国际化人文底蕴。虹桥国际医学中心（在建中）、奥特莱斯等国际级高端配套，为不同国籍不同层面和背景的人，打造共生的和谐的世界级居住环境。大都会、草原、银涛等3个高尔夫球场和马场等高端休闲场所，更使徐泾真正成为一个高档的国际住区。永业购物中心（内有家乐福、百安居、迪卡侬等）等大型超市和商场环伺。

与远大健康城相邻，健康生活，生无忧。



[君悦湾·墅瞰湖论]

### 英伦浮雕电梯别墅 细节成就品质

沿路前行，缓缓进入君悦湾约20万方的醇正英伦水岸别墅住区，在绿城360°物业管理的引领下，映入眼帘的是历经百年沉淀的一排排英伦浮雕石材立面别墅建筑群。社区三面环水，容积率仅1.0，还原纯粹的英伦生活；户户私家电梯，为老人和孩子带来更多便利。人车立体分流，双车库设计，超大面积空间，让尊贵的世界多一份从容；无论是清晨还是夜晚，充满着异国风情的景观园林，六个观景大露台，总是为生活增添无限的乐趣和幸福……在这里，放慢脚步，让心回到宁静的状态，安然于当下的这一切美好。这里，正是每个城市人的居住梦想。

*Peninsula  
Villa*



VIP专线：(021) 5988 9988

售楼中心：沪青平公路1921号灿辉国际3层（近联民路）

开发商：上海佳生控股有限公司 | 销售代理：上海碧源置业有限公司 | 规划设计：上海现代建筑设计（集团）有限公司 | 景观设计：上海市园林设计院有限公司 | 监督代理：同策地产咨询股份有限公司

