



■ 电子信息管理系统极大地提高了管理效率



■ 太平村还为新进村民提供多项服务



xmsyb@xmwb.com.cn

外来人员管理与服务走出新路—— 太平村迎来太平



本报记者 张龙 摄影报道

拥有户籍村民1300多人,外地来沪居民4400多人,上海市嘉定区江桥镇太平村是一个外来人员居多的村子。这样的村子如何管理,一直是个难题。江桥镇太平村采用“村组化”管理模式,对此做出了有益的尝试。

在村里建立外来人员信息采集中心是

太平村实现管理与服务同步的一个好方法。外来人员一入村,一天内就可完成验证、登记、信息采集等工作,人手一本《新村民证》,各类身份信息一目了然,为构筑平安社区打下了良好基础。

太平村在逐步形成“党建引领+属地管理+多元服务+群团联动”四位一体的新村民管理服务新格局中,将“四个联动”作为主要抓手。一是村委会与村民小组联动,全

村8个村民小组均设立了新村民管理服务分站,每个分站均由站长和协管员分工负责。二是村委会与村企业联动。三是村委会与新村民家园联动,聘用专人对居住在“新村民家园”的500多名新村民实行集中管理,有效掌控各种信息和流向动态。四是村委会与派出所联动,将全村17个分站平时统计上报的信息梳理、汇总,纳入电子信息管理系统。“四个联动”为太平村带来太平。

■ 外来人员信息采集中心工作人员随时更新信息

新民晚报 房地产事业部 诚意招聘

高级业务经理 (6名)

学历要求:

新闻、中文、房地产营销与管理、市场营销、广告学或相关专业本科以上学历。

工作经历:

- 1、须有房地产项目策划经验或房地产媒体销售经验三年或三年以上者,熟悉房地产营销的各环节。
- 2、单独策划并成功实施过3个以上楼盘的企划传播方案。

职位要求:

- 1、诚实、守信、热情,对工作有抗压性、责任感、荣誉感。
- 2、有良好的计划性和主动性,与客户有较强的沟通及谈判能力。
- 3、能独立进行客户开发及联系,并对房地产客户有较强的选题策划能力。
- 4、能独立完成策划方案的起草、撰写并独立完成单个项目的房地产广告传播方案。
- 5、有较强的文案创作及新闻稿撰写能力。
- 6、有团队意识,具备一定的团队组织协调沟通能力。
- 7、对房地产行业有敏感的市场判断力,同时具备完成简单的市场专题报告的能力。
- 8、有良好的语言表达能力,能够胜任客户提案工作。

平面设计 (2名)

学历要求:

与设计相关的专科以上学历。

工作经历:

- 1、须有房地产行业平面及网页设计三年或三年以上经验。
- 2、能熟练使用多种平面设计软件并会使用方正飞腾软件,有纸媒房地产广告设计及版面设计经验者优先考虑。

简历请投至邮箱: xinminfc@gmail.com

新民晚报 | 新民传媒