

本报“网诉直通”今启动“拆违办主任接热线”

违建电梯占消防通道上午被拆

网诉直通-城市
本栏目由市建设管理委、市文明办指导

■ 接线员: 恽奇伟
■ 投诉人: 周先生

【投诉】今年,浦东新区高行镇馨锦路启帆路附近,中冶尚城小区外的商业街上有人占用公共部位企图搭建电梯,违法建筑面积达200多平方米。

【调查】记者跟随浦东新区高行镇“三违”办工作人员赶到了位于浦东中冶尚城小区外的商业街,小区外有几排三层楼高的商铺,开了餐饮店、便利店和早教中心等,人流较多。在一处约6米宽的消防通道上,一个砖混结构的电梯井已经建成,将通道占了大半。这就是举报人所说的违法建筑。附近居民赵先生说,这个电梯井从开工至今已有半年,带来治安和消防隐患。然而,执法人员前后来了好几次,违建业主态度恶劣,拒不整改,还在节假日偷偷赶工,居民对此非常愤怒,已投诉好几十次。

附近居民周先生说,原先这栋三层楼的普通砖混结构小楼,租金不高,加建电梯后,基础设施提升,租金也相应水涨船高。“这部电梯直达三楼,整层楼面都用来开宾馆。”

【回应】高行镇三违办副主任虞岩告诉记者,当事人从房东手中租下附近商铺后再转租出去,为了赚更多的钱,他从上半年开始进行违法搭建,因占据公共空间,存在扰民、挡道等问题,已经被周边居民投诉多次,他们也已经上门处理2次,目前已掌握了该违法建筑较详细的情况。起

初,该违建业主不配合整改,经过工作人员多次做思想工作,违法搭建业主已同意自行整改,今天上午将由“三违”办牵头实施拆除。

上午11时,记者在现场看到,砖墙被敲落搬离后,露出了钢“骨架”,两名工人着手将钢材焊接处一点点熔化,以此分割钢材。“虽然今天行动场面看上去不大,但对付钢结构难度很大,危险性也不小,还不能破坏房屋主体,不能影响商业街做生意。”虞岩说。确认现场安全后,一辆黄色起重机开入,将钢材缓缓吊离。截至中午记者发稿时,该违法建筑被拆除。

“拆了建、建了拆,拆的速度赶不上建的,是违法建筑屡禁不止、久治不绝的重要原因之一。”虞岩说,对于违法建筑,只有确保增量为零,才能真正实现存量逐年减少的目标。据了解,与往年不同,今年浦东整治违法建筑的操作平台由原来的“拆违办”换成了“三违”整治办。在2个月前召开的“三违”整治动员会议上明确,今年将拆除违法用地、违法建筑、违规种养的“三违”存量300万平方米,确保实现“三违”零增长。

除了统筹推进“群租”“城中村”“厂中村”等各项重点整治工作外,今年“三违”整治工作重点还包括土地卫片和动态巡查发现的、影响重大工程建设推进的、影响公共安全的、社会影响恶劣群众反映强烈的一些违法建筑和违法用地。本报记者 左妍

【链接】

开展三大专项整治 拔除城市安全毒瘤

——访市拆违办副主任恽奇伟

“今年全市拆违工作目的明确,重点突出。”今天上午在接受本报记者采访时,市拆违违法建筑工作联席会议办公室副主任恽奇伟表示,“消除公共安全隐患,维护人民群众利益是重中之重。”

首先是农村地区、城郊结合部的危棚简屋,这些成片的违法搭建不仅涉嫌违法用地,还藏匿着不少地下黑作坊、地下废品回收站,隐患重重,对这类容易滋生各种违法犯罪的场所要坚决清理。

其次是严重影响公共安全,特别是消防安全的违法建筑,这其中不仅包括违法搭建危险品仓库、占用消防水源等,还包括群众深恶痛绝的群租搭

建。这些危害城市安全的“毒瘤”必须立即拔除。

最后是在社会上造成恶劣影响,群众反复投诉、媒体反复曝光的一批顽疾,特别是别墅区、高档小区内的违法搭建,也是今年拆违行动的重点之一。恽奇伟表示,从6月至今年底,市绿化市容局、市拆违办将开展三大专项整治。各区必须严格遵照时间节点、任务要求和完成时限,不能有丝毫懈怠。

此外,今年拆违工作还将积极推进存量违法建筑的拆除,力争全年拆除违法建筑超过500万平方米,目前基本达到“时间过半,任务过半”的目标。

本报记者 曹文清

明日热线预告

- 闵行区拆违办 严俊 09:00-11:30
- 普陀区拆违办 张文 14:00-16:30

“网诉直通-城市”互动平台

- 登录新民网上海: t.xinmin.cn
- 私信新浪: @新民晚报社会新闻
- 值守电话: 962555
- 城建热线: 12319

2014胡润·汇加国际移民节暨《中国投资移民白皮书》发布会



<p>大腕云集</p>	<p>胡润百富 HURUN REPORT</p> <p>胡润·胡润百富董事长</p>	<p>胡润&欧美各国领事齐聚 发布中国投资移民白皮书</p> <p>顶尖常春藤升学顾问亲临 揭秘常春藤名校攻略</p>	<p>顶尖常春藤升学顾问</p> <p>Frazer Roland - SAT & ACT专家</p>
<p>BE EDUCATION</p> <p>英国精英教育升学专家</p>	<p>精品荟萃</p>	<p>美国投资移民巅峰钜献 项目精彩纷呈</p> <p>英国顶尖代理案坊驾到 现场品鉴英伦尚品物业</p>	<p>纽约世贸中心美国投资移民</p>
<p>德勤会计总监亲临 现场权威税务咨询</p> <p>新东方名师莅临讲解 现场传授托福/SAT秘籍</p>	<p>新东方 XDF.CN</p>	<p>活动丰富</p>	<p>顶尖常春藤升学顾问</p> <p>Bibi Malek-哈佛教育学硕士 IECA持牌教育顾问</p>
<p>抄底价!</p> <p>欧洲购房投资移民</p>	<p>50万欧元购欧洲海景别墅 送全家26国申根免签绿卡</p> <p>美国EB-5移民盛大首发 现场签约巨幅优惠!</p>	<p>微信扫码“码”上扫</p>	<p>巨幅优惠</p>

胡润百富 HURUN REPORT

欢迎参加胡润·汇加国际移民节

Rupert Hoogewerf · 胡润 胡润百富董事长兼首席调研员

全国巡展上海站

移民置业 巅峰盛会

6月6-7日 周五-周六

上午10时-下午5时

上海市南京西路399号 明天广场JW万豪酒店 5楼宴会厅

预约及咨询热线

021-64158800