

广东城市食品摊贩有望合法化

申办登记卡即可经营 涉及80多万人生计

据新华社广州7月13日电(记者 吴涛 周强)《广东省食品生产加工小作坊和食品摊贩管理条例(草案)》日前进入人大审议阶段,这一草案规定小摊贩无需工商登记,只需到乡镇人民政府或者街道办事处申请办理食品摊贩登记卡后即可经营。这有望改变城市小摊贩在法

律法规上面临的尴尬局面,使其明确获得合法经营身份。

据广东省食品药品监督管理局对外提供的数据,目前广东全省共有食品小作坊两万多家,各类食品摊贩近30万家,二者从业人员共计80多万人。

新提交审议的《广东省食品生

产加工小作坊和食品摊贩管理条例(草案)》引入食品小作坊和食品摊贩登记管理制度,通过对食品小作坊核发食品小作坊登记证和对食品摊贩划定经营区域、发放食品摊贩登记卡进行管理,并明确了食品小作坊和食品摊贩的生产经营规范及其相应的食品安全责任等。

根据草案规定,食品摊贩仅需向经营所在地的乡镇人民政府或者街道办事处申请办理食品摊贩登记卡后,便可在划定区域和时段从事食品经营活动,无须再进行工商登记。而食品小作坊开业营业除了申请食品小作坊登记证,还需办理工商营业执照。食品小作坊登记证的

有效期为三年,食品摊贩登记卡的有效期为一年。办理登记证和登记卡不收取任何费用。

新规定不仅降低了小作坊与食品摊贩进入市场的门槛,将管理的职责下放到基层,还相对简化了程序。值得注意的是,新规定也对经营区域做出了规定,违规者仍将被查处。

多地陆续开放房产限购 楼市“拐了”还是“没拐”

2014年已经过半,伴随着一些地方楼市库存高企、成交低迷,呼和浩特、南宁、铜陵、济南等城市陆续放开限购。与此同时,关于中国房地产市场“拐点”是否出现的争论再度热了起来。

其实“拐点”的数学定义很简单,用于其他产业也很少激起“楼市拐点”遭遇的如此大的对立情绪。作为经济学中重要的研究对象,房地产市场周期性规律也是客观存在的。为什么一提中国楼市“拐点论”就无法心平气和,更无法达成共识?归根到底,因为不同群体对“拐点”的理解标准不一。此外,对中国经济的中长期走向及对中国新一轮城镇化对房地产市场将产生的作用这两个重要变量的认识也存在差异。

例如,房地产最重要的产业特征,就是不动产的地方性——“第一是地段,第二是地段,第三还是地段”,在“拐点”是否出现的大讨论中屡屡被忽视。“拐了”还是“没拐”?这个问题就像是在问世界是绿的还是红的一样。实际上,世界是万紫千红的。房地产“拐点”对不同地方意义也不同,有的要及时调整,把握由“黄金时代”进入“白银时代”的窗口期;有的还没尝过“黄金时代”的味道;有的地方恐怕要“青铜时代”甚至“黑铁时代”做准备了。

尤其要意识到,中国新一轮城镇化中蕴藏的房地产转型升级的机遇必须抓住,决不能重蹈一些城市“新城变鬼城”那样的

开发覆辙,更不能在新一轮城镇化中沿用房地产模式,而应当果断向以民生为本“拐”。

而对于另外一个“拐点”,不管是经济学界,还是政府层面,共识却越来越趋向统一:那就是从依赖强力“限购”这种政策手段调控楼市,加速过渡到借助税收等市场手段调控,让市场在资源配置中起决定性作用;由全国一盘棋一刀切地调控,开始向不同地方视不同情况精准定向调控。

市场经济是变化经济,要求我们接受变化、分化并趋利避害。机械生硬地削市场变化和区域分化之足,适“拐点”之履,误人误己。作为世界第二大经济体,一盘棋一刀切的管理习惯、思维模式明显不合时宜。31个省市区600多座城市,微观市场活动瞬息万变。一味药,治百病,这种思维模式、调控方式,非“拐”不可。

最后,值得一提的是各方看待房地产市场心态的“拐点”。从“温州炒房团”到“大妈炒房团”,在中国房地产的“黄金时代”,“买房就是增值”“买到就是赚到”的心态秒杀一切投资理性。在投机味道渐浓的房地产市场,泡沫和风险伴随着贪婪和赌徒心态在悄然做大。不能忘记,2008年国际金融危机正是肇始于美国房地产投机巨大的杠杆作用,正是一场贪婪的投机盛宴诱发了“拐点黑洞”。

新华社记者 王立彬 南辰 (据新华社北京7月13日电)

新闻追踪

湖南幼儿园校车事故 遇难孩童获赔56万元

据新华社长沙7月13日电(记者 阳建 刘良恒)记者13日从湖南长沙和湘潭多个部门证实,日前发生的湘潭幼儿园校车事故的赔偿和救助方案初步确定,每个遇难幼儿获赔56万元。目前,长沙市岳麓区所负责的5个遇难幼儿的赔偿协议已签署,湘潭方面的赔偿

协议正在协商中。

7月10日,湘潭市雨湖区响塘乡金桥村乐乐旺幼儿园一辆校车,在途经长沙市岳麓区含浦镇千子村时翻入水库,致车上11人死亡,其中包括8名幼儿。事发后,当地有关部门立即启动了善后事宜。据记者最新获悉,长沙方面已与所

负责的5个遇难幼儿家属签署赔偿协议,每人获赔56万元。湘潭方面给所负责的3个遇难幼儿提出的赔偿金额与长沙一致,也为56万元。

另据了解,遇难的另外3个成人的赔偿方案与幼儿不一样,相关细节尚不清楚。

云南巧家两老师殴打学生3小时

当地教育局展开调查



本报讯 昆明消息:7月10日晚,云南省巧家县东坪乡中心学校13名初中生被两名老师殴打近3个小时,受到不同程度的伤害,次日被送往医院治疗。巧家县教育局称,事发前,13名学生编学歌骂骂教师,老师因过分激动用绝缘电线抽打学生。

一张由学生提供的照片显示,11名学生的肩、背上呈现多处纵横交错的血条(见图网友供图)。他们回忆,在当晚9点至12点,共有13名学生依次被两名老师体罚。包括陈军在内的部分头部受到掌掴的学生出现晕厥现象。殴打过程从当晚9时一直持续到12时。

事件发生后,巧家县教育局纪委成立工作组,对该事开展详细的调查。“若调查情况属实,将严格按照规定对相关责任人严肃处理。”(刘海川)

内蒙古贫困县电企领导月公积金1.5万

当地公积金缴存平均水平不足1000元

近日,记者在内蒙古省级贫困县杭锦旗调查得到的数据显示:当地职工缴存的公积金平均水平不足1000元,但当地供电公司职工最高缴存达到15530多元。记者调查发现,一些地方和垄断行业不顾国家明文规定,超比例超缴公积金,涉嫌违规避税和变相发放福利。

内蒙古杭锦旗2012年才从国家级贫困县调整为省级贫困县,记

者调查检索到该县供电公司2014年3位领导和2位职工的月工资,都超过40000元。工资最高的一位领导月缴存公积金达到15530.26元,一位非领导岗位普通员工的工资42000元,每月缴存公积金总数12000元以上。而杭锦旗所在市2013年度城镇职工月平均工资仅为5574元,公积金缴存的平均水平不足1000元。

与此形成鲜明对比的是,当地在不少人力资源公司挂靠的外来务工人员,每月公积金缴存只有100多元,最少的只有20元。

按照住建部公布的《住房公积金管理条例》,公积金月缴存额为本人上一年度月平均工资乘以缴存比例,不低于5%。财政部和税务总局等部门2006年规定,单位和个人分别在不超过职工本人上一年度月平

均工资12%的幅度内,实际缴存住房公积金,允许在个人应纳税所得额中扣除;同时规定,作为缴存基数的月平均工资不得超过职工工作地所在设区城市上一年度职工月平均工资的3倍。

据此计算,杭锦旗供电公司个人和单位最高缴存额度分别不能高于2006元,即总数不能超过4012元。

此间专家表示,该单位违规为职工超额缴纳公积金,相当于变相发放了巨额福利;而该单位的天价工资,涉嫌以多发公积金逃税少缴的个人所得税金额也数额巨大。通过“多交钱少缴税”,每月发放的福利总计超过14000元。

实际上,当地出现类似问题的远不止供电公司一家,记者粗略检索发现,当地以超比例、超基数违规缴纳公积金涉及工、农、中、建四大银行以及供电、矿业等垄断行业,缴存基数多在20000元以上。

新华社记者 乌梦达 张丽娜 杨绍功 (据新华社北京7月13日电)