



孙继伟 高宇辰 摄

研究“特斯拉的烦恼”

——浦东新区区长孙继伟做客“夏令热线”

民面对面的首位区长。除了拆违、乱设摊等城市管理顽疾的对策外,孙继伟就市民关心的新能源车小区充电桩配置问题表示,浦东新区鼓励商品房小区或者有条件的小区将充电桩的布点、布局做好,目前正在做一些前期的准备和研究。

鼓励布局充电桩

居住在张杨路国际华城小区的业主章女士致电“夏令热线”称,她于今年6月买了一台特斯拉电动汽车,打算在自家的车库安装一个充电桩,但浦房物业以目前没有法律依据为由,不同意章女士安装充电桩和电表。

对购买和使用新能源汽车,孙继伟首先表示了肯定:“你主动使用新能源汽车,政府应该支持。”孙继伟说,政府是鼓励和支持新能源汽车发展的,但目前新能源汽车尤其是充电桩还是一个新生事物。政府鼓励商品房小区或者有条件的小区将充电桩的布点、布局做好。

昨天下午,有关部门对这个问题也给出了回复:洋泾街道、洋泾房产办事处将尽快牵头协调电力公司、物业公司、业委会、居委会等到实地察看,并协调解决具体事宜。

治理顽症靠智慧

马路乱设摊是“夏令热线”投诉的老问题。昨天第一位打进电话的市民反映的就是金科路地铁站附近的乱设摊问题。孙继伟表示,乱设摊问题要用合理的方式进行疏导,但同时也要看到,大量的消费需求、大量的人流意味着在地铁站、交通枢纽的周边确实需要适当的商业设施布局。如何平衡乘客的利益、摊贩的利益、商家的利益,考验管理智慧。

根据上海城建热线12319的统计,在浦东新区市民投诉举报的最新问题中,排名第一的是违法建筑类,其

中有一位市民近两个月已16次重复反映同一地区的违法建筑问题。

孙继伟回应称:“违法建筑问题和乱设摊问题一样,都属于一个城市的顽症,违法建筑在浦东确实是比较严重的一个现象,群众的反映和我们所掌握的情况大致是一样的。今年区委区政府对于违法建筑还是给予高度的重视,我们提出了要打一场歼灭战的要求。”

他介绍说,浦东新区的目标是要把违法建筑的增量控制住,保证违法建筑的零增长。从3月份至今,浦东违法建筑的拆除量已经达到200万平方米。本报记者 陈杰

相关部门接市民投诉立即行动

监管设摊落实人 修理渗水拿方案



2号线金科路站3号出口周围被小摊占据

志愿者 高宇辰 摄

夏令热线 热线追踪

本报讯(记者 陈杰)昨天上午,浦东新区区长孙继伟做客2014夏令热线广播访谈——“区长面对面”,接听市民反映的夏令民生问题。就市民反映的乱设摊、房屋渗水等问题,浦东新区相关部门立即采取措施,并于昨天下午将初步处理结果通报给本报。

金科路地铁站 劝离占道设摊

市民刘先生来电反映,轨交2号线金科路站3号出口附近占道设摊现象严重,经查属实。此处的绿化带正在实施汇智国际商业广场配套绿化改造工程,现场设置了塑料施工围挡。有违法当事人在人行道设摊影响了行人通行。

昨天上午10时15分许,浦东城管执法局执法支队张江园区中队、张江中队、机动中队先后到达现场。14名城管队员和13名辅助人员对祖冲之路北侧、金科路东侧以及祖冲之路南侧、金科路西侧的20余个流动摊位的摊主进行了教育和劝离。

下一阶段,浦东城管执法局、执法支队将积极协调张江镇、张江管委会落实长效管理措施,并已责成张江园区中队、张江镇中队联合执法,对乱设摊加大执法整治和监管力度。同时做到堵疏结合,完善商业配套,进一步满足居民的需求。

朗诗未来树二期 签发整改通知

市民甘先生来电投诉,朗诗未来树二期住宅小区存在房屋渗水等质量问题。经核查,这个住宅小区由上海朗宏房地产有限公司开发建设,位于浦东新区祝桥镇秋亭路。业主甘先生表示,今年2月份拿到房子后,他发现屋顶渗水严重,报修

后,房产商也安排施工单位前来维修,到现在一共维修了6次,但仍有渗水现象。

昨天下午,浦东新区建交委有关部门和工程参建的建设、施工、监理以及物业代表一起到他家中,发现甘先生反映的问题属实。

浦东新区建交委已签发书面整改通知书,责令上海朗宏房地产有限公司针对该住宅小区存在的顶楼

屋面渗水问题,分析原因并编制相应的专项维修方案,专项维修方案需由设计单位确认。建设单位应积极与业主沟通,维修队伍应认真负责、技术过硬,确保维修质量。至于甘先生提出的由于房屋渗水造成他不能装修、只能租房生活而产生的经济赔偿,建议由开发商和业主协商达成一致意见。浦东新区建交委将进一步跟踪处理。

夏令热线 今日投诉

■ 黄浦区张女士:青岛路71号(农家小厨)每天18:00-次日03:00跨门营业,影响周边居民。

■ 长宁区朱先生:淮海西路346弄的建筑工地夜间施工,噪声扰民。

■ 松江区顾先生:闵塔公路近辰塔路向西100米的北面路段有路面下陷情况,影响交通。

■ 闸北区夏先生:闸北区中中路2401弄小区门口由于地面开挖,地面上覆盖了钢板,来往的车辆经过后产生很大噪声,严重影响附近小区居民的休息。

■ 闸北区胡女士:西藏北路蒙古路路段夜间施工,噪声扰民,且该工地不具备夜间施工证。居民多次反映,但至今仍未得到处理结果。

■ 崇明县王先生:林风公路东风农场水源发黄,居民担心水质影响身体健康。

■ 闸北区孙先生:平顺路汾西路存在乱设摊现象,摊位高达上百只,双休日一般会全天设摊,声音吵闹。

■ 黄浦区唐女士:蒙自路490弄1号至13号的路灯因平改坡施工而被损坏,至今尚未修复,导致居民夜晚出行受到影响。

■ 宝山区沈先生:殷高路逸仙路水泥路面上有两块钢板未垫平,

来回车辆轧过发出强烈噪声,此现象已经持续多日。

■ 黄浦区张女士:永泰街12号一处厂房被违法改建,并搭成68间房间群租,最近又安装了一排空调散热器,严重影响居民生活。

■ 黄浦区陆先生:人民路梧桐路每天当环卫车辆抽完粪便后,路面会遗留大量粪便,环卫工人不及时冲洗。

志愿者 苏洁 李诗曼 整理



百姓提问
区长回应

主持人:浦东有全世界都知道的陆家嘴,还有边上的农村。
孙继伟:对,浦东既有非常国际化的中心城区,同时也有农业化地区,应该说差别非常大。在平时公共政策的实施中,考虑到公平、公正,都是管理者要面临的问题。这些年,浦东新区在政策设计上充分考虑南北差异,原南汇地区以及陆家嘴等城市化地区的差异,在公共资源配置方面、政策方面,我们都充分考虑到。应该说,这两年差异、差距在缩小。

市民聂先生:我是个盲人,听浦东的盲人朋友说,浦东有居家养护的优惠政策,我就把闸北区的房子卖掉了,贴钱买了浦东的房子,结果住过来才被告知,不能享受这些政策。

孙继伟:听到这样的情况,我的心里也不是滋味。我想请区残联了解一下具体情况,然后根据新区的一些政策,和市里的政策情况再对照一下。只要在政策框架里能享受的,我们尽量让您享受。这是一个。第二个,我想请金杨街道残联上门关心您的具体情况,如果您在生活等各方面有什么实际困难,我们请街道残联来帮助您。对困难群体的帮助其实没有尽头。您卖了房子来到浦东,我们应该为您提供好服务。

本报记者 陈杰 志愿者 丁润

「我心里不是滋味」
盲人聂先生迁居浦东未享居家养护
优惠政策,孙继伟说——