

上海第17届翻新装潢服务月隆重开幕

倾力打造“家翻新”品牌 “微装修”造福千家万户

优势服务

翻新装潢服务月开幕

步入2014新春，一手房地产市场再度清淡，二手商品住宅市场成交量连续下降。与楼市互有关连的家装市场也出现了“冰火两重天”，一方面新住宅装修总量与同期相比减少了许多；而另一方面老住宅翻新装潢数量却出现了井喷势头。据“翻新装潢网”发布的最新数据显示，三、四月网上预约翻新装潢的客户已突破300家，其中，中环以内的老公房以及90年商品房占据80%以上。业务来源于全市13个区，这充分表明以老住宅翻新为特征的“后装修时代”俨然来临。

为迎接新一轮翻新装潢高潮的到来，由上海市装饰装修行业协会家庭装潢专业委员会、翻新装潢网、上海佳园装潢有限公司联合主办的“上海市第17届翻新装潢服务月活动”于7月

19日至7月20日在南京西路1468号中欣大厦二楼(大金展厅)开幕，连续一个月的便民优质服务活动，有众多精彩又优惠的服务项目受到市民青睐。

为您的住宅做好百年“管家”

为适应市民对家居翻新改造需求不断增大趋势，沪上率先倡导“翻新装潢”理念的佳园装潢公司独辟蹊径，研究出一整套施工工艺与服务流程，将“家翻新”项目细分为墙面翻新、厨房、卫生间吊顶翻新、整套厨具翻新等18个大类、120个项目，可随意组合并涵盖各个空间。一批翻新装潢“老法师”在线上或线下随时提供人性化服务。面对市场良莠不齐的装潢品牌，装修业主在选择时必须睁大眼睛，首选诚信经营的专业服务商。

佳园装潢设立在“家翻新”服务受理中心已全面启动，其800-988-1937免费咨询平台，以智能化业务咨询平台更好地

服务于市民大众，该“中心”由专业人员接听，全年无休。佳园装潢的客服人员以更专业、规范、快捷的规范服务，接受广大装修户的翻新改造咨询。

- 上海翻新装潢服务月相关特色服务:
- 花上二三千 让您旧房换新颜(翻新项目 18大类 120小项全覆盖)
 - 别墅翻新六大系列满足您多功能要求
 - 老人房翻新改造整体解决方案
 - 二手房装修 980 特惠套餐
 - 涂料翻新七天完工服务
 - 厨房翻新十天完工服务
 - 卫生间翻新九天完工服务
 - 时间: 7月19日-7月20日
 - 地点: 南京西路 1468 号中欣大厦二楼(大金展厅)靠近铜仁路, 地铁二号线静安寺三路口
 - 咨询热线: 800-988-1937 4008-203-213

- 1.五重优惠,实惠到家
- 展会现场支付上门费可获赠:
- ①获赠精美实用工具箱
 - ②获赠价值800元“剪刀石头布”现金抵用券
 - ③抵扣设计费1000元
 - ④享受装修费用98折优惠
 - ⑤装修建材全部市场超低价销售,尽享一线品牌展会现场促销新低价
- 2.送家电,送健康,现场大派送
- 预付10%装修定金可获设计费及装修管理费同等价值的空调、水处理、新风系统等配套设备

企业风采

情系老区教育 关爱老年健康

沪上著名企业佳园装潢组团赴山西鹰溪参加由柏万青阿姨组织的情系老区教育、关爱老年健康慈善活动捐赠仪式。

进念设计·佳园装潢总经理陈军表示，作为一家知名的企业应踊跃承担更多的社会责任，希望本次慈善捐赠活动能引领出更多的企业单位和热情人群，用更多的爱心去关注教育事业，关心公益事业。让我们一起为慈善活动做贡献。



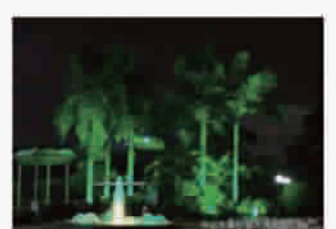
佳园总经理陈军与柏万青合影

园林、景观五大系统改造套餐

专业设计·专业报价·专业施工

佳园专业园林设计团队量身定做 专属私家空间

免费咨询、免费设计、免费报价 专享特惠套餐



1 园林照明系统



2 园林喷灌系统



3 园林音响系统



4 园林防盗系统



5 园林、花木、景观

别墅专家 推出多项别墅翻新服务

别墅防堵防漏四项特惠套餐

施工特点
一、根据作业面现场施工条件，搭建临时施工设施；
二、找到漏点铲至墙体结构，并对基层进行清理；
三、采用优质弹性聚合物柔性防水浆料，施工方便，具有防水、防潮、防漏、粘合力强等特点，是国家建设部门推荐的低碳环保新型产品。适合室内外施工。

施工特点
一、找到漏点铲至屋面结构层，如有屋面保温层应将保温层铲除，并对基层进行清理；
二、1+1 双层防水施工方案，确保防漏堵漏，采用优质弹性聚合物柔性防水浆料滚涂施工后再通过热熔技术铺以优质改性沥青，卷材；
三、如有保温层屋面，防水施工完成后，应修复原保温层，并再铺以改性沥青卷材。

施工特点
采用膨胀性防水水泥将缝隙填实，并再采用化学灌浆施工方案对窗框与墙体四周灌入专用防水剂。

施工特点
一、采用结构高压化学灌浆施工方案，灌浆点间距为 20 公分内(直径、直线)，施工快速简便。可将防水液体效灌注至 0.1mm 的细微裂缝中，防水止漏效果更为持久有效，是地下室防漏堵漏的首选方案；
二、根据不同的基础材质，采用聚氨酯灌浆料亲水型、聚氨酯灌浆料疏水型、混凝土裂缝用环氧树脂灌缝胶等环保产品。

别墅外墙翻新特惠套餐

类别	施工特点
墙面完好基本无缺陷	滚涂外墙防水乳胶漆二遍
局部龟裂、空鼓	1、局部修补，清理基层，批嵌防水腻子，滚涂底漆一遍 2、滚涂外墙防水乳胶漆二遍
大面积龟裂、空鼓	墙面全部起底，滚涂外墙防水乳胶漆一底二面
房屋沉降结构裂缝	墙面铲至结构层或保温层，基层水泥砂浆粉刷，批嵌防水腻子滚涂外墙防水乳胶漆一底二面
维修造成外墙保温层破坏	1、清理基层，起缝填充，钢丝网加固，批嵌防水腻子，滚涂底漆一遍 2、滚涂外墙防水乳胶漆二遍
保温层修复	保温层修复
外墙砖墙面改乳胶漆墙面	砖面基层处理，满批专用覆盖墙砖防水腻子，滚涂外墙乳胶漆一底二面

别墅空间重新规划

局部空间调整，不用大动干戈，佳园为您完成关于别墅空间的新构想。由专业设计师为您精心规划，佳园施工团队为您快速完成，把施工对生活的影响降到最低。

别墅智能化改造特惠套餐

佳园可以为您重新构筑别墅物联网，让您的别墅生活更加随心所欲，体验居家互动的乐趣。

别墅阳光房搭建特惠套餐

佳园阳光房，型材齐备，工艺精湛，断桥、LOW-E玻璃皆有。如果原来的阳光房已经变形、渗水，佳园也可以帮您拆换。

进念设计

佳园·屋

