

第11届上海二手房设计装修节 九江路宝龙大厦二楼隆重开幕

(欢迎收听: FM97.7第一财经广播, 每周四下午2:30-3:00 家装百事通节目)

不论选择哪家做装修
有问题咨询请扫一扫
微信公众号: 陈军谈装修

热点追踪

由进念设计主办和佳园装潢承办, 市装饰装修行业协会、翻新装潢网等特别支持的《2014上海第十一届二手房设计装修节》将于8月23日、24日在九江路686号宝龙大厦二楼恒源祥香山美术馆隆重举行, 本届“二手房设计装修节”期间, 上海市著名品牌进念设计和佳园装潢将重点围绕二手房装修市场的特殊需求, 全面推出与之相配套的设计、装修、局部翻新及改造等各类人性化服务项目。

用新工艺解决老房装修难题

佳园装潢总经理陈军介绍说, 二手房装修与毛坯房装修存在着明显的区别, 主要表现在以下几个方面:

第一、施工作业难度高。二手房的装修状况错综复杂, 特别房龄在15年以上的住宅, 上下水、电源管线、墙体基层等隐蔽部位的老化程度更为复杂。

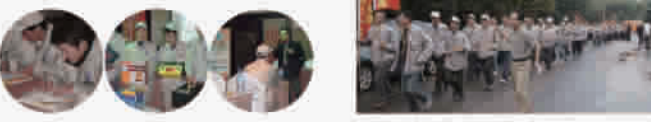
第二、施工技术要求高。二手房在装修以前都要进行拆除

看得见的实物优惠, 全面升级生活品质

本届二手房设计双体节中, 佳园装潢携手众多品牌商家, 推出多款实用于我们常见户型的新品材料和“签约即设计管理费抵扣送大礼”活动, 市民们可以选择适合自己户型的实用电器, 比如专为中国户型开发

企业风采 | 佳园装潢客户满意度再创新高

为了更好的服务消费者, 佳园装潢坚持每季度进行客户满意度全员培训, 一从技术技能方面进行培训并组织考核, 提高施工人员的施工质量; 二从消费者的角度, 培养现场施工人员换位思考提升服务理念, 翻新装潢不同于整体毛坯房装修, 这更需要技术精湛、服务用心的施工人员。佳园装潢针对翻新装潢短平快的特点, 从5年前就转变了以往的装潢模式和服务理念, 而是



贴心服务 | 厨房翻新十天完美实现

随着住的房子开始随着时光慢慢也在老去, 看到自己妈妈或者心爱的妻子在热火朝天的厨房里忙碌时, 面对使用了多年的橱柜, 颜色灰暗, 满是油污, 堆放餐具铃铃铛铛也不方便, 用了时间长, 还可能下水管滴滴答答的漏水, 这样的厨房会让主妇失去做饭欲望, 那么提醒您一下, “幸福”也需要定期翻新哦。

生活日常, 干净明亮简洁的空间, 合理的橱柜设计, 实用美观的厨房是许多主妇的愿望。想翻新厨房, 怕麻烦? 佳园装潢推出的厨房翻新, 只需要10天, 您就可以享受一个全新的完美厨房。温馨生活的一半来源于温馨的氛围, 佳园装潢的勘测师会根据房屋的结构和房主的气质喜好, 合理布局, 让您的厨房充满了爱的细节, 任时光流转, 执子之手, 与子偕老!

厨房翻新特惠套餐 本案例以套内面积 3.5 平方为例, 套餐价只需 11207 元

序号	施工项目	工程量	单位	原价		特惠价		优惠金额合计
				单价	总价	单价	总价	
1	拆除原地砖(大理石), 地坪修补找平, 铺贴新地砖(不含地砖)	3.5	平方	178	623	146	511	112
2	地面刷防水涂料	3.5	平方	44	154	33	116	38
3	拆除原橱柜(大理石), 墙面修补找平, 铺贴新橱柜(不含主材)	15	平方	175	2625	145	2175	450
4	拆换橱柜(标准橱柜)	3.5	平方	210	735	195	683	52
5	更换橱柜(模压门板、石英石台面)下柜	4	米	1655	6620	1437	5748	872
6	更换橱柜(模压门板)上柜	2	米	358	716	312	624	92
7	更换橱柜水龙头及龙头(不含主材)	1	套	100	100	90	90	10
8	设备安装, 拆换厨房小五金	1	套	480	480	410	410	70
9	厨房水电施工(含插座9个, 开关1个, 水管8米)	1	套	980	980	850	850	130
9	合计	1	套		13033		11207	1826

1、享受本套餐特惠价的客户, 不能同时参加本公司其他优惠活动。
2、特惠价格为组合套餐价格, 单选特惠套餐中部分翻新项目, 将不能享受本套餐的特惠价格。
3、管理费5%、税金3.41%另计。

1. 五重优惠, 实惠到家
展会现场支付上门费可获赠:
① 获赠精美实用工具箱
② 获赠价值800元“剪刀石头布”现金抵用券
③ 抵扣设计费1000元
④ 享受装修费用98折优惠
⑤ 装修建材全部市场超低价销售, 尽享一线品牌展会现场促销新低价

2. 送家电, 送健康, 现场大派送
预付10%装修定金可获设计费及装修管理费同等价值的空调、水处理、新风系统等配套设备

佳园咨询热线
800-988-1937 4008-203-213

家装讲坛

翻新装潢“老法师”坐堂



如何识别家庭装修中产生的空气污染

编者: 上海第一财经频道专栏节目FM97.7每周四下午二点半的《家装百事通》, 邀请进念设计·佳园装潢总经理陈军担任嘉宾作客电台, 专门讲解和解答听众关心的关于家庭装修中所遇到的各种疑难杂症问题。

家庭装修后室内常常会出现各种刺鼻的气体, 对入住居民的身心健康极为有害。那么关于如何识别家庭装修中产生的空气污染, 消费者到底要如何识别呢?

陈军说, 佳园装潢对家庭装修的空气污染问题非常重视, 长期以来他们始终提倡绿色装修。其中最应该关注空气污染问题, 那些刺鼻的化学气体首当其冲。陈军将污染化学气体大致分为4大类: 甲醛、氨气、氡气、苯等。

陈军介绍, 最容易产生甲醛气体的包括地板基层木料、门窗户外饰木工板, 装饰家具的中密度人造板、沙发垫子所包裹的泡沫塑料以及一些质量低劣的粘胶等地方。装修后居民不妨关注一下产生甲醛气体的来源处, 然后有必要进行一次测试, 以免甲醛气体蔓延。

氨气主要来自于花岗岩石材、水泥、装饰石膏等, 还有墙纸以及陶瓷制品等。氨气是除香烟以外对人体危害最严重的一种致癌化学气体。

氨气也是一种对人体刺激性较强的气体, 这种气体主要出自于氨水和一些增白剂物质。此种化学物大都用于室外施工, 北方地区使用得较多, 而南方使用得较少。

苯大都产生于油漆涂料之类的建材, 油漆涂料在生产过程中会产生大量苯, 但是挥发也较快, 重要的是在这段时间里注意如何有效地加以避免, 让其挥发掉以后问题就不大了。

佳园·屋 推出多项翻新装潢套餐服务

翻新装潢服务沪上第1家

花上二三万, 别墅翻新专家
让您家旧貌换新颜

老人房翻新, 卫浴翻新,
十项安全措施, 九天完美实现
涂料焕彩, 厨房翻新,
七天完美实现, 十天完美实现

佳园·屋 拒绝!
整体翻新特惠套餐 含糊报价!
按实际套内使用面积, 一平方起订,
主材全部低于市场超低价

相关服务信息
时间: 8月23日-8月24日
地点: 九江路686号宝龙大厦二楼恒源祥香山美术馆
官方网站: www.bomerenew.com.cn
(只要网上登记, 在享受原优惠基础上, 再获合同价98折)
电话: 800-988-1937 4008-203-213
官方微信: @佳园装潢 @翻新装潢网
官方微信公众: 陈军谈装修

完美实现 涂料焕彩7天

翻新工期7天验收交付
(一般公寓房, 地面全铺工程)

第一天: 保护、铲除、缺陷处理
① 家具整理移位, 腾出施工空间 ② 对地板、家具、家电等进行专业保护 ③ 对存在质量问题墙面进行全铲起底 ④ 对缺陷墙面进行基层专业处理 ⑤ 施涂前墙体受污部位清理 ⑥ 滚涂清胶, 封固基层 ⑦ 垃圾清运

第二天: 墙体基层专项处理
① 开缝、嵌缝、基层防裂处理 ② 批嵌前层乳胶漆腻子, 干透, 打磨 ③ 垃圾清运

第三天: 墙面腻子批嵌施工
① 批嵌后层腻子, 干透, 打磨 ② 墙体阴阳角修边打磨 ③ 墙面浮灰清理 ④ 清理施工现场

第四天: 乳胶漆涂施
① 滚刷乳胶漆底漆一遍 ② 滚刷乳胶漆面漆一遍 ③ 滚刷乳胶漆面漆一遍

第五天: 竣工交付
① 滚刷乳胶漆面漆一遍 ② 家具复位、整理现场 ③ 竣工验收