

“像造汽车一样”从车间造出房子

两条新构件生产线启动 装配式建筑将大增产能

按照前些时候颁布的《上海市绿色建筑发展三年行动计划》，2016年起，外环线以内符合条件的新建民用建筑原则上全部采用装配式建筑。昨天，上海城建集团又传来好消息，上海在建规模最大、最先进的2条预制装配式建筑构件自动化生产新线——上海城建临港和吴泾预制构件生产基地建设正式启动。新线明年竣工后，将为上海新增300万平方米以上的年均构件产能。

“搭积木”约快一半

“像造汽车一样造房子。”这句话在远大住宅工业(上海)有限公司董事长范毅嘴里反复出现。日前的一天下午，记者在该公司临港工厂看到，混凝土预制构件生产车间、钢筋加工车间一改传统造房子时需要在工地上搅拌、预制、浇筑的工序，这个工厂里，技术工人操作着机器，就像制造零部件一样，不断制造出房屋建筑的内外墙、楼梯、钢筋构件等构件。用这些构件在工地上直接“搭积木”般装配住宅，整体交付时间比传统快50%左右，而且节能环保、质量更为可靠。

说起“搭积木”式的装配式建筑，你也许会想起，这并不是什么新鲜玩意。在上世纪七八十年代，上海曾经有过装配式建筑，后来却少有人提起。业内专家分析，个中原因比



■ 在远大住宅的临港工厂车间里，硕大的预制构件让参观者眼前一亮

本报记者 陈意俊 摄

较复杂，既受限于当时经济发展和建筑工业化水平，也有那时采纳的装配式体系的“短板”。而现在的上海，可以把装配式建筑发展作为提升建筑业工业化水平的重要机遇和载体，促进建筑产业转型升级。

“致命伤”已不存在

记者查询有关资料显示，从1958年开始，上海进行了较大规模的工业建设，建设了彭浦、闵行、松江、吴淞、吴泾、嘉定、安亭等工业区。

这一时期钢筋混凝土预制装配式结构大量采用。比如坐落在这场中路上海飞机制造厂总装车间，是上世纪70年代上海跨度最大的装配式建筑，能同时容纳3架大型客机进行总装。到上世纪七八十年代，包括上

海在内的全国许多省市建立了多种住宅工业化的生产链。尽管各地工业化水平不同、原料不同、拼缝及节点做法不同，但产品差异不大，也都建设了一些居住小区。

那为什么后来没有得到推广，反而悄无声息了呢？华东建筑设计研究院有限公司技术中心副总工程师李进军告诉记者，这里面的原因比较复杂。“一方面，当时的经济发展水平还不高，还没有全生命周期的概念。说通俗一点，装配式建筑是靠‘跑量’来降低成本的。当时的建筑需求和今天不可同日而语。”

当然，在李进军看来，更为重要的是，没有采纳最合适的装配式建筑体系是“致命伤”。“当时，我国主要采用的是苏联东欧的大板式体系，没有实现本土化，导致建筑的抗震能力不足。”此外，他认为，包括采用不同寿命的不可更换材料、维护和维修工作滞后及未实现住宅多样化、不能适应住宅商品化的需要等，也是上世纪七八十年代出现的装配式建筑后来少有人提起的原因。

“不过，这些问题现在都不存在了。”李进军介绍说，目前新建建筑可以采用世界上最先进的各种装配式体系，根据建筑所处的地形、环境、气候条件因地制宜，博采众长，探索出最适合的方案加以实施。

本报记者 陈杰

7月24日至8月25日 66人死于交通事故 同比下降18.52%

本报讯（记者 李一能 通讯员 李辉）昨天，记者从交警部门获悉，7月24日至8月25日，全市共发生一般程序处理道路交通事故83起，造成66人死亡，同比分别下降44.67%、18.52%。

7月下旬以来，本市公安交警部门开展了针对危化品无证运输、非法运输以及客运班线车违法违规运输行为的全面整治行动，同时开展了道路交通安全大检查活动。经过一个月的专项整治行动，事故发生率、死亡人数同比都有所下降。

“蒸馒头硅胶垫”是否安全？

目前尚无国标 质监启动检查 厂家样品送检

本报讯（记者 陈杰）近日，有媒体报道沪上有餐饮企业使用“硅胶垫”蒸馒头，质疑其材质存在安全风险。市质监局新闻发言人、副局长沈伟民透露，经排查，上海有3家企业声称生产硅胶食品蒸垫，实际在沪生产的为1家。目前，市质监执法人员正对该企业进行检查，重点检查其是否有用非食品用硅胶原料生产食品用硅胶垫的行为，同时，对该企业生产的食品用硅胶垫抽样送检，目前样品正在检验过程中。

据了解，我国目前针对硅胶食品蒸垫尚无专门的国家和行业标准，未将其纳入生产许可证发证范围监管，产品上不得标注“QS”标志。针对市民关心的食品用硅胶垫能否用于蒸煮馒头的疑问，市质监局已组织专家作安全评价。食品用硅橡胶制品在日常生活中应用广泛，如婴幼儿奶嘴、高压锅垫圈等。生产食品用硅橡胶制品应当符合《食品用橡胶制品卫生标准》(GB4806.1-94)，该标准没有限定食品用硅橡胶制

品的使用范围和温度，也未规定食品用硅胶垫的使用期限，对蒸煮馒头时，硅胶垫在高温下反复使用是否有安全风险，市质监局将会同相关部门进行安全评价。

下一步，市质监局将进一步开展食品用硅胶垫等相关产品的风险监测，敦促行业协会组织召开相关质量安全分析会，也希望全社会有技术能力的科研机构、检测机构和团体主动参与到这项工作中来，群策群力，倡导本市相关企业信守行规、形成自律。

申城拟新增 20条林荫道 “新秀”近半在郊区

本报讯（记者 沈敏霞）繁华商业街南京西路，将有一个“新头街”——林荫道。记者从市绿化市容局获悉，上海拟命名20条道路为2014年度上海市林荫道，其中包括南京西路、武康路这样名声在外的市区道路，同时，这20名“新秀”中，也有近半是位于郊区的道路。今日起至9月2日，20条拟命名林荫道在市绿化市容局官网公示。

据悉，本市自2011年启动林荫道评选命名以来，已先后有111条道路被命名为上海市林荫道，加上正在公示的20条道路，本市林荫道总数将达到131条。

20条林荫道“新秀”分布在全市15个区县，有近一半在郊区，道旁树种除了常见的悬铃木、香樟外，还有栎树、朴树、无患子、榉树、水杉、中山杉。如今，上海林荫道不仅分布更均衡，道旁树种也日趋多样。

131条林荫道的具体名称、起讫、树种，读者可通过扫一扫二维码，关注“上海花城”微信查询。

浦东推出整治乱设摊“任务清单”

16条主要道路“零容忍” 15条街年前挂牌示范

上午首发

本报讯（记者 宋宁华 实习生 胡嘉俊）面对屡禁不止的乱设摊，浦东新区将来一次彻底的“兜底大扫除”。今天上午9时，在浦东新区无序设摊整治工作大会上，浦东城管各街镇中队中队长均领到了一份标有明确时间节点的任务清单。对马路摊贩来说，它意味着“红牌警告”；而对于备受夜排档扰民之苦的居民，或许今后再也不必

屡屡投诉了。

对马路乱设摊这个老大难问题，这一次，浦东新区提出的是“根治”而不是“整治”。在《浦东新区无序设摊整治工作方案》中，记者看到，对主要道路、景观区域无序设摊提出的要求是“坚决取缔”。《方案》显示，浦东新区将按照“一区、一块、一路一案”，落实严禁标准，集中力量、联合行动，坚决取缔全区16条主要道路、3个景观区域的无序设摊行为。主要道路里既有杨高路、世纪大道这样车水马龙的主

干道，也有沪南路、龙阳路、浦东南路等沿线小吃林立的繁华街。

据悉，为了完成这一看似“不可能完成的任务”，自今天起，浦东城管开始在新区范围内调拨执法力量，开展每周不少于两次的专项整治，同时构建科学合理的管控机制，做到零星流动设摊第一时间发现、第一时间有效处置。

记者注意到，本次《方案》中对疏导点也要求建立长效管理机制，确保夜排档占道经营现象不反弹。浦东现有14个设摊疏导点，未来

不再新增。

此外，浦东新区还将以中队示范街、街镇展示区等为抓手，聚焦民意诉求集中、媒体进行曝光等问题，减少设摊总体规模。

所谓的“中队示范街”是城管内部考核制度。记者了解到，从今天起，对无序设摊整治将纳入层级考核、分级负责。至2014年底，浦东新区将重点完成11个设摊集聚点的集中整治，完成4个疏导点和17个设摊控制点的综合治理，完成15条“中队示范街”创建。

上海市经济管理学校

普职融通 协调发展

www.sems.cn