

拙政别墅传承文化底蕴

拙政园的建立要追溯到明正德年间，御史王献臣因官场失意而退隐苏州，在原来大弘寺的旧址上建造了一座私家园林，取晋代潘岳《闲居赋》中“灌园鬻蔬，以供朝夕之膳……此亦拙者之为政也”意，名为“拙政园”。

拙政园中亘积水，浚治成池，弥漫处“望若湖泊”。园多隙地，缀为花圃、竹丛、果园、桃林，建筑物则稀疏错落，共有堂、楼、亭、轩等三十一景，形成一个以水为主、疏朗平淡，近乎

自然风景的园林，“广袤二百余亩，茂树曲池，胜甲吴下”。

拙政园中有许多广为人知的景致，譬如根据苏东坡的词“与谁同坐？明月、清风、我”而命名的“与谁同坐轩”，苏州园林中极为少见的廊桥“小飞虹”，稻谷飘香的“秫香馆”。据传，《红楼梦》中李纨所居住的稻香村与“秫香馆”有异曲同工之妙。

然而王献臣之子一夜豪赌，将拙政园输于徐氏，随后拙政园几经转手，曾经200余亩

地，今日只剩下78亩。东北角的一块土地在上个世纪五十年代曾经是工厂，后来为了保护苏州古城区而被拆迁，近日那里落成了与拙政园相配的建筑——拙政别墅。

在之前一次与赞威置业董事兼常务副总张征的一次对话中，我们可以窥见拙政别墅的“前世今生”。“拿到这块地的时候，最开始我们做的方案是66栋联排别墅。对开发商来说，建造66栋联排别墅，从经济利益的角度讲，会更具收益。但是后

来仔细一想，这块地的位置是独一无二的，我们66栋联排别墅只能在经济效益上打造最大化，对于这块土地来说，没有完全开发出他的价值，愧对这块土地。”张征说，“拙政别墅所在的地段是明代王献臣所建的拙政园原址之上，与如今的拙政园共用一堵墙壁，苏州博物馆、狮子林就在咫尺之遥。因此对于拙政别墅的建造，必须要符合它所承载的文化底蕴才可以，必须要慎重，用心，再慎重，再用心。”

# 拙政别墅与拙政园 那一段“前世今生”



俗话说“上有天堂下有苏杭”，自吴王命伍子胥建城以来，苏州已有两千多年历史，被誉为“中国园林之城”，素有“人间天堂”“东方威尼斯”的美誉。她蕴育了灿烂辉煌的吴文化，可谓人杰地灵，钟灵毓秀之地。

苏州园林是中国私家园林的代表，被联合国教科文组织列为世界文化遗产，从拙政园到留园、网师园，无不是意境深远、构筑精致、艺术高雅、文化内涵丰富，可谓“咫尺之内再造乾坤”。

拙政别墅与拙政园则有着一段曲折的“前世今生”故事。

拙政别墅以文徵明的《拙政园三十一景图》为母本，复刻十二景，将文学、书法、绘画、雕刻、建筑、盆景等艺术融入其中。文徵明是明代著名山水画家，“吴门画派”的领袖，在中国山水画史上具有重要地位与影响，他以一个中国传统文人的审美创作了《拙政园三十一景图》，而以此为蓝本进行建造的拙政别墅，也必然是有中国传统文化的底蕴与纯正苏氏园林的韵味。

如同拙政园内有诸多景致一般，拙政别墅内有十二道与众不同的风景：双桂对植，金秋八月，“桂华秋洁，别具匠心”；

连理、紫藤、红樱所构筑的“潺湲化境”；梅花、石刻的“暗香涌动”；假山瀑布、角亭曲桥的“玉虹饮涧”；百年古樟、满池风荷、水中汀洲的“夕渚忘机”；乱花迷莺，江南春色的“霓裳善舞”；梧桐桂竹，凤凰引路的“有凤来仪”；茅亭、古井、竹篱、山林，悠然南山，“爽落居处”；红霞片片、扇亭掩映，那是“丹霞待霜”；小桥流水，卧石老藤，“山水无墨”宛然天成；竹枝摇曳，明月高悬，“明月幽篁”里，庭院深深……每一步所见的景都有不同，咫尺方寸之间，却自有一番天地。

大园林里有十二景，在每栋

房子的私家园林里，自然也是如此。见远道而来之客的谓之“自远堂”，能对弈手谈又能欣赏园中美景的谓之“小与谁同坐轩”，优雅精致翠竹掩映的谓之“若墅堂”，在三楼有一个宽阔平坦的露台能将苏州美景尽收眼底，负手而望，便能明白当初文徵明画“意远台”时“闲登万里台，旷然心目清。木落秋更远，长江天际明。白云渡水去，日暮山纵横”的豪情与豁达。

拙政别墅还具有五大震撼的超规格现代生活功能：所有的主人卧室都是全套房的设计，包含起居室、洗手间、步入式的衣帽间、女主人化妆室；庭

院建有仿牡丹亭的半亭，用以在花园里开堂会、夜宴，听曲、赏月皆可；内部还设有密室，可以为主人提供逃生与藏宝的绝佳之地；双厨房的设计可以使得地下厨房用食梯输送到一楼，私密健康，且主人活动空间与管家通道分离，互不干扰。最为突出的是在中式园林里建地下泳池，长14米，宽4米，可以作为会所私人商务接待休闲、宴会等场所。

拙政别墅将亭台楼阁这样的古典建筑形态与现代化的设施完美结合，营造出适合现代人居住的生活环境，是“中衣西胆”的完美体现。

古意天地景景有余情

## 品鉴

### 祈福赏月会 享传统文化

中秋是中国的传统佳节之一，对于中国人来说具有特殊的意义。每逢中秋，家人要坐在一起赏月、吃月饼，天上月圆，人间也要团圆。

然而在高速发展的现代社会，传统的过节方式已经在生活中渐渐褪色，就如同生日蛋糕已经代替了传统的寿面寿桃，中秋节的过法也越来越国际化。这一次，拙政别墅将举办一次既传统又别开生面的中秋祈福赏月会，旨在重温传统文化的精髓，展现传统佳节的魅力。

在活动中，将邀请到著名的佛学大师讲经，阐述佛家的人生智慧，也会举办模特珠宝秀，中医养生讲座。当然，也不会忘记评弹、茶艺这样的古典表演。

之后，参与者还能一边欣赏美轮美奂的拙政别墅，一边重温赏花灯、猜灯谜的传统，当夜幕降临的时候，冷餐会也就开始了，参与赏月会的人都能品尝到主办方精心准备的团圆月饼。

在拙政别墅内度过这样一个别开生面的中秋宴，必是非常令人满意的选择。

拙政品鉴热线：**18801878500**  
金小姐

### 拙政别墅 《中秋赏月宴》 邀请函

正逢中秋佳节，金风荐爽，玉露生凉，丹桂香飘，银蟾光满，如此良辰，不可辜负，兹定于甲午年八月十三(四)申时(下午三点)于拙政别墅举办中秋宴，诚邀诸君莅临，共登高楼，临轩玩月，酌酒高歌，以尽一夕之欢，必不致令君徒劳往返也。



拙政别墅 | 加推5席  
巅峰人士 归隐之居  
—— 拙政园旁·私家园林 ——  
贵宾热线 VIPLINE: **18801878500**  
地址：江苏省苏州市平江区百家巷99号(拙政园旁)