

□地产评论员 陈孜孜



“东太湖1号”项目坐落吴江太湖新城苑坪社区,驱车0.5公里即可驶上吴江南北快速干线。南北干线连接了吴江区两个主城区,设计行车速度为100公里/

已规划好的太湖新城湖底隧道,分为南线北线。南线隧道连接东西快速干道,离项目近在咫尺,大大加强太湖新城与汾湖高新区、上海虹桥枢纽的联系。

“东太湖 1 号”作为法式双拼的纯别墅住区，配备超大私家花园，预留电梯井设置，运用高档仿石材外立面。这样的稀缺品质，一口价 6000 元 / 平方米的价格确实震撼人心，总价 198 万元就能入住高端别墅，可谓“抄底”良机。

9月楼市序幕拉开,众多豪宅借势“金九”发力,而继8月红动外滩之后,绿城·黄浦湾于9月6日开盘,并创造了令人侧目的热销“奇迹”。作为上海融绿在下半年推出的巅峰之作,黄浦湾开盘当天认购金额达10亿元,推出的房源被一抢而空,率先为9月的楼市赢得开门红。

“外滩中央公园”，以及迪拜七星
级帆船酒店的钻石天幕立面，更有百年人文会所及挑空奢阔七星大堂。户型设计上，项目更是
紧跟当前豪宅市场主流需求，推出
套餐装 235 平方米四房和 268 平方
米五房。在高端品质豪宅稀缺的
当下，黄浦湾二期自然受到了高
端客群的热烈追捧。事实上，自
8 月内部认购开放以来，众多财
富人士的竞相争藏，早已提前为
黄浦湾“预定”了 9 月 6 日的热
销。

(蔡琦雯)

融信铂湾作为闽商融信集团进驻上海的“一号作品”，是倾注集团全力打造的佘山品质别墅区。项目依托三面环水的地理位置，特别聘请了打造过中粮海景一号、香港太古广场、香港迪士尼等知名项目的国际顶尖景观园林设计公司贝尔高林，创造出佘山首个以“山景岛居”的体验模式的住宅社区，有望成为板块首屈一指有的抢手产品。

（陈孜孜）

9月6日，融信铂湾举办了“献礼中秋，欢聚铂湾”中秋千人博饼节，千名市民齐聚现场，感受福建特色的中秋民俗。

现场博饼热闹非凡，当天融信铂湾也迎来认筹高峰，参观、咨询、抢筹的客户将铂湾售楼中心围得水泄不通，络绎不绝的客户

10月1日至7日,昆山美吉特灯都即将开业,并将同步举办包括汽车大奖、百万免单等在内的“摩灯时代”活动。

昆山美吉特灯都总建筑面积180万平方米，总投资约100亿元，是江苏省重点项目。一期建筑面积约40万平方米，可容纳6000多家商户经营。目前已有上百个国际一线品牌入驻。超大的规模、齐全的品牌、五星的配置使美吉特灯都成为华东地区灯饰市场新地标。

为庆祝十一开业,美吉特灯



都斥资千万举办群星演唱会。该演唱会将于10月1日登陆上海八万人体育场,参演歌手包括神话、APINK、张宇、丁当、李琦、何大为等,旨在回馈一直以来关注、支持美吉特灯都的所有客户及社会各界人士。

此外,在项目开业期间,消费者无需购物即可参加汽车抽奖,中奖者将成为美吉特灯都爱心大使。开业当天更有神秘明星空降灯都,为到场嘉宾在美吉特灯都开启惊喜购物之旅。

(蔡骏)



上海17英里
SHANGHAI MILE DRIVE
国际旅游度假区

不限购 可贷款

梦想值得拥有

—— 首付**20万** 轻松拥有一片海 ——

许多年前，海子那个关于海的梦，在此俨然成真——
 上海以东，隔海相望，相邻浦东自贸区，沈家湾码头方便直达；
 嵊泗名片——《基湖沙滩》黄金海岸，上海17英里，嵊泗海居标杆，优雅伫立，罕见低密别墅区。
 一线海景公寓，多层电梯，品牌精装。洋溢简约时尚之风；百万人拥趸年递增，旺季一房难求！
 引入<途家>品牌托管，置业/养生两相宜；海居梦想不必等待，已从容轻松在握！
 “我有一所房子，面朝大海……”



20^起

首付

途家托管
海景度假公寓

（项目建成后10年内租金按支付50%计算）

仅限公寓201室
9月15日前有效

两天一夜岛居度假体验游套餐

亲子度假套餐

老人康养套餐

商务会议套餐

团队建设套餐

婚庆礼遇套餐

嵊泗专线 0580 559 1999 / 559 1777

开发商：嵊泗列岛旅游发展有限公司 | 项目落地地址：嵊泗怡贝湾景区（基湖沙滩-华东第一海滩）