

这里是魏源故里，中国近代史上「睁眼看世界第一人」的著名思想家魏源就诞生在这里，他提出的「师夷长技以制夷」的主张，影响了一个时代；

这里是蔡锷故里，护国讨袁，一代名将蔡锷终结了封建帝制的死灰复燃，成为「再造共和」第一人，名垂青史；

这里是贺绿汀的故里，他创作的《游击队之歌》，鼓舞了全国人民的抗日斗志，掀起了全民抗战的高潮……

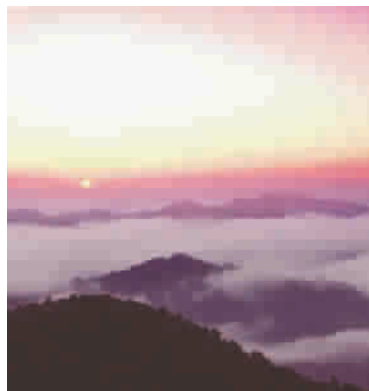
魅力邵阳 投资沃土



南山牧场

邵阳，古称宝庆(上海有宝庆路)，建城于春秋时代，至今已有2500余年历史。自古便为交通要道，商埠中心，经济发达，文化繁荣。现辖12个县市区，总人口810万，总面积21000平方公里，分别为湖南省的人口第一大市和面积第二大市。湖南省人民政府城市发展规划提出到2020年，把邵阳市打造成湘中地区百万人口中心城市。邵阳市委市政府趁势而上，响亮提出“八个建成”奋斗目标：把邵阳建成世界著名的旅游胜地，享誉中外的文化名城，国家重要的交通枢纽，湘桂边陲的物流中心，产业兴旺的经济强市，湖南西南的生态屏障，民主法治的和谐社会，全面小康的幸福家园。

邵阳历来是湖湘重镇，是湖湘文化的重要发源地之一。长久以来，邵阳人以“敢为人先”的精神，重信重义，吃得苦，吃得辣，耐得烦，拿得起，放得下。魏源、蔡锷、贺绿汀和广大邵商就是其中的杰出代表。邵商是邵阳人民的精英，是湘商中的王牌军。邵阳在外面经商达到一定规模的有60多万人，资产上亿元的有1000多人。可以说，哪里有邵商，哪里就有商贸市场；哪里有商贸市场，哪里就有邵商。



云山日出

沪昆高铁即将通车，邵阳进入高铁时代



邵阳市交通示意图

12月16日，邵阳人民期盼已久的一个美好日子，沪昆高铁竣工通车，标志着邵阳进入高铁时代，标志着邵阳登上全面小康建设的快车道。近年来，邵阳交通条件明显改善，邵阳交通区位优势非常优越。2010年，邵阳被命名为全国交通枢纽城市。境内沪昆、邵衡、邵永、洞新等七条高速公路相继建成通车，邵阳比全省提前一年实现县县通高速公路，全市高速公路通车里程达500公里，总量居全省第三位。邵安、邵坪、武靖等五条高

速公路正在建设之中，两年内将建成通车。武冈机场可望明年试飞，邵东军民两用机场改建工作进展顺利。娄邵铁路扩改工程明年五月竣工，时速达250公里，怀邵衡铁路正在建设之中。以沪昆高铁通车为标志，邵阳形成了一小时到长沙，两小时到武汉，三小时到广州，四小时到上海、五小时到昆明和六小时到北京的交通圈。对内，邵阳东部城市群形成了半小时到邵东、新邵、隆回、邵阳县的交通圈，西部生态区形成了一小时交通圈。

湘商产业园，打造中西部地区投资洼地



邵阳市宝庆工业集中区标准厂房

湘商产业园是湖南省委、省政府支持邵阳加快发展的重大举措，是中西部地区又一个投资洼地，是邵阳重振工业雄风的千载难逢的大好机会，是广大湘商、邵商创业兴业的旺地福地。

奋斗目标是：在8县1市3区及宝庆工业集中区现有开发区内，用两年时间，规划建设19平方公里的湘商产业园、建成390万平方米标准化厂房和招商入园650家企业。基本运作模式是：筑巢引凤，先行先试。

为了推进湘商产业园建设，湖南省发改委、省财政厅、省人社厅、省国土资源厅、省环保厅联合下发《关于加快推进邵阳湘商产业园区建设的若干意见》，出台了十条政策：

优惠政策之一：支持邵阳12家省级园区各规划1平方公里范围集中建设湘商产业园，条件好、发展快的园区可适度扩大规划范围。

优惠政策之二：支持湘商产业园标准化厂房建设，省财政按每平方米60元的标准对3年内完工项目给予一次性补贴，每个园区支持规模10万平方米以上。

优惠政策之三：与园区标准厂房相配套的基础设施建设，省财政按每个园区一次性予以1000万元补助。

优惠政策之四：对于标准厂房新入驻企业，在登记并投产之日起3年内，财政给予年租金15%的补贴。

优惠政策之五：鼓励社会资本投资园区标准厂房，享受财政贴息政策。

优惠政策之六：政府投资为主的标准厂房采用代建方式，公开招标选择代建单位。

优惠政策之七：降低企业用工成本。园区内企业用工规模在500人以上2000人以下的，第一年养老保险单位缴费费率按14%执行，从第二年起每年提高1%，逐步过渡到统一缴费费率20%，用工规模在2000人以上的，第一年缴费费率按12%执行，从第二年起每年提高1%，逐步过渡到统一缴费费率20%。

优惠政策之八：省财政通过股权投资的方式，帮助县市建立担保服务体系，各融资担保公司优先为中小微企业提供担保服务。

优惠政策之九：赋予园区拥有县级人民政府经济部门审批权限。

优惠政策之十：邵阳先行先试，做好试点示范，为全省创造积累可复制可推广的有益经验，省直部门要加强服务，积极创造有利条件。

世界自然遗产崀山，引领邵阳旅游大跨越



崀山风光·鲸鱼闹海

邵阳山奇水秀，旅游资源十分丰富。境内有世界自然遗产、国家风景名胜区、国家森林公园、国家地质公园、国家森林公园、国家湿地公园、国家A级景区达35处。这里是独特山地旅游资源集聚区。邵阳旅游的神奇在山、看点在山、潜力也在山。

崀山，是世界自然遗产，面积108平方公里，是全国最美、最具代表性的丹霞峰林景区，相传舜帝南巡时钦赐山名。有八角寨、天一巷、骆驼峰、紫霞峒、辣椒峰、扶夷江六大景区。著名诗人艾青曾感叹“桂林山水甲天下，

崀山风光赛桂林！”2002年法国“蜘蛛侠”阿兰·罗伯特曾徒手攀沿峭壁千寻的辣椒峰。

邵阳还有被称为南方“呼伦贝尔”的中国南方最大的高山苔草原南山牧场，有云雾缭绕的道教“六九福地”武冈云山，有被联合国誉为“神奇绿洲”的国家自然保护区绥宁黄桑，有湖南省面积最大的国家级森林公园洞口挪溪森林公园，有融自然景观和人文景观为一体的国家级风景名胜新邵白水洞，有瑶族的独特分支神秘花瑶。



花瑶

保姆式服务，彰显810万邵阳人民亲商爱商的情怀

建设湘商产业园，是邵阳千载难逢的大好机会。邵阳市委、市政府决心以最大的气魄，最优的环境，抓好这个“第一要务”。明确提出“只要来邵阳，一切好商量”，秉承“非禁即入”，只要有利于湘商产业园建设，有利于企业进入，就大胆地做，大胆地试；客商在当地享受什么政策，到邵阳同样可以享受什么政策。在湖南省十条优惠政策的基础上，专门出台了《邵阳湘商产业园区建设实施办法》，进一步明确了土地保障、标准化厂房建设和使用、规费减免和用工政策、手续报批等方面的优惠措施。在环境优化上，全面落实企业无干扰工作日制度和涉企执法检查申报备案制度以及公安部门挂牌保护制度。

抓住一次机遇，赢得一个时代，加快湘商产业园建设，其时已至，其势已成，开放的邵阳将举全市之力，与广大湘商、邵商以及来邵投资兴业的企业家们，携手并进，共创辉煌。