

融信联手绿地强势登陆大虹桥

□地产评论员 陈孜孜



4月15日,由融信集团与绿地集团联合举办的“‘大机遇、大未来’融信绿地国际项目发布会暨大虹桥商办新走向论坛”在西郊宾馆举行。与会嘉宾从经济新

常态到大虹桥发展趋势,论道大虹桥商办综合体新走向。

在大虹桥板块的极速蜕变中,要抢得先机并非易事。作为知名房企的融信集团与世界500强绿地集团联手,共同开发了融信绿地国际项目。值得一提的是,该项目着力打造低密度的商务群落,拥有北虹桥商务区唯一的大体量主题式体验商业街,并拥有5000平方米南向昂绿公园,打造出公共、私有庭院以及空中露台、

屋顶花园四重立体景观的办公体验。在软实力配套服务上,融信绿地国际有望成为中小企业孵化基地,为中小企业提供优惠扶持政策,并助力企业发展成长。项目集一站式的服务理念,集金融服务、配套服务、创业服务及政策服务于一体,整合资源,缔造中小企业全方位成长平台。显然,在竞争激烈的大虹桥商务区,融信联手绿地,将有望先行一步,强势“抢滩登陆”大虹桥。

■ 经纬·学府阳光家园开启认筹



近期,经纬·学府阳光家园以16天销售179套的热销势头登顶4月销冠,5月项目将“趁热”加推216套房源,现认筹活动已经启动。

据了解,项目本次加推的产品配备了超大栋距和一梯两户等特点,面积约88-125平方米。交通方面,项目周边有轨交7号线上大路、南陈路双站点,更有规划中的轨交15号线停靠。项目还是难得一见的拥有一站式学区的项目,整个社区有两所幼儿园,周边更有上大附中、上海大学等知名学府,可保证全龄段的优质教育。(陈孜孜)

中骏·天誉携手 CHANEL 公开样板房

4月18日,备受市场关注的中骏·天誉联手时尚品牌CHANEL开放了项目样板间。当天,售楼处到访客户超过600人,而随着VIP预约活动正式启动,到场客户也热情高涨,1小时内现场认筹数量已超过200组。

项目此次开放的是135平方米和208平方米户型。前者设计选用新古典风格,色彩布局简洁明快,典雅之中蕴藏奢华;后者则采用了低调奢华的风格,既有中式追求的内敛,又富有现代感。

中骏·天誉位于内中环间,紧

邻家乐福、巴黎春天等商业配套,区域总绿化面积达106万平方米,并拥有万里实验幼儿园、晋元附属小学、进华中学、同济大学等教育配套。此外,项目周边还有轨交7号线、11号线及规划中的15号线,出行较为便捷。(陈孜孜)

■ 鸿泰·乐颐小镇举办品牌发布会

4月19日,鸿泰·乐颐小镇产品发布会暨鸿泰会揭幕仪式在上海举行。作为永泰红隼集团旗下首个面市的“乐”字系列产品,鸿泰·乐颐小镇位于崇明,主推52-62平方米适老精装公寓。项目拥有10万平方米私家农庄,涵盖自耕区、2000平方米玻璃大棚、果林区、宿营区

等休闲游乐功能;更有5000平方米养生会所配套,营养餐厅、老年文娱课堂、健康管理中心等健康娱乐设施齐全。据悉,鸿泰·乐颐小镇现场近30亩展示区将于近期开放,市民可通过预约免费登岛参观,体验农耕、蔬果采摘,体验健康的生活方式。(孟子谅)

大虹桥国际公馆晋升“十年一寓”

近日,位于南虹桥莘庄商务区核心的大虹桥国际揭开面纱。业内专家指出,大虹桥国际有望成为新政府上海楼市的绝对“抢手货”。究其原因,项目所在的莘庄板块生活配套虽已十分成熟,但板块内的新建商品住宅一直处于“断供”状态。而精工地产集团



在上海的开山之作——大虹桥国际公馆的出现,将一举填补板块

十年来住宅供应的真空地带,成为名副其实的“十年一寓”。

据悉,将于近期开盘的大虹桥国际公馆雄踞南虹桥板块,将推出70-90平方米精装修紧凑户型纯住宅。同时,项目还力邀仲量联行提供物业顾问服务,为业主提供超星级服务体验。(冯燕)

■ “股神”热捧雅宾利公馆

近期,随着股票行情的“大好”,位处苏河湾板块的精装楼盘上置·绿洲雅宾利花园也迎来了多位“股市赢家”客户,他们在近期股市中收获了大量财富,并选择雅宾利公馆意欲改善住房。“股市见好就收,买房才是最稳妥的资产持有方式。”

一位客户如是说。而在谈到为何选择雅宾利时,他表示最关键的是看中了项目的地段潜力及品质优势。三期雅宾利公馆位处中兴路地铁站上盖,与人民广场仅有2公里距离,有望成为未来城市中最稀缺珍贵的资产之一。(孟子谅)

威尼斯的艳阳天

恒大海上威尼斯定制私人度假范

行程推荐:

- 4月30日:** 下班之后,驾车直接出发,顺便在崇启大桥看夕阳西下。晚饭在启东找家海鲜饭店,尝尽海鲜滋味,夜宿恒大海上威尼斯白金七星海景酒店。
- 5月1日:** 在圆陀角看日出。在度假区看风景,在海滩拾取贝壳。
- 5月2日:** 去恒大海上威尼斯看风景,五国欧洲皇式园林,40座世界名桥,威尼斯内海景观。在恒大海上威尼斯各式餐厅吃顿大餐。
- 5月3日:** 在3.5公里蔚蓝海岸散步,欣赏亲水私宅。



提起威尼斯,脑海里第一个闪现的图像想必是“意大利”的那家。其实此“威尼斯”非彼“威尼斯”——恒大海上威尼斯作为全球首岸国际度假胜地,以诠释经典景致,再现“威尼斯”风情矗立于黄海之滨,为华东展现一处上乘居住场所。

最近的假日五一来“拔草”

作为大家津津乐道的假日,五一历来是大家选择旅游度假的重要日子。像古代那般,选择一个好日子,梳妆打扮一番,相互

品头论足,而后结伴出行,游山玩水,吟诗唱赋。

而今日的出行多少变了味道,少了欢乐,多了嘈杂;少了静谧,多了人潮。作为都会城市,这种现象更是深刻,拥挤的景区,拥堵的车流,一到假日,周末到处是人山人海的喧嚣。而丽江、三亚、大理远离了大都市的喧嚣,却又逃不掉拥挤的人潮,假日的梦想和期盼总是差得很远。何不返璞归真,给自己“真假日”?恒大海上威尼斯人少、景美,这个五一来场“拔

草”之旅吧

好的清晨江苏最早日出

娱乐的方式万万千,极为打动人心的莫过于安逸之上的缤纷享受。恒大海上威尼斯重金打造3.5公里蔚蓝海岸,碧海银沙,融汇世界各地著名海滩风格,媲美九大世界著名海湾景区,成为中国东独一无二的海景度假区,为奢华的海景添上浓重的一笔。

恒大海上威尼斯白金七星海景酒店84552平方米,采用欧洲经典皇式设计,全球奢华配置。拥

有580间海景豪华客房、2500平方米超豪华总统套房,豪华中、西自助主题餐厅、时尚红酒吧、雪茄吧,打造世界一流酒店。

美食的制造滋味随心所欲

景致是打动人心的场面,而“吃”总是重头戏,作为长三角罕见的白金七星海景酒店,在“滋味”上当然不能落下风。紧邻吕四渔港的恒大海上威尼斯自然“海风味”为上,酒店内设置精致中餐厅、日式餐厅、高级西餐厅、红酒雪茄吧等设施。由衷

赞叹,恒大海上威尼斯足以赢得各国挑剔的美食家的青睐。

度假的名义持续一生狂欢

从现在开始,以度假的名义,开始持续一生的狂欢。超刺激的感官体验,私有心情蔓延,享受时光雕刻的美好,可以唱唱怀旧的歌曲、看一看迷人风景,休闲时光,其实都在这里。多重配套集结,幸福生活的最好注脚。

岸边的私宅优惠惊喜联播

近期恒大海上威尼斯诚邀20000老业主回家看海!全民福利“恒房通”APP火热上线,下载安装即可。即日起至4月26日,推介成功最高可获赠新业主所购房屋成交额的1%现金奖励。五一黄金周提前引爆,总价45万(671号201室)即可坐拥近百平海景三房,还送13万精装。从4月16日8时起,客户自签合同之日到办理入住手续前,还可享受无理由退房。买恒大房,真正的无忧购房!

项目地址:崇启大桥北端圆陀角旅游度假区北侧
预约热线:400 828 6333
项目网址:www.hdhswns.com

——免费接送班车——

人民广场上海博物馆停车场(地铁1号线1号口): 周一至周五,发车时间:9:00 周末及节假日,发车时间:9:00、10:00
上海科技馆西侧世纪广场(地铁2号线7、8号口)、江湾体育场东门(国和路和政衷路交汇处): 周一至周五,发车时间:9:00、11:00 周末及节假日,发车时间:9:00、10:00、11:00