激活“睡眠专利”加快成果转化

静安模式让科创中心建设与业态调整比翼齐飞

今年5月,上海出台的《关于加快建设具有全球影响力的科技创新中心的意见》(以下简称《意见》)引发强烈反响。近日,包括出入境、人才体制改革等一系列政策在本市纷纷落地。

记者就此热点话题采访静安区委书记孙建平,他透露,静安区虽然没有“大院、大校、大所”的先天优势,但根据区域特色,静安区委初步拟定了贯彻落实《意见》的近80条实施细则,将提交本月下旬召开的静安区委全会上审议。其中,通过政府购买服务的方式激活“睡眠专利”加快成果转化、把打造科创中心与南京西路“金街”等业态调整相结合等,打出有静安特色的“科创牌”。

真金白银支撑创新

采访在静安区政府的一间小会议室里进行,落地窗外正淅淅沥沥地下着雨。“好雨知时节,上海要加快建设具有全球影响力的科技创新中心,政府部门首先要认清自己的有限能力,发挥有效影响,有所为有所不为。”孙建平开门见山,从政府在打造科创中心的定位说起。

在他看来,上海要打造科创中心,政府部门必须坚持“三不”原则:不越俎代庖、不拔苗助长、不急于规范,“要打造静安的创新生态圈,必须遵循市场的成长规律;如果政府大包大揽,就会走进自娱自乐的怪圈。”

据透露,静安区正与上海市知识产权局商谈,通过政府购买服务等方式,激活“睡眠专利”,加快科研成果的转化、推广。孙建平介绍,他在松江区当区长时,曾有大学生从“睡眠专利”中找出一种路灯的继电器专利,可以节能40%,并找到专利的相关人达成代理协议。政府则采用合同能源管理的方式,拿出一条大学道路给他试验了一年,效果很好,一个大学生创业的企业就这样诞生了。“我们希望鼓励人们寻找‘沉睡’的专利,并积极将成果转化,让那些通过科技创新‘一夜暴富’的人越来越多。”

静安区地处市中心,商务成本高,没有发展园区的先天优势,但静安和纽约的科技创新模式很像,可以发挥静安区“三心叠加”(科创中心、金融创新中心、时尚创新中心)的优势,形成独特的静安科技创新产业特色。

据介绍,除了人们熟知的“足记”、“新车间”等,静安区的创客已经形成150个团队,金融服务业有近400家VC(风险投资)和PE(私募股权投资),还成立了静之宝天使基金,增加设立了产业引导资金等,给予科技创新企业“真金白银”的支持。

为人才开辟绿色通道

“静安要想把科创中心发展好,关键是以人为核心。”孙建平表示,在这方面最重要的是对人才的评价,有容乃大,才能汇集天下英才。尤其是如何面对失败,是在人才评价上必须要解决的问题,正确的创新观就是要面对创新失败,“创新不成功不该叫‘创新失败’,而是‘成功试错’,要把这种观念应用到科创中心建设中去。”

近日,本市推出了关于加快建设科创中心的相关政策后,静安区作为先行先试区域,也对符合条件者开辟人才居留、签证等“绿色通道”。同时,静安区将整合党校、行政学院和优质社会培训机构资源等,为区域内的高层次优秀人才设计个性化培训课程;并邀请国内外优秀创业者对处于创业成长期的创业人才做专心辅导。

在建设科创中心中,静安区的一大优势在于是上海最发达的专业服务业集聚区,现代服务业占98%以上。为此,静安区政府将大力支持现代服务业、专业服务业、社会服务业,把一些关于人才的服务委托给社会服务机构,吸引大量人才在静安汇聚,为科创中心的建设提供强有力的人才支持。

借科创更新南京西路

打造科创中心并不只是“技术控”,也和城区业态升级、城市更新等息息相关。孙建平透露,静安区充分利用国际化合作,已经形成了不少科创成果,比如在智慧商圈上的打造上,正在和德国相关方面洽谈,希望尝试合作悬挂式轨道交通,为未来的都市人出行多一种选择。

在南京西路“金街”,结合城市更新,在锦沧文华酒店的改造上,现在正在商谈运用一种美国的创新技术,不动楼宇,仅仅调整楼层高度等,就可以通过技术创新来支持城市更新。据了解,未来将有更多的文化企业集聚到这里,形成科创和文化等相关产业的融合。在南京西路的一些商务楼,也正规划打造“连廊”,把孤立的商务楼宇串联起来,错位发展,适应现代商业发展的新趋势。

不仅是南京西路“金街”,对于不少静安的“老字号”企业,同样面临在“互联网+”时代“华丽转身”的问题。比如,传统的食品企业冠生园目前正在打造一个现代化的互联网金融平台。在一楼的咖啡馆里,可以“头脑风暴”畅谈创新理念;旁边有银行随时提供便利的金融服务;还可以委托第三方承接无船承运、无车承运等。 本报记者 **宋宁华**

台小伙子来沪比赛获奖 沪投资人巨资助他创业

台湾大学生周文瑞来到上海参加2014年“海峡杯”两岸大学生创业竞赛,他研发的“全景摄影系统”项目获得金奖。回台不久他就接到了上海一位投资人打来的电话,表示愿意投资5000万元人民币助他创业。昨天,2015沪台青年交流季开幕式暨“海峡杯”两岸青年创业领袖成长营在上海交通大学开幕,周文瑞来到现场现身说法,他告诉记者,上海的创业环境令人惊喜,他愿意赌上自己的青春,将上海选作梦想起航之地。

无心插柳 获5000万元投资

1990年出生的周文瑞来自台湾高雄,就读于台湾师范大学,今年刚研究生毕业。说起自己获5000万元的创业项目,周文瑞感觉如同做梦一般。

在大学就读期间,周文瑞研发了一套“全景摄影系统”,就是可以360度拍摄的摄像头。传统全景摄影需要多个镜头配合,价格昂贵,而周文瑞发明的系统则只要一个镜头即可,可将成本降低2/3。

去年11月,周文瑞带着发明参加2014年“海峡杯”两岸大学生创业竞赛,但比赛却并非是他的唯一目的。周文瑞的外公和女友都是上海人,参加比赛的初衷其实只是为了“蹭”一张免费机票来沪探亲。没想到这次上海之行竟把他推向了一条创业之路。

周文瑞获得当届创业竞赛的金奖。回台不久,上海一投资人联系到周文瑞,愿意投资5000万元人民币助他创业。经过一番考虑,他决定放弃安定的生活,前往上海创办自己的公司,将产品推向市场。

意外惊喜 来沪开启创业

面对密密麻麻的摄像机、录音笔,周文瑞紧张得满头是汗,这个即将成为科技公司CEO的90后大男生依然还有很多东西需要学习。周文瑞告诉记者,开始时他对开办公司一窍不通,只能见缝插针地学习,目前公司已经注册完毕,产品在几个月后就可面市。

说起上海的创业环境,周文瑞表示令他感到非常意外和惊喜。“在台湾没有这么好的创业环境,所以就来上海了。”周文瑞说,把他吸引到上海创业的原因有两点,一是上海投资人独具慧眼、实力雄厚,二是上海市政府提供了非常优惠的创业政策,可申请免税和免费场地,让他能没有后顾之忧地赌上自己的青春去创业。

“虽然很有信心,但毕竟我是新手,有许多东西都不明白。”周文瑞说,他希望来沪创业后,能加入一个创业者孵化平台,得到一些专家的指点,并能与其他创业者交流协助,帮助他这样的新手尽快进入状态。

本报记者 **李一能**

“大同坊”洋溢异域风情

一个由在沪洋居民“唱主角”的创意市集昨日亮相延中绿地的“大同坊”原址,各种创意工艺品云集一堂,婀娜多姿的异域歌舞表演更是添彩,丰富多彩的互动让市民“足不出沪”就能领略异国风情。游客还可以体验中国民间的扎染艺术,或过一把现场活字印刷瘾。

图为创意市集汇聚了来自世界各地的民间特色工艺品 **杨建正** 摄影报道

创客可“拎包入住” 服务区设施齐全

陆家嘴新兴金融创业街区揭牌

本报讯 (记者 杨玉红)创客们带着创业梦想,即可“拎包入住”陆家嘴金融城。昨天,陆家嘴金融城首个“创业街区”——新兴金融产业园正式揭牌,吸引一大批互联网金融、民营金融等初创期的新金融族群入驻。

在陆家嘴创业街区,记者看到,除了给创客们提供必要的独立办公空间、国际化创客公寓外,还设立了公共会客厅、公益图书馆、路演中心、创客训练营、孵化中心等功能区,以及创意餐饮、创业咖啡、创客书吧、24小时便利店等的生活服务区。

负责创业街区开发的星月集团上海投资有限公司副总裁杨知伟说,创业街区内,还设置了路演中心、创客训练营、孵化中心等功能区,还计划引入上海纽约大学大学生创业中心、清华大学五道口金融学院上海研究院及金融孵化器、YOU+等专业机构,为创客们创业铺路。

据悉,作为国内唯一一家以“金融贸易”命名的国家级开发区,陆家嘴金融贸易区拥有国内最为完备的金融市场体系、金融基础设施和金融生态环境。据统计,截至今年4月,陆家嘴已聚集了737家银、证、保等持牌金融机构,分别占上海市的60%和浦东新区的90%;央行上海总部、上交所、上期所、中金所、中国银联等一批系统重要性机构和功能性机构也驻扎在此。