

突发事 / 新鲜事 / 感人事 / 烦心事

热线: 962555

爆料邮箱: qgbapp@163.com 微信爆料: 公众号“新民爆料”

线索一旦采用 即付酬金

交房不到一年天花裂开墙体渗水

杨浦盛世御珑湾小区业主苦不堪言

姚先生买了杨浦区闸殷路889弄的新楼盘——盛世御珑湾,2014年10月刚交房。但交房后,姚先生和其他居民发现,房屋质量问题不断:墙纸发霉、外墙渗水、瓷砖空鼓、中央空调也达不到设定温度。“房屋交房时是精装修房,出现这些问题,开发商负有不可推卸的责任。”日前,姚先生致电本报962555热线投诉。

记者来到盛世御珑湾9号楼8楼程女士家,她家的次卧墙壁、墙纸因渗水而严重发霉,掀开墙纸,一阵刺鼻的霉味扑面而来。“我的宝宝才十几个月,天天闻着霉味,岂不是影响健康?”程女士很担心。此外,

记者看到,程女士家的天花板也有多处开裂,卫生间的瓷砖敲上去有空鼓声。

在9号楼904室,陈先生的处境更为尴尬。他和老伴入住后,发现主卧、次卧的天花板不断开裂,所以不得不请开发商彻底维修。记者发现,陈先生的主卧、次卧现在仿佛是一个工地,天花板墙粉已铲掉,正在维修中。“我们没处睡觉,只好在客厅里打地铺。”陈先生年事已高,他很委屈。

记者来到19号楼1601室朱女士家,她家的次卧、主卧墙壁同样因渗水,不得不撕掉墙纸、铲掉墙粉,重新维修。“我的次卧墙壁渗水问

题,开发商已派人反复维修,但至今未修好。”朱女士称。果然,记者看到,她家的次卧、主卧墙壁仍是施工状态。

在19号楼18楼何先生家,也是因为渗水发霉,他镶嵌在墙体里的酒柜不得不搬离。“墙体一直渗水,木头酒柜就发霉了。”何先生称。记者看到,搬空的酒柜使墙体留下一个大豁口。

因为房屋质量问题,盛世御珑湾一些业主的入住计划被耽搁。

盛世御珑湾采用的是中央空调,空调制冷效果差为不少业主诟病。姚先生称,夏天,中央空调始终达不到设定温度。“比如,把空调温

度设定在23度,但无论空调怎么运行,空调面板显示的房间温度始终达不到23度。”姚先生很郁闷。姚先生的情况不是个别,其他不少业主反映,空调制冷效果不理想,使他们这个夏天过得很不舒服。

而卫生间瓷砖空鼓问题,在一些业主家也很普遍。19号楼1302室的刘先生称,他家卫生间瓷砖空鼓,很担心过一段时间会掉下来。

盛世御珑湾小区的开发商是上海军华置业有限公司,事发后,开发商一直派人维修,但业主认为,刚交房就出现这些问题,令他们很难接受。“当时买来就要4万多元一平方米,这么贵的价钱,拿到手却是这个

质量,心里实在委屈。”业主们称,本来计划“拎包入住”图方便,现在却为质量问题苦恼。

记者致电小区物业,工作人员表示,他们多次接到业主投诉,墙纸发霉、外墙渗水、中央空调达不到设定温度等问题,确实存在一些业主家中存在,但开发商正在积极维修。业主也与开发商当面沟通过,后续问题还在协商中。作为物业,他们会逐一登记业主反映的质量问题,并向开发商反馈。

业主希望,盛世御珑湾开发商能直面问题,重视业主的呼声,只有这样,广大业主才能安居乐业。

本报记者 屠仕超

一黑车司机疑遭劫持被刺身亡

本报讯 (见习记者 徐驰)昨日下午3时许,宝山区菊太路1198弄保利叶上海小区门口发生一起命案,一名黑车司机遭人持刀刺伤后不幸当场死亡。目前,警方已就案件展开侦查。

据目击者介绍,当时这辆深色

轿车停在路边,车身发生剧烈晃动,随后看到轿车上下来一名男子,用手捂住身上的伤口,跌跌撞撞来到小区边物业1楼的空调旁,随后一头倒在绿化带中,不省人事。小区居民告诉记者,当时轿车后座上 and 地面上血迹斑斑,倒在绿

化带内的男子浑身是血,脖颈处有明显刀伤,处于昏迷状态。小区保安立刻报警。

接报后,110、120迅速赶赴现场处置,现场拉起警戒,男子身体被盖上纸板,避免附近居民受到惊吓。经医护人员确认,受伤男子已

死亡。随后刑警、法医赶到现场勘察。有居民称,遇害的黑车司机疑将一人搭载到小区后遭遇对方抢劫,随后被捅伤致死。另有居民反映,被害者是北门口经常跑生意的黑车司机。行凶后嫌疑人迅速逃离。目前案件仍在进一步调查中。

“签证宝”办签证多收客户198元

史先生通过“签证宝”办理签证,当时电话咨询时告知费用是850元每人,怎知最后却多收了198元。读者史先生致电本报962555新闻热线投诉。

史先生儿子在英国留学,马上要举行毕业典礼。史先生和妻子找到“签证宝”,希望办理去英国签证,好出席毕业礼。据了解,“签证宝”隶属上海签证宝出入境服务有限公司,专门办理各类出入境签证,号称“可办理签证的国家和地区有100多个”。

史先生说,他5月份电话咨询时,“签证宝”称签证费用是850元每人,不含其他费用。而他6月份去办理时,费用除了850元,还要加收每人99元,两人共计198元。

记者就此致电“签证宝”,工作人员解释,6月份开始“签证宝”收费标准有所调整,这99元每人是代理费。可能因为收费标准突然调整,未及时告知史先生,双方沟通产生了误会。事后,“签证宝”致电史先生,向其表示歉意,并退还了两人多收的费用198元。本报记者 屠仕超

体彩公告

排列3第15256期
 中奖号码:1 5 6
 直选 7880注 1040元
 组选六 12470注 173元

排列5第15256期
 中奖号码:1 5 6 6 0
 直选 38注 100000元

七星彩第15110期
 中奖号码:3 3 2 4 4 9 8
 一等奖 1注 5000000元
 二等奖 16注 23970元
 三等奖 91注 1800元
 四等奖 1861注 300元
 五等奖 26302注 20元

新江湾城的一条马路,两边都是居民小区,但路灯一直亮不起来,这样的现象已持续多年。“晚上黑灯瞎火,叫我们怎么出行?居民因为走夜路摔跤的事件已发生好几起。”昨天,读者黄先生致电本报反映。

昨天傍晚,记者来到新江湾城三门路实地走访。从三门路国权北路一直走到三门路淞沪路,这段近千米长的道路两旁,竟没有路灯杆。三门路两旁是居民小区,商店也极其稀少,所以路面“无灯可照明”。天色已晚,来往车辆只好打开车灯,开得很缓慢。附近居民称,他们搬来此地已有好

千米道路竟无路灯一到晚上漆黑一团

几年,三门路的路灯一直都没装起来,向有关部门也反映过多次,问题始终未解决。“我们晚上想散步都不行,这么黑漆漆的马路,怎么敢走呢?”家住三门路351弄的江女士说,三门路上的交通信号灯都装起来了,为啥装个路灯就这么难?另有居民表示,当时买了三门路两边新开发的楼盘,花钱购房可是付了配套建设费的,应

该有资格享受路灯照明。记者致电三门路所属的杨浦区新江湾城街道,工作人员表示,他们也多次接到过居民投诉,因为三门路情况比较复杂,涉及与部队协调的问题,所以路灯至今未装好。他们已向杨浦区有关部门反映,希望能尽快解决这个难题,使居民们可以安心走夜路。本报记者 屠仕超

中国福利彩票 “双色球”全国开奖公告第2015110期 一、本期投注总额为340689020元 二、中奖号码: 红色球号码 蓝色球号码 16 05 22 07 23 17 04 三、中奖结果: <table border="1"> <tr><th>奖等</th><th>中奖注数</th><th>每注金额</th></tr> <tr><td>一等奖</td><td>11</td><td>6534179元</td></tr> <tr><td>二等奖</td><td>189</td><td>111613元</td></tr> <tr><td>三等奖</td><td>1972</td><td>3000元</td></tr> <tr><td>四等奖</td><td>86690</td><td>200元</td></tr> <tr><td>五等奖</td><td>1540318</td><td>10元</td></tr> <tr><td>六等奖</td><td>8780113</td><td>5元</td></tr> </table> 四、奖池资金累计金额921225536元。 中国福利彩票发行管理中心	奖等	中奖注数	每注金额	一等奖	11	6534179元	二等奖	189	111613元	三等奖	1972	3000元	四等奖	86690	200元	五等奖	1540318	10元	六等奖	8780113	5元	“天天彩选3”、“天天彩选4”开奖公告 开奖日期 2015年9月20日 ◆天天彩(选3) 销售期号 第2015256期 中奖号码 7 2 2 中奖情况 <table border="1"> <tr><th>类型</th><th>中奖注数</th><th>每注金额</th></tr> <tr><td>直选</td><td>944</td><td>1040元</td></tr> <tr><td>组选3</td><td>1170</td><td>346元</td></tr> <tr><td>组选6</td><td>0</td><td>173元</td></tr> </table> 本期投注总额682172元。 ◆天天彩(选4) 销售期号 第2015256期 中奖号码 4 8 8 0 中奖情况 上海市福利彩票发行中心	类型	中奖注数	每注金额	直选	944	1040元	组选3	1170	346元	组选6	0	173元
奖等	中奖注数	每注金额																																
一等奖	11	6534179元																																
二等奖	189	111613元																																
三等奖	1972	3000元																																
四等奖	86690	200元																																
五等奖	1540318	10元																																
六等奖	8780113	5元																																
类型	中奖注数	每注金额																																
直选	944	1040元																																
组选3	1170	346元																																
组选6	0	173元																																

今日天气 9月21日 周一 上海 21~28°C 多云,东北风≤3级 昨天温度实况 21.7-26.0°C 空气质量指数 AQI 49/优 PM2.5 34.4 微克/立方米 (上海环境热线截至上午10时)	日照指数 2级/中等 (适当防护)	感冒指数 1级 (不易感冒)	晾晒指数 上午2级(适宜) 下午4级(不适宜)	空气湿度 今夜90% 明日50%	
9月22日周二 多云转阴夜 里有阵雨 22-27°C	9月23日周三 阴有阵雨 22-26°C	9月24日周四 多云到阴局 部有阵雨 22-27°C	9月25日周五 阴有阵雨 22-26°C	9月26日周六 阵雨转阴到 多云 21-25°C	9月27日周日 多云 21-25°C

上海明日部分区县温度预报 徐汇区 22-27°C 奉贤区 20-26°C 闵行区 21-27°C 松江区 20-27°C 嘉定区 21-26°C 金山区 20-26°C 宝山区 21-26°C 青浦区 20-27°C 浦东新区 20-27°C 崇明县 19-26°C (本栏气象信息由上海中心气象台今日上午8:00提供)	长三角城市 南京 阴转阵雨 18/28°C 扬州 阴转阵雨 18/28°C 泰州 多云转阵雨 18/27°C 镇江 多云转小雨 19/27°C 南通 阴转小雨 19/26°C 常州 多云转雷阵雨 19/27°C 无锡 多云转阵雨 18/28°C 苏州 多云转雷阵雨 20/27°C 湖州 多云转阵雨 19/27°C 嘉兴 多云转阵雨 20/27°C 绍兴 多云转阴 21/26°C 杭州 多云转小雨 19/27°C 舟山 多云 19/28°C 宁波 多云转阵雨 20/28°C 台州 阴转多云 20/26°C 温州 阵雨 21/25°C	世界部分城市 伦敦 小雨 13/15°C 巴黎 晴 9/19°C 法兰克福 多云 8/19°C 罗马 晴 18/28°C 雅典 雷阵雨 22/29°C 莫斯科 晴 12/20°C 卡拉奇 晴 29/41°C 东京 晴 18/26°C 曼谷 雷阵雨 26/32°C 新加坡 雷阵雨 26/33°C 河内 中雨 27/31°C 开罗 晴 23/34°C 旧金山 晴 16/25°C 纽约 晴 14/22°C 悉尼 晴 13/23°C 首尔 晴 14/28°C
--	---	--