

雅宾利公馆

热销! 热销! 热销!

“热”销

或许,2015 年上海楼市“销冠”榜,少不了“雅宾利”三个大字。

迄今 35 亿销售额,对于千万级高端住宅而言,是一种颠覆想象的“现象级”。

——雅宾利的客户综合比较了上海滩上一线好楼盘,兜兜转转还是会选择雅宾利,也正是雅宾利的综合实力的体现。

——雅宾利的老业主就如同楼盘的“编外销售员”。没有任何的奖励政策,老业主自发地、心甘情愿地带亲戚、朋友、同事、老乡来看房,来成交,让自己的亲朋好友变成“邻居”,正所谓“金杯银杯不如口碑”;

——雅宾利的热卖超级持续、稳定。不搞开盘盛典,也很少搞压迫式促销,但雅宾利周周有成交,稳健的销售数据,见证着“低调即控调”的“雅宾利现象”。

“热”土

雅宾利“热”销,看上去就像一个“迷”,但其实并没有任何“秘密”。

翻开上海市中心地图,雅宾利的地段价值,一目了然。

——与人民广场约 2 公里,可谓无与伦比;

——距苏河湾约 1200 米,徒步可达;

——与虹口足球场、龙之梦,开车 5 分钟(约 5 公里),门庭显赫。

论雅宾利的地理属性,不止是内环内,不止是苏河湾,雅宾利的业主通常都会说“我们住在人民广场”。

是热点,更是热土。雅宾利周围,百亿地王层出不穷,更有城市进化、城区重组等特大利好当前,“热”火朝天。

同行说,“如此出身,不热才怪!”

“热”力

靠地王、靠地段、靠地利,雅宾利大可“躺着赚钱”。

但雅宾利不为所动,在产品力上,更是“热”力四射!

——雅宾利引进了国际先进社区规划,在社区里,精致花园、超大会所、精装大宅、低密别墅,完美呈现“都市城邦”的乌托邦意境;

——雅宾利建筑造型,十年精研、十年传承,低调而奢华的咖啡色立面,为人民广场再造一道经典的天际线;

——雅宾利的精装,携手国际一线大牌,可过滤 PM2.5 的中央新风系统,中央地暖,中央空调系统及高档厨卫洁具系统等,秉持为住户创造“好水、好空气、好生活”理念,定义了什么才是“中国好房子”;

——雅宾利的户型,把“豪华”与“实用”做到极致,把“面子”和“里子”完美集合。大面宽彰显气派,但绝没有一丝一毫的空间浪费,堪称“华宅空间设计教科书”。

“热”心

以“人性”的户型设计还原“人性”的品质生活是雅宾利公馆的初衷。109-307 平米户型两房至五房的宽泛选择为高端住宅配置提供了多样选择。

二房舒适宽敞,大面宽,大飘窗设计让每个空间享受



雅宾利公馆全景鸟瞰效果图

到大户型的宽绰体验。

三房两厅三卫更配有大气厨房客厅阳台联动空间,主卧连衣帽间设计绽放豪华,次卧同样套房设计,满足大家庭的全面高端配置。

四房中创造性设计了“双起居室”空间及保姆间,全家庭老少都有属于自己的理想活动生活空间及动线。

雅宾利公馆户型的方正、大气、阔绰特点在楼王户型中得到绝佳呈现,只是该王者级户型和套数极其有限,仅为极少数层峰人士而设。

“热”诚

做别人没有的,做生活该有的,雅宾利公馆的近 6000 平米豪华会所及约 40000 平米景观绿地真正做到上海市中心高端住宅王者风范气度,尺度之大,令同类楼盘难以企及。

室内恒温及室外景观双泳池设置已让雅宾利公馆会所的豪气一览无余,健身房、棋牌室、瑜伽室、篮球场、羽毛球、乒乓球、咖啡吧等休闲娱乐功能一应俱全。稳重堂皇的会所外型及内装未来将成为尊贵业主私家鼎级生活体验场。

4 万平米中兴绿地结合社区内近 4 万平米高绿化覆盖,绿意葱茏,幽深静谧,配以叠水、草坡、花径、大树、小品等多重主题景观,业主每天都可以享受到超级城市天然氧吧。宽至 70 米的栋距让业主极大程度享受这难得的市中心绿色生活。

“热”爱

十年,书写了一部值得回味的“雅宾利史”。

从一期到二期到今天的三期,雅宾利俘获人心,收获口碑。

雅宾利的业主,多是新上海人,有成功的企业家,有

赫赫有名的文化名流,但在雅宾利,他们是低调的邻居、可爱的业主。

雅宾利业主热爱雅宾利!

因为热爱,他们把雅宾利推荐给自己的兄弟姐妹;

因为热爱,他们在路上哪怕看到一根烟头,也会俯身捡起;

因为热爱,他们的公共走廊上,总是干干净净、整洁洁白;

因为热爱,他们从一期买到二期、从二期升级到三期;

因为热爱,

.....

“热”线

记住这个热线——56308888。

它是一条截至目前销售额高达 35 亿楼盘的热线,它是一条全上海住宅销售金额排名前十楼盘的热销(2015 年前三季度),它是一条仅三个季度就有 277 位千万级精英买家选择的热线。

事实上,它不只是一条热销名盘的热线,更是一条进阶幸福人生的热线。

(数据来源:中国指数研究院上海、网上房地产)

【链接】

雅宾利公馆最新在售 109-307m² 两房至五房产品,十大精装科技系统,6 大核心商圈环绕,堪称内环内核心地段价值珍品。

☎ 021 5630 8888

项目地址:上海市中兴路 699 号

开发商:上海硕诚置业有限公司

本广告仅作参考,广告中确定之内容可做购房合同附件。
闸北房管(2014)预字 000293 号 以上均为建面

重磅消息

绿洲雅宾利花园携手平安好房推出购房首笔 5 万送 5 万优惠活动

仅限即将开盘的 9 号楼房源,且每套房源仅限参加一次

活动截止日期:2015 年 10 月 20 日

详情请咨询开发商